



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 4/9/2023

Dunajská Streda, dňa 03.04.2023

Zápisnica

zo 4. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda,
konaného dňa 28. marca 2023 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny:

- členovia MsR v počte 5 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolór
- prednosta MsÚ
- vedúci odborov MsÚ

Primátor mesta JUDr. Zoltán Hájos privítal členov mestskej rady, hlavného kontrolóra, prednostu a vedúcich zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda na začiatku 4. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

Prijaté uznesenia:

k bodu č. 1. Schválenie programu 4. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie programu 4. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu. Primátor mesta pred schválením programu zasadnutia stiahol bod č. 20 z programu.

Hlasovanie o programe rokovania Mestskej rady Dunajská Streda uvedenom v Pozvánke zo dňa 22.03.2023 s vyňatím programového bodu č. 20:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 4

za : 3

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 1

Z technických príčin hlasovanie č. 1
nebolo platné.

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 61/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestskej rady Dunajská Streda, uvedený v Pozvánke zo dňa 22.03.2023:

Schválený program 4. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda zo dňa 28.03.2023:

1. Schválenie programu rokovania 4. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2022. **(materiál č. 60/2023/4)**
4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.1/2023. **(materiál č. 61/2023/4)**
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022. **(materiál č. 62/2023/4)**
6. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2023 **(materiál č. 63/2023/4)**
7. Správa o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2022. **(materiál č. 64/2023/4)**
8. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2504/23 o výmere 156 m²; v prospech spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 889 180. **(materiál č. 65/2023/4)**
9. Návrh zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda a v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1040/4, par. č. 1879/170, par. č. 2819/44, par. č. 4103/993, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č. 2827/19, par. č. 2828/15, vo vlastníctve Jána Rémesa a manželky Alžbety Rémesovej, obaja bytom a spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803 a par. č. 883/18, par. č. 883/11, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámeny pozemkov. **(materiál č. 66/2023/4)**
10. Návrh zámeny pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1940/14, par. č. 1940/15, par. č. 1940/16, par. č. 1942/59, par. č. 1942/66, par. č. 1942/67, vo vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737 a par. č. 1942/65, par.

č. 1942/294, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámeny pozemkov a zriadenia vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1917/8, par. č. 1917/10, par. č. 1917/12, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a na par. registra C, par. č. 1917/8 a par. registra E, par. č. 1791, v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431. **(materiál č. 67/2023/4)**

11. Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 58/2023/3 zo dňa 24.01.2023. **(materiál č. 68/2023/4)**
12. Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 684/2022/33 zo dňa 27.09.2022. **(materiál č. 69/2023/4)**
13. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2829/7 a par. č. 2829/8, v prospech mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 70/2023/4)**
14. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2831/2 a par. č. 2833/6, v prospech mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 71/2023/4)**
15. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 84/2, v prospech Ing. Jozefa Fodora, a Alexandra Keufela, **(materiál č. 72/2023/4)**
16. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 199/2, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. **(materiál č. 73/2023/4)**
17. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3355 a par. č. 3383, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. **(materiál č. 74/2023/4)**
18. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom. **(materiál č. 75/2023/4)**
19. Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, IČO: 00 036 561 ako prenajímateľom a Žitnoostrovskou knižnicou v Dunajskej Strede, IČO: 36 088 323 ako nájomcom. **(materiál č. 76/2023/4)**
20. Návrh na vypožičanie nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478. **(materiál č. 78/2023/4)**

21. Návrh na schválenie uzavretia zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884. **(materiál č. 79/2023/4)**
22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 80/2023/4)**
23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 81/2023/4)**
24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 82/2023/4)**
25. Návrh Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda a ďalších členov komisií. **(materiál č. 83/2023/4)**
26. Organizačné pokyny o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole. **(materiál č. 84/2023/4)**
27. Návrh na odvolanie a vymenovanie členov správnej rady a revízora Merkúr, n.f., IČO: 45747008. **(materiál č. 85/2023/4)**
28. Návrh na delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede. **(materiál č. 86/2023/4)**
29. Návrh na vyradenie Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a návrh na zaradenie Centra voľného času, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako súčasť Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. **(materiál č. 87/2023/4)**
30. Návrh na vyradenie zariadení školského stravovania ako súčastí materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. **(materiál č. 88/2023/4)**
31. Návrh na vyjadrenie súhlasu mesta Dunajská Streda pre zriaďovateľa Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda k zaradeniu súkromných zariadení školského stravovania do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023. **(materiál č. 89/2023/4)**
32. Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov. **(materiál č. 90/2023/4)**

33. Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda. **(materiál č. 91/2023/4)**
34. Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda za rok 2022. **(materiál č. 92/2023/4)**
35. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2022. **(materiál č. 93/2023/4)**
36. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2022. **(materiál č. 94/2023/4)**
37. Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémieových ukazovateľov za rok 2022. **(materiál č. 95/2023/4)**
38. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2023. **(materiál č. 96/2023/4)**
39. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2023. **(materiál č. 97/2023/4)**
40. Návrh prémieových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2023. **(materiál č. 98/2023/4)**
41. Petícia obyvateľov mesta vo veci riešenia dopravno-bezpečnostnej situácie na Družstevnej ulici. **(materiál č. 99/2023/4)**
42. Petícia za úpravu vozovky v Dunajskej Strede, Záhradnícka ulica. **(materiál č. 100/2023/4)**
43. Návrh na organizačné zabezpečenie 5. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. **(materiál č. 101/2023/4)**

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z radov mestskej rady Rolanda Hakszera a Mgr. Krisztiána Nagya, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 62/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie Rolanda Hakszera a Mgr. Krisztiána Nagya za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2022.
(materiál č. 60/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Odsúhlasenie finančného účtovníctva mesta Dunajská Streda za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen mestskej rady Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony sa dostavil do rokovacej miestnosti o 14.06 hod.

Primátor mesta udelil slovo vedúcemu odboru finančného a evidencie majetku, ktorý prítomným priblížil predkladaný materiál.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta odporúča schváliť záverečný účet mesta Dunajská Streda za rok 2022 bez výhrad v predloženom rozsahu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 4:

prítomní	: 5
za	: 5
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

Uznesenie
č. 63/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vedením finančného účtovníctva na Mestskom úrade v Dunajskej Strede za rok 2022.

B/ schváliť

záverečný účet Mesta Dunajská Streda za rok 2022 bez výhrad

C/ potvrdiť

- 1.) financovanie schodku rozpočtu upraveného o nevyčerpané účelové finančné prostriedky zo ŠR a o nevyčerpané účelové finančné prostriedky podľa osobitných predpisov v sume 3.654.431.-€ z rezervného fondu
- 2.) zostatok finančných operácií vo výške 5.480.175.-€ a vysporiadanie zostatku finančných operácií takto:
 - a) úhrada schodku rozpočtu vo výške 3.654.431.-€
 - b) zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 1.825.744.-€ sa prideli do rezervného fondu mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 4. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.1/2023. (materiál č. 61/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.1/2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Primátor mesta udelil slovo vedúcemu Odboru finančného a evidencie majetku, ktorý prítomným priblížil predkladaný materiál.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Člen mestskej rady MUDr. Zoltán Horváth sa informoval z akého dôvodu sa navyšuje kapitálová dotácia pre spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku uviedol, že sa kapitálová dotácia spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. navyšuje z nasledovných dôvodov:

- splátka scanovej techniky (parkovací systém),
- vybudovanie nového plynovodu (Športová hala),
- WC v areáli parku oddychu a športu Malé Blahovo,
- navýšenie rozpočtu na podzemné kontajnery.

Člen mestskej rady MUDr. Zoltán Horváth sa informoval prečo je potrebné vybudovanie nového plynovodu.

Primátor mesta uviedol, že ide o riešenie nevhodne zabezpečeného prísunu plynu do budovy mestskej športovej haly z areálu umelej ľadovej plochy. Pri výstavbe športovej haly sa uvedené javilo ako najvhodnejšia a najúspornejšia alternatíva. Ďalej poznamenal, že pre umelú ľadovú plochu nebude potrebné do budúcnosti zabezpečiť dodávku plynu.

Člen mestskej rady Mgr. Krisztián Nagy poznamenal, že aj doma každý šetrí tak ako vie. Poukázal na výdavky v podobe kamier v parku voľného času, ktoré budú do budúcnosti predstavovať práve spôsob šetrenia, keďže vďaka nim nebude potrebné na ihriskách každý pol rok meniť poškodené siete. Ďalej uviedol, že je aj úlohou poslancov sledovať a zisťovať kde možno šetriť a predchádzať zbytočným výdavkom. Ďalej uviedol, že na zasadnutí Komisie MsZ pre mládež a šport žiadal zabezpečiť štúdiu návratnosti pri navýšení výdavkov na opravu a údržbu verejného osvetlenia (optimalizácia intenzity) v hodnote 111.000 Eur a dodal, že vedúci Odboru technického a investičného mu všetko vysvetlil a zodpovedal mu otázky.

Člen mestskej rady Roland Hakszer sa informoval čo všetko je kryté z podprogramu 5.5.1. Autobusy – MHD.

Primátor mesta uviedol, že bežné výdavky pokrývajú službu mestskej hromadnej dopravy a kapitálové výdavky zakúpenie autobusov na elektrický pohon a vybudovanie nabíjacej stanice pre tieto autobusy.

Člen mestskej rady Roland Hakszer sa ďalej pýtal, či bude autobusy na elektrický pohon prevádzkovať spoločnosť SAD Dunajská Streda, a.s. alebo bude šoférov zamestnávať mesto.

Primátor mesta uviedol, že nabíjanie autobusov na elektrický pohon by malo prebiehať na pozemku pri mestskej športovej hale, ktorý bude zabezpečený kamerovým systémom, pretože tieto autobusy musia byť zaparkované na otvorenom priestranstve. Ďalej uviedol, že najjednoduchším riešením sa javí zabezpečenie šoférov prostredníctvom spoločnosti SAD Dunajská Streda, a.s. Úlohou mestského zastupiteľstva, a formou ankety aj obyvateľov mesta, bude stanoviť na akých trasách majú tieto autobusy premávať. Na záver zdôraznil, že mestská hromadná doprava bude pre obyvateľov zabezpečená bezplatne.

Člen mestskej rady Roland Hakszer navrhol, aby sa rokovania so šoférmi spoločnosti SAD Dunajská Streda, a.s. uskutočnili v riadnom časovom predstihu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 64/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

zmenu rozpočtu č. 1/2023 na rok 2023 mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022. (materiál č. 62/2023/4)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č.6:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 65/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.

k bodu č. 6. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2023. (materiál č. 63/2023/4)

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiacoch február a marec 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní : 5
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 66/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

1. Správu o výsledku kontroly č. 2022/9
2. Správu o výsledku kontroly č. 2022/10
3. Správu o výsledku kontroly č. 2022/11
4. Správu o výsledku kontroly č. 2022/12

k bodu č. 7. Správa o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2022. (materiál č. 64/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Správu o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 5
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 67/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície v Dunajskej Strede za rok 2022.

k bodu č. 8 Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2504/23 o výmere 156 m²; v prospech spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 889 180. (materiál č. 65/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2504/23 o výmere 156 m²; v prospech spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 889 180* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 68/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2504/23, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m²; vytvoreného geometrickým plánom č. 1006/2023, vyhotoveným dňa 15.02.2023, vyhotoviteľom GEOLINE-DS, s.r.o., Športová 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 717 568, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 20.02.2023

pod. č. G1-314/2023; do výlučného vlastníctva spoločnosti Business & IT Consulting, s.r.o., Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 45 889 180; za kúpnu cenu vo výške 15 700,-€ (slovom: pätnásťtisíc sedemsto eur), ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota hore uvedeného pozemku znaleckým posudkom č. 027/2023 zo dňa 27.02.2023, vyhotoveným znalcom Ing. Jolanou Némethovou; s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 2504/23 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.
- kupujúci do doby kolaudácie stavby „Polyfunkčný dom“, ku ktorému ako investičnému zámeru dostal od Mesta Dunajská Streda vyjadrenie dňa 19.12.2022 pod č. 53380/DS/15047/2022/031-NK; sa zaväzuje vykonať rekonštrukciu spevnenej plochy nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dunajská Streda, na parcele č. 2504/2, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 251 m², vytvorenej vyššie uvedeným geometrickým plánom; na vlastné náklady bez nároku na refundáciu nákladov, a ktorú sa zaväzuje previesť do vlastníctva Mesta Dunajská Streda do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia hore uvedenej stavby, za odplatu vo výške 1,- euro.

2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

B/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

**k bodu č. 9 Návrh zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda a v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1040/4, par. č. 1879/170, par. č. 2819/44, par. č. 4103/993, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č. 2827/19, par. č. 2828/15, vo vlastníctve Jána Rémesa a manželky Alžbety Rémesovej, obaja bytom
..... a spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803 a par. č. 883/18, par. č. 883/11, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámeny pozemkov. (materiál č. 66/2023/4)**

Primátor mesta predniesol *Návrh zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda a v k. ú. Malé Blahovo, par. č. 1040/4, par. č. 1879/170, par. č. 2819/44, par. č. 4103/993, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č. 2827/19, par. č. 2828/15, vo*

*vlastníctve Jána Rémesa a manželky Alžbety Rémesovej, obaja bytom
..... a spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta
aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803 a par. č. 883/18,
par. č. 883/11, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámeny pozemkov
v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 69/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. zámer bezodplatnej zámeny nasledovných pozemkov:

1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 883/18, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 2 139 m² a par. č. 883/11, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 19 m², vedené na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. registra „E“, par. č. 883/18 a par. č. 883/11, bola stanovená znaleckým posudkom č. 022/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 25.02.2023, vo výške 47 000,- € (slovom: štyridsaťsedemtisíc eur);

1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Ján Rémes,
..... a Alžbeta Rémesová,
.....
.....:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1879/170, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1860 m²; vedený na LV č. 5964 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Malé

Blahovo, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1040/4, parcela registra C, druh pozemku lesný pozemok o výmere 77 m²; vedený na LV č. 3807 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Rémesa,
..... a Alžbety Rémesovej,
.....a, v podiele 1/1-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 1879/170, a par. č. 1040/4, bola stanovená znaleckým posudkom č. 024/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 25.02.2023, vo výške 80 700,- € (slovom: osemdesiatisíc sedemsto eur);

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorené geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/990 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m²; par. č. 4103/992 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 62 m²; par. č. 2827/19 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 469 m²; par. č. 2828/15 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 195 m²; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Rémesa,
..... a Alžbety Rémesovej,
....., v podiele 1/2-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č. 2827/19, par. č. 2828/15, bola stanovená znaleckým posudkom č. 026/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 27.02.2023, vo výške 28 723,05 € (slovom: dvadsaťosemtisíc sedemsto dvadsaťtri eur a päť euro centov);

1.3 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 3 – Ján Rémes,
.....:

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorené geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/990 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m²; par. č. 4103/992 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 62 m²; par. č. 2827/19 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 469 m²; par. č. 2828/15 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 195 m²; v podielovom spoluvlastníctve Jána Rémesa,
....., v podiele 1/2-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 4103/990, par. č. 4103/992, par. č. 2827/19, par. č. 2828/15, bola stanovená znaleckým posudkom č. 026/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 27.02.2023, vo výške 28 723,05 € (slovom: dvadsaťosemtisíc sedemsto dvadsaťtri eur a päť euro centov);

1.4 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 4 – Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2819/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²; vedený na LV č. 6493 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803, v podiele 1/1-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 2819/44, bola stanovená znaleckým posudkom č. 025/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 25.02.2023, vo výške 2 820,- € (slovom: dvetisíc-osemstodvadsať eur);

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorený geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/993 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 243 m²; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803, v podiele 1/1-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemku, par. č. 4103/993, bola stanovená znaleckým posudkom č. 026/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 27.02.2023, vo výške 7 763,85 € (slovom: sedemtisíc-sedemstošesťdesiattri eur a osemdesiat-päť euro centov);

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme s cieľom vytvorenia podmienok možnosti realizácie dlhodobého plánovaného zámeru mesta Dunajská Streda, výstavby miestnej cestnej komunikácie na par. č. 1879/170 a par. č. 1040/4, ktorým by sa vytvoril ďalší napojovací bod miestnych komunikácií mestskej časti Garden Town na sieť miestnych cestných komunikácií mesta Dunajská Streda; výstavby infraštruktúrálnej stavby „Cyklotrasa v IBV Florida Villapark“ na pozemkoch uvedených v bodoch 1.2, 1.3; a vysporiadania majetko-právneho stavu k pozemku uvedeného v bode 1.4 tohto uznesenia, tvoriaceho súčasť areálu spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., ktorej 100% akcionárom je mesto Dunajská Streda.

2. bezodplatnú zámenu nasledovných pozemkov:

2.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 883/18, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 2 139 m² a par. č. 883/11, parcela registra E, druh pozemku orná pôda o výmere 19 m², vedené na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda –

Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

2.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Ján Rémes,
..... a Alžbeta Rémesová,
.....
.....:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1879/170, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1860 m²; vedený na LV č. 5964 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Malé Blahovo, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1040/4, parcela registra C, druh pozemku lesný pozemok o výmere 77 m²; vedený na LV č. 3807 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Rémesa,
..... a Alžbety Rémesovej,
....., v podiele 1/1-ine celku.

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorené geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/990 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m²; par. č. 4103/992 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 62 m²; par. č. 2827/19 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 469 m²; par. č. 2828/15 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 195 m²; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Rémesa,
..... a Alžbety Rémesovej,
....., v podiele 1/2-ine celku.

2.3 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 3 – Ján Rémes,
.....:

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorené geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/990 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 173 m²; par. č. 4103/992 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 62 m²; par. č. 2827/19 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 469 m²; par. č. 2828/15 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 195 m²; v podielovom spoluvlastníctve Jána Rémesa,
....., v podiele 1/2-ine celku.

2.4 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 4 – Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2819/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²; vedený na LV č. 6493 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803, v podiele 1/1-ine celku.
- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, vytvorený geometrickým plánom č. 517/2022, vyhotoveným dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 30.11.2022 pod č. G1-3075/2022; par. č. 4103/993 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 243 m²; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 47 388 803, v podiele 1/1-ine celku.

3. bezodplatnú zámenu pozemkov v zmysle bodu 2. tohto uznesenia s tým, že výlučným vlastníkom pozemkov uvedených v bode 2.1 tohto uznesenia sa stáva vymieňajúci č. 2, t.j. Ján Rémes,
..... a Alžbeta Rémesová,

....., v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1-ine k celku; a výlučným vlastníkom pozemkov uvedených v bodoch 2.2, 2.3 a 2.4 tohto uznesenia sa stáva vymieňajúci č. 1, t.j. mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme s cieľom vytvorenia podmienok možnosti realizácie dlhodobého plánovaného zámeru mesta Dunajská Streda, výstavby miestnej cestnej komunikácie na par. č. 1879/170 a par. č. 1040/4, ktorým by sa vytvoril ďalší napojovací bod miestnych komunikácií mestskej časti Garden Town na sieť miestnych cestných komunikácií mesta Dunajská Streda; výstavby verejno-prospešnej stavby „Cyklotrasa v IBV Florida Villapark“ na pozemkoch uvedených v bodoch 1.2, 1.3 tohto uznesenia a vysporiadania majetko-právneho stavu k pozemku uvedeného v bode 1.4 tohto uznesenia, tvoriaceho súčasť areálu spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., ktorej 100% akcionárom je mesto Dunajská Streda.

B/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 10 Návrh zámeny pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1940/14, par. č. 1940/15, par. č. 1940/16, par. č. 1942/59, par. č. 1942/66, par. č. 1942/67, vo vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737 a par. č. 1942/65, par. č. 1942/294, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámeny pozemkov a zriadenia vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1917/8, par. č. 1917/10, par. č. 1917/12, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a na par. registra C, par. č. 1917/8 a par. registra E, par. č. 1791, v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431. (materiál č. 67/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh zámeny pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. č. 1940/14, par. č. 1940/15, par. č. 1940/16, par. č. 1942/59, par. č. 1942/66, par. č. 1942/67, vo vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737 a par. č. 1942/65, par. č. 1942/294, vo vlastníctve mesta Dunajská Streda; formou bezodplatnej zámeny pozemkov a zriadenia vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1917/8, par. č. 1917/10, par. č. 1917/12, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a na par. registra C, par. č. 1917/8 a par. registra E, par. č. 1791, v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431. (materiál č. 67/2023/4)* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 5
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 70/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. zámer bezodplatnej zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky, par. č. 1942/65, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m² a par. č. 1942/294, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 16 m², vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. registra „C“, par. č. 1942/65 a par. č. 1942/294, bola stanovená znaleckým posudkom č. 031/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.02.2023, vo výške 1 360,- € (slovom: tisíctristošesťdesiat eur);

1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737:

- pozemky, par. č. 1940/14, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m²; par. č. 1940/15, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²; par. č. 1940/16, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²; par. č. 1942/59, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 117 m²; par. č. 1942/66, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 284 m²; par. č. 1942/67, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 98 m²; vedené na LV č. 8536 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737, v podiele 1/1-ine celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 1940/14, par. č. 1940/15, par. č. 1940/16, par. č. 1942/59, par. č. 1942/66 a par. č. 1942/67, bola stanovená znaleckým posudkom č. 021/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 22.02.2023, vo výške 20 800,- € (slovom: dvadsaťtisícosemsto eur);

2. zámer bezodplatného zriadenia vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

2.1 par. č. 1917/8 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 669 m²; par. č. 1917/10 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 367 m²; par. č. 1917/12 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 2 070 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby vodovodu a kanalizácie k stavbe „Obytná zóna DAHLIA“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 066/2023, vyhotovenom dňa 20.02.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2023 pod. č. G1-393/2023.

Všeobecná hodnota vecného bremena na časti vyššie uvedených pozemkov, par. č. 1917/8, par. č. 1917/10, par. č. 1917/12, v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 066/2023, bola stanovená znaleckým posudkom č. 028/2023, vypracovaným

Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.02.2023, vo výške 1 740,- € (slovom: tisíc sedemsto štyridsať eur);

2.2 par. č. 1917/8 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 669 m²; par. č. 1791 parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 292 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby VN vedenia a NN káblových rozvodov k stavbe „Obytná zóna DAHLIA“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 059/2023, vyhotovenom dňa 15.02.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2023 pod. č. G1-392/2023.

Všeobecná hodnota vecného bremena na časti vyššie uvedených pozemkov, par. č. 1917/8, par. č. 1791, v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 059/2023, bola stanovená znaleckým posudkom č. 030/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 27.02.2023, vo výške 4 890,- € (slovom: štyritisícosemstodeväťdesiat eur);

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme s cieľom vytvorenia podmienok možnosti realizácie dlhodobého plánovaného zámeru mesta Dunajská Streda, výstavby „Okružnej križovatky so svetelnou signalizáciou na križovatke Hlavná ul. – MK TESCO“, ktorým sa zvyšuje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky predmetnej križovatky.

3 bezodplatnú zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

3.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky, par. č. 1942/65, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m² a par. č. 1942/294, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 16 m², vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

3.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737:

- pozemky, par. č. 1940/14, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m²; par. č. 1940/15, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²; par. č. 1940/16, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²; par. č. 1942/59, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 117 m²; par. č. 1942/66, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 284 m²; par. č. 1942/67, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 98 m²; vedené na LV č. 8536

Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737, v podiele 1/1-ine celku.

4 zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú, na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

4.1 par. č. 1917/8 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 669 m²; par. č. 1917/10 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 367 m²; par. č. 1917/12 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 2 070 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, IČO: 36 550 949; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby vodovodu a kanalizácie k stavbe „Obytná zóna DAHLIA“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 066/2023, vyhotovenom dňa 20.02.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2023 pod. č. G1-393/2023,

4.2 par. č. 1917/8 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 669 m²; par. č. 1791 parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 292 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Wolf center one, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 184 431; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a užívania inžinierskej stavby VN vedenia a NN káblových rozvodov k stavbe „Obytná zóna DAHLIA“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 059/2023, vyhotovenom dňa 15.02.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 27.02.2023 pod. č. G1-392/2023.

5 bezodplatný zámenu pozemkov v zmysle bodu 3. tohto uznesenia a zriadenie vecného bremena bezodplatne v zmysle bodu 4. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, vo verejnom záujme s cieľom vytvorenia podmienok možnosti realizácie dlhodobého plánovaného zámeru mesta Dunajská Streda, výstavby „Okružnej križovatky so svetelnou signalizáciou na križovatke Hlavná ul. – MK TESCO“, ktorým sa zvyšuje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky predmetnej križovatky.

B/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 11 Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 58/2023/3 zo dňa 24.01.2023. (materiál č. 68/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 58/2023/3 zo dňa 24.01.2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 5
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 71/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

nasledovnú zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 58/2023/3 zo dňa 24.01.2023:

Znenie bodu A/ sa zmení nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer bezodplatnej zámeny pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien:

1.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky, par. č. 2858/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 187 m² a par. č. 2810/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m², vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2858/2, bola stanovená znaleckým posudkom č. 093/2022, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.11.2022, vo výške 34 600,- € (slovom: tridsaťštyritisícšesťsto eur).

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2810/3, bola stanovená znaleckým posudkom č. 032/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 28.02.2023, vo výške 23 000,- € (slovom: dvadsaťtisíc eur).

1.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Mgr. Robert Lelkes, občan SR a manželka Mgr. Gabriela Lelkesová,
....., občan SR:

- pozemky, par. č. 2818/23, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m² a par. č. 2818/24, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m², vedené na LV č. 3936 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v bez-podielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Roberta Lelkesa,
....., občana SR a manželky Mgr. Gabriely Lelkesovej,
....., občana SR, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 2818/23 a par. č. 2818/24, bola stanovená znaleckým posudkom č. 094/2022, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.11.2022, vo výške 35 000,- € (slovom: tridsaťpäťtisíc eur).

2. Bezodplatnú zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda:

2.1 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 1 – mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383:

- pozemky, par. č. 2858/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 187 m² a par. č. 2810/3, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m², vedené na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; vo výlučnom vlastníctve mesta Dunajská Streda, Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383, v podiele 1/1-ine k celku.

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2858/2 bola stanovená znaleckým posudkom č. 093/2022, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.11.2022, vo výške 34 600,- € (slovom: tridsaťštyritisícšesťsto eur).

Všeobecná hodnota pozemku, par. registra „C“, par. č. 2810/3, bola stanovená znaleckým posudkom č. 032/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 28.02.2023, vo výške 23 000,- € (slovom: dvadsaťtisíc eur).

2.2 predmet zámeny na strane vymieňajúceho č. 2 – Mgr. Robert Lelkes, občan SR a manželka Mgr. Gabriela Lelkesová,
....., občan SR:

- pozemky, par. č. 2818/23, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m² a par. č. 2818/24, parcela registra C, druh pozemku

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m², vedené na LV č. 3936 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Roberta Lelkesa,
....., občana SR a manželky Mgr. Gabriely Lelkesovej.....
....., občan SR, v podiele 1/1-ine k celku.
Všeobecná hodnota pozemkov, par. č. 2818/23 a par. č. 2818/24, bola stanovená znaleckým posudkom č. 094/2022, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 26.11.2022, vo výške 35 000,- € (slovom: tridsaťpäťtisíc eur).

3. Bezodplatnú zámenu pozemkov, uvedených v bode 2.1 tohto uznesenia na strane vymieňajúceho č. 1 a pozemkov, uvedených v bode 2.2 tohto uznesenia na strane vymieňajúceho č. 2, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k pozemkom zastavaným s miestnou komunikáciou vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, a vytvorenia možnosti optimalizácie a zvýšenia bezpečnosti a plynulosti premávky parkoviska termálneho kúpaliska v Dunajskej Strede, a to s vytvorením ďalšieho výjazdu z predmetného parkoviska pre dopravné prostriedky cestnej dopravy.

B/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 12 Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 684/2022/33 zo dňa 27.09.2022. (materiál č. 69/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 684/2022/33 zo dňa 27.09.2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 72/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

nasledovnú zmenu Uznesenia mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 684/2022/33 zo dňa 27.09.2022:

Znenie bodu A/ sa zmení nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ s c h v a ľ u j e

1. zámer uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k.ú. Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 198/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 406 m²; par. č. 198/3, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2 090 m²; par. č. 200/4, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 339 m²; par. č. 84/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 620 m²; par. č. 83, parcela registra E, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 028 m²; par. č. 240/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 487 m²; par. č. 199/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 253 m²; vedených na LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a prevádzkovania verejno-prospešnej inžinierskej stavby kanalizácie; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; v záujme zabezpečenia podmienok realizácie dlhodobo plánovanej výstavby verejno-prospešnej stavby „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“, ktorej umiestnenie bolo povolené Územným rozhodnutím č.: 9709/DS/6790/ 2022/033-LSzl-003, vydaným dňa 11.04.2022 mestom Dunajská Streda.

2. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 198/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 406 m²; par. č. 198/3, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2 090 m²; par. č. 200/4, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 339 m²; par. č. 84/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 620 m²; par. č. 83, parcela registra E, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 028 m²; par. č. 240/2, parcela

registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 487 m²; par. č. 199/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 253 m²; vedených na LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor (ďalej len „pozemky“); v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, bezodplatne na dobu neurčitú; pre účely umiestnenia, výstavby, kolaudácie a prevádzkovania verejno-prospešnej stavby „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“; spočívajúceho sa strpieť zo strany povinného z vecného bremena zriadenie práva uskutočnenia a prevádzkovania kanalizácie na pozemkoch; strpieť na pozemkoch kanalizáciu a strpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie; a strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností, cez celé pozemky neobmedzene.

3. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 a mestom Dunajská Streda v zmysle bodu 2. tohto uznesenia; ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu, že verejno-prospešnú stavbu „Dunajská Streda, rozšírenie verejnej kanalizácie do mestskej časti Mliečany“ realizuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. vo verejnom záujme. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 13 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2829/7 a par. č. 2829/8, v prospech mesta Dunajská Streda. (materiál č. 70/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2829/7 a par. č. 2829/8, v prospech mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 5
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 73/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2829/7, parcela registra C, druh pozemku vodná plocha o výmere 1 086 m² a par. č. 2829/8, parcela registra C, druh pozemku vodná plocha o výmere 372 m², vedených na LV č. 6493 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej stavby „Cyklotrasa v IBV Florida Villapark“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 506/2022, vyhotovenom dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 07.12.2022 pod. č. G1-3086/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, za symbolickú jednorázovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.

B/ splnomocniť

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 14 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2831/2 a par. č. 2833/6, v prospech mesta Dunajská Streda. (materiál č. 71/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 2831/2 a par. č. 2833/6, v prospech mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 5
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 74/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 2831/2, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 532 m² a par. č. 2833/6, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 086 m², vedených na LV č. 3657 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech mesta Dunajská Streda, pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie verejno-prospešnej stavby „Cyklotrasa v IBV Florida Villapark“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 506/2022, vyhotovenom dňa 26.11.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 07.12.2022 pod. č. G1-3086/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, za symbolickú jednorazovú odplatu vo výške 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH.

B/ splnomocniť

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 15 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 84/2, v prospech Ing. Jozefa Fodora, a Alexandra Keufela, (materiál č. 72/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 84/2, v prospech Ing. Jozefa Fodora, a Alexandra Keufela, v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 5
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 75/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 84/2, parcela registra E, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 620 m², vedeného na LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech Ing. Jozefa Fodora,
a Alexandra Keufela,
.....; spočívajúceho v práve uloženia, vedenia a výstavby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu pod povrchom vyššie uvedenej nehnuteľnosti a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu; užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akejkoľvek inej stavebnej úpravy uloženej verejnej kanalizácie a verejného vodovodu a ich odstránenia; vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a hore uvedených činností, cez vyššie uvedený pozemok; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 548/2022, vyhotovenom dňa 13.12.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 15.12.2022 pod. č. G1-3261/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 10 m²; celkom vo výške 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur).

B/ splnomocniť

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 16 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 199/2, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. (materiál č. 73/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Mliečany, par. registra E, par. č. 199/2, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní	: 5
za	: 5
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

**Uznesenie
č. 76/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mliečany, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 199/2, parcela registra E, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 253 m², vedeného na LV č. 3512 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Skladová hala – SO-05 Elektrická prípojka“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 559/2022, vyhotovenom dňa 15.12.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 19.12.2022 pod. č. G1-3313/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 91 m²; celkom vo výške 2 275,- € (slovom: dvetisícdeväťdesiatpäť eur).

B/ splnomocniť

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 17 Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3355 a par. č. 3383, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. (materiál č. 74/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 3355 a par. č. 3383, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 77/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda****A/ schváliť**

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3355, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 374 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a par. č. 3383, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 152 m², vedeného na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Robotnícka ubytovňa – „A“ a „B“ – SO-06 Vonkajšie rozvody NN“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 552/2022, vyhotovenom dňa 13.12.2022, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská

Streda – Katastrálny odbor dňa 19.12.2022 pod. č. G1-3282/2022 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 210 m²; celkom vo výške 5 250,- € (slovom: päťtisícdeväťdesiat eur).

B/ splnomocniť

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 18 Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom. (materiál č. 75/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 78/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. **Zámer výpožičky** nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.05.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

2. **Uzatvorenie zmluvy o výpožičke** nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, so sídlom Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 505810910003 ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.05.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie 1 nebytového priestoru a sociálneho zariadenia, nachádzajúceho sa v budove Klubu dôchodcov na ulici Trhovisko, súp. č. 825, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, organizačná jednotka FEFOSZ, bez úhrady režijných nákladov, so zmluvnou podmienkou, že uvedené priestory budú počas vykurovacej sezóny vykurované od štvrtka do nedele počas trvania energetickej krízy.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je

podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 19 Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, IČO: 00 036 561 ako prenajímateľom a Žitnoostrovskou knižnicou v Dunajskej Strede, IČO: 36 088 323 ako nájomcom. (materiál č. 76/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, IČO: 00 036 561 ako prenajímateľom a Žitnoostrovskou knižnicou v Dunajskej Strede, IČO: 36 088 323 ako nájomcom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 20:

prítomní	: 5
za	: 5
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

**Uznesenie
č. 79/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. Zámer prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v budove mestského kultúrneho strediska, stavba so súp. č. 788, popis stavby: mestské kultúrne stredisko, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parc. č. 22/2, o výmere 2285 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 3251 pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda, okres Dunajská Streda zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor (ďalej len „budova mestského kultúrneho strediska“), ktorej výlučným vlastníkom je mesto Dunajská Streda, a to:

a) kancelárske miestnosti

1) kancelária č.5., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,90 m²,

- 2) kancelária č.4., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,90 m²,
 - 3) kancelária č.2., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 16,60 m²,
 - 4) kancelária č.3., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15 m²,
 - 5) kancelária č.1., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,20 m²,
 - 6) chodba nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 28,50 m², (pred kanceláriami)
- b) kultúrne miestnosti
- 1) mládežnícka literatúra – miestnosť č. 13., nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 72,50 m²,
 - 2) mládežnícka literatúra – miestnosť č. 12., nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 50 m²,
 - 3) voľný výber kníh – miestnosť č. 11., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 266,50 m²,
 - 4) vstupná hala – miestnosť č. 8., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 113,50 m²,
 - 5) čítareň – miestnosť č. 6., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 30,20 m²,
 - 6) študovňa – miestnosť č. 9., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 32,20 m²,
- c) skladové miestnosti
- 1) sklad-archív – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúci sa v suteréne o výmere 70 m²,
 - 2) sklad-akvizícia – miestnosť č. 10., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 28,40 m²,
- d) ostatné provizoriá
- 1) WC – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúce sa na II. poschodí o výmere 10,40 m²,
 - 2) WC – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúce sa na II. poschodí o výmere 28,50 m²,
- e) spoločné priestory
- 1) chodba nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 102,0 m²,

v prospech príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja - Žitnoostrovej knižnice v Dunajskej Strede, Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 088 323 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, výlučne za účelom prevádzkovania univerzálnej verejnej knižnice v meste Dunajská Streda, s odôvodnením, že v návrhu uvedené nebytové priestory plnia svoj verejnoprospešný účel pre obyvateľov mesta Dunajská Streda ako verejná knižnica už niekoľko desaťročí. V užívaní uvedenej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti Trnavského samosprávneho kraja na základe zmluvy o nájme /užívaní/ nebytových priestorov v znení neskorších dodatkov je od 2.4.1991.

Schválenie zámeru v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. **Uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov** vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, medzi Mestským kultúrnym strediskom Benedeka Csaplára - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 036 561 ako prenajímateľom a Žitnoostrovskou knižnicou v Dunajskej Strede, Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 088 323 ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove mestského kultúrneho strediska, stavba so súp. č. 788, popis stavby: mestské kultúrne stredisko, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parc. č. 22/2, o výmere 2285 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 3251 pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda, okres Dunajská Streda zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor (ďalej len „budova mestského kultúrneho strediska“), ktorej výlučným vlastníkom je mesto Dunajská Streda, a to:

a) kancelárske miestnosti

- 1) kancelária č.5., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,90 m²,
- 2) kancelária č.4., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,90 m²,
- 3) kancelária č.2., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 16,60 m²,
- 4) kancelária č.3., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15 m²,
- 5) kancelária č.1., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 15,20 m²,
- 6) chodba nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 28,50 m², (pred kanceláriami)

b) kultúrne miestnosti

- 1) mládežnícka literatúra – miestnosť č. 13., nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 72,50 m²,
- 2) mládežnícka literatúra – miestnosť č. 12., nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 50 m²,
- 3) voľný výber kníh – miestnosť č. 11., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 266,50 m²,
- 4) vstupná hala – miestnosť č. 8., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 113,50 m²,
- 5) čítareň – miestnosť č. 6., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 30,20 m²,
- 6) študovňa – miestnosť č. 9., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 32,20 m²,

c) skladové miestnosti

- 1) sklad-archív – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúci sa v suteréne o výmere 70 m²,
- 2) sklad-akvizícia – miestnosť č. 10., nachádzajúca sa na II. poschodí o výmere 28,40 m²,

d) ostatné provizória

- 1) WC – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúce sa na II. poschodí o výmere 10,40 m²,
 - 2) WC – miestnosť bez číselného označenia, nachádzajúce sa na II. poschodí o výmere 28,50 m²,
- e) spoločné priestory
- 1) chodba nachádzajúca sa na I. poschodí o výmere 102,0 m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, výlučne za účelom prevádzkovania univerzálnej verejnej knižnice v meste Dunajská Streda (v priestoroch ktorých verejná knižnica plní svoj účel už niekoľko desaťročí) s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- a) Doba nájmu sa stanoví na dobu určitú 4 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- b) Ročný nájom za miestnosti o rozlohe 911,30 m² vo výške 15.000,- Eur sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi v štvrťročných splátkach po 3750,- Eur
- c) V nájomnom nie je zahrnutá úhrada za služby spojené s nájomom nebytových priestorov za celkovú prenajímanú plochu 911,30 m², a to vodné a stočné, elektrická energia, vykurovanie a TÚV. Nájomca bude uhrádzať prenajímateľovi štvrťročnými preddavkovými platbami úhrady za energie nasledovne:
 - vodné a stočné, dažďovú vodu vo výške 300 €,
 - dodávku tepla a TÚV vo výške 8028,69-€,
 - dodávka elektrickej energie na základe faktúry vystavenej prenajímateľom podľa vyúčtovacej faktúry od dodávateľa energií.Skutočné výdavky za energie budú prenajímateľom zúčtované a fakturované nájomcovi na základe vyúčtovacej faktúry od dodávateľov energií a služieb za daný rok.
- d) Prenajímateľ je oprávnený každoročne prehodnotiť a upraviť výšku dohodnutého nájomného o mieru inflácie, meranej indexom spotrebiteľských cien zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- e) Výpovedná lehota je šesť mesiacov.

Schválenie zámeru v zmysle bodu 1 tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienený odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

k bodu č. 20 Návrh na vypožičanie nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478. (materiál č. 78/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vypožičanie nebytových priestorov materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v prospech spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen mestskej rady Mgr. Krisztián Nagy sa informoval, či existuje nejaká predstava, aké bude ďalšie využitie veľkých kuchýň, ktoré v súčasnosti fungujú už len ako výdajne.

Primátor mesta uviedol, že verí tomu, že sa čím skôr nájde vhodný nový konateľ, ktorý snád' nájde plnohodnotné využitie pre tieto priestory.

Člen mestskej rady Roland Hakszer uviedol, že si myslí, že by malo byť stravovanie zabezpečované a pripravované na každom mieste samostatne a nie prostredníctvom spoločnosti Gastro DS, s.r.o.

Primátor mesta uviedol, že ak by mala zostať zachovaná myšlienka člena mestskej rady Rolanda Hakszera bolo by nevyhnutné zrekonštruovať a modernizovať každú jednu kuchyňu. Centralizácia kuchýň zabezpečí pre mesto hospodárnosť a úsporu energií, bez zníženia kvality poskytovanej stravy.

Člen mestskej rady Roland Hakszer sa informoval, kto bude znášať náklady za spotrebované energie.

Primátor mesta uviedol, že spoločnosť Gastro DS, s.r.o.

Člen mestskej rady MUDr. Zoltán Horváth pripomenul, že bola prisľúbená aj technická obnova výdajní.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 5

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 80/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. zámer výpožičky nasledovných nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, ktoré sa nachádzajú v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v prospech spoločnosti Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478, a to spôsobom priamej výpožičky za účelom prevádzkovania súkromnej výdajnej školskej jedálne:

1.1 nebytové priestory v budove na adrese Alžbetínske nám. 323/3A v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 54,85 m² v tom:

1.14 zádverie o výmere 5,92 m²

1.17 upratovacia miestnosť (sklad čistiacich potrieb a nástrojov) o výmere 1,45 m²

1.18 chodba o výmere 2,35 m²

1.19 WC zamestnanci o výmere 1,39 m²

1.20 šatňa zamestnanci o výmere 3,08 m²

1.21 sprcha zamestnanci o výmere 1,17 m²

1.25 sklad potravín o výmere 5,14 m²

1.27 kuchyňa o výmere 34,35 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Alžbetínske nám. 323/3A, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.2. nebytové priestory v budove na adrese Rybný trh 7140/14B v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 122,87 m² v tom:

1.11 sklad potravín o výmere 4,73 m²

1.12 hrubá prípravovňa zeleniny o výmere 8,02 m²

1.13 umýváreň kuchynského riadu o výmere 8,14 m²

1.14 jedáleň personál o výmere 4,93 m²

1.15 chodba o výmere 17,41 m²

1.16 kuchyňa o výmere 48,17 m²

1.17 expedícia jedál o výmere 20,04 m²

1.24 WC zamestnancov o výmere 1,95 m²

1.25 upratovacia miestnosť (sklad čistiacich potrieb a nástrojov) o výmere 1,80 m²

1.27 strojovňa vzduchotechniky o výmere 7,68 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Rybný trh 7140/14B, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.3. nebytové priestory v budove na adrese Komenského 357/2B v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 107,46 m² v tom:

- 1.20 zádverie o výmere 8,35 m²
- 1.21 manipulačná chodba o výmere 10,80 m²
- 1.22 sklad zeleniny o výmere 8,48 m²
- 1.23 hrubá prípravovňa zeleniny o výmere 8,62 m²
- 1.26 umývareň čierneho riadu o výmere 8,97 m²
- 1.27 umývareň bieleho riadu o výmere 8,95 m²
- 1.28 kuchyňa o výmere 44,81 m²
- 1.33 šatňa zamestnancov o výmere 6,30 m²
- 1.34 sprcha zamestnancov o výmere 0,92 m²
- 1.35 WC zamestnancov o výmere 1,26 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej školskej jedálne Gastro DS, Komenského 357/2B, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.4. nebytové priestory v budove na adrese Ružový háj 1359/19B v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 105,42 m² v tom:

- 1.02 zádverie o výmere 7,20 m²
- 1.03 chodba o výmere 10,86 m²
- 1.07 šatňa zamestnancov o výmere 6,41 m²
- 1.08 WC zamestnanci o výmere 1,33 m²
- 1.09 upratovacia miestnosť (sklad čistiacich potrieb a nástrojov) o výmere 1,33 m²
- 1.16 sklad potravín o výmere 7,75 m²
- 1.17 hrubá prípravovňa zeleniny o výmere 7,75 m²
- 1.18 kuchyňa o výmere 44,43 m²
- 1.19 umývareň bieleho riadu o výmere 9,18 m²
- 1.20 umývareň čierneho riadu o výmere 9,18 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Ružový háj 1359/19B, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.5. nebytové priestory v budove na adrese Nám. priateľstva 2173/27A v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 165,20 m² v tom:

- 1.41 vstupná (prijímacia) rampa o výmere 10,50 m²
- 1.39 sklad odpadkov o výmere 2,90 m²

- 1.15 expedícia jedla pre DJ o výmere 8,40 m²
- 1.16 umýváreň kuchynského riadu o výmere 5,90 m²
- 1.17 kuchyňa (varňa a výdaj jedál) o výmere 68,40 m²
- 1.18 manipulačný priestor o výmere 8,50 m²
- 1.20 hrubá prípravovňa zeleniny o výmere 8,90 m²
- 1.21 sklad zeleniny o výmere 6,50 m²
- 1.22 príjem tovaru o výmere 9,40 m²
- 1.23 chodba o výmere 15,70 m²
- 1.25 kancelária vedúceho o výmere 5,90 m²
- 1.26 sklad potravín o výmere 5,90 m²
- 1.27 sklad potravín o výmere 5,90 m²
- 1.28 umýváreň zamestnancov o výmere 1,20 m²
- 1.29 WC zamestnancov o výmere 1,20 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Nám. priateľstva 2173/27A, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.6. nebytové priestory v budove na adrese Nám. SNP 187/11A v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 163,49 m² v tom:

- 1.01 závetrie o výmere 10,50 m²
- 1.02 chodba o výmere 25,74 m²
- 1.03 sklad zeleniny o výmere 6,56 m²
- 1.04 hrubá príprava o výmere 8,91 m²
- 1.05 kancelária – vrátnica o výmere 5,96 m²
- 1.06 sklad potravín o výmere 5,96 m²
- 1.07 sklad potravín o výmere 5,96 m²
- 1.08 predsieň WC o výmere 1,56 m²
- 1.09 WC o výmere 1,31 m²
- 1.18 manipulačný priestor o výmere 8,21 m²
- 1.21 kuchyňa s výdajom o výmere 68,14 m²
- 1.22 expedícia jedla o výmere 8,69 m²
- 1.23 umýváreň o výmere 5,99 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Nám. SNP 187/11A, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.7. nebytové priestory v budove na adrese Széchenyiho ulica 1999/9B v Dunajskej Strede:

spolu úžitková plocha 89,02 m² v tom
1.09 chodba o výmere 10,96 m²
1.10 chodba o výmere 7,32 m²
1.05 šatňa pre zamestnancov o výmere 6,85 m²
1.06 sprcha pre zamestnancov o výmere 0,99 m²
1.05 WC pre zamestnancov o výmere 1,33 m²
1.14 sklad o výmere 5,96 m²
1.15 sklad zeleniny o výmere 8,96 m²
1.18 kuchyňa o výmere 46,65 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Széchenyiho ulica 1999/9B, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

1.8. nebytové priestory v budove na adrese Štúrova 3631/13A v Dunajskej Strede

spolu úžitková plocha 112,78 m² v tom
1.01 závetrie o výmere 5,68 m²
1.03 chodba o výmere 48,74 m²
1.09 kuchyňa o výmere 34,23 m²
1.10 sklad zeleniny o výmere 7,98 m²
1.11 sklad kuchynského riadu o výmere 5,45 m²
1.15 predsieň o výmere 2,37 m²
1.16 WC pre upratovačku o výmere 3,36 m²
1.17 miestnosť pre upratovačku o výmere 3,36 m²
1.18 šatňa pre upratovačku o výmere 1,61 m²

a to ku dňu zaradenia Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Štúrova 3631/13A, 929 01 Dunajská Streda, ktorého zriaďovateľom bude Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

Výpožička ako forma prenechania majetku mesta je z dôvodu osobitného zreteľa, vzhľadom k tomu, že je to spoločnosť so 100% majetkovou účasťou mesta, ktorá bude prevádzkovať súkromné výdajné školské jedálne v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda a bude investovať do prestavby vypožičaných nebytových priestorov.

2. uzavretie zmluvy o výpožičke majetku mesta Dunajská Streda uvedeného v bode A/1 tohto uznesenia medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478 za nasledovných podmienok:

- uzavretie zmluvy na dobu 18 rokov počnúc odo dňa zaradenia súkromných výdajných školských jedální do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

- účel výpožičky: prevádzka súkromnej výdajnej školskej jedálne po zaradení súkromných výdajných školských jedální uvedených v bode A/1 tohto uznesenia, ktorých zriaďovateľom bude Gastro DS s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky
- režijné náklady spojené s prevádzkovaním súkromnej výdajnej školskej jedálne a náklady na energie počas prestavby bude uhrádzať prevádzkovateľ
- po ukončení dohodnutej doby výpožičky vypožičiavateľ bezodplatne prevedie na požičiavateľa vlastnícke právo k ním realizovanému technickému zhodnoteniu majetku mesta.

B/ splnomocniť

primátora mesta na zabezpečenie úloh vyplývajúcich z bodu A/2 tohto uznesenia.

k bodu č. 21 Návrh na schválenie uzavretia zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884. (materiál č. 79/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie uzavretia zmluvy medzi mestom Dunajská Streda a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní	: 5
za	: 5
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

Uznesenie č. 81/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. zámer prenájmu plochy s rozmerom 0,6 m x 0,6 m na pozemku parc. registra „C“ č. 241/3 druh pozemku: ostatná plocha, v k.ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, zapísanom na LV č. 5441, v prospech Slovenského hydrometeorologického ústavu, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884, a to na dobu 15 rokov za

odplatu vo výške 30,00 eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu verejného záujmu podľa zákona NR SR č. 201/2009 Z.z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov.

2. uzavretie Zmluvy o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete medzi mestom Dunajská Streda ako poskytovateľom a Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 00 156 884 ako užívateľom a to na dobu 15 rokov za odplatu vo výške 30,00 eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov z dôvodu verejného záujmu podľa zákona NR SR č. 201/2009 Z.z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov, v predloženom rozsahu.

B/ splnomocniť

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/2 tohto uznesenia.

k bodu č. 22 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda. (materiál č. 80/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen mestskej rady Roland Hakszer konštatoval, že na rezidentskom parkovisku parkuje mnoho firemných áut a aj áut s cudzími evidenčnými číslami vozidiel. Ďalej uviedol, že v pracovné dni po 19.00 hod. už nie je možné zaparkovať pri obytných domoch.

Primátor mesta poznamenal, že aj firemné motorové vozidlo aj motorové vozidlo s cudzím evidenčným číslom vozidla môže byť motorovým vozidlom registrovaného rezidenta v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia.

Člen mestskej rady Roland Hakszer uviedol, že by na rezidentskom parkovisku mali mať možnosť parkovať len Dunajskostredčania. Ďalej pozitívne ohodnotil vybudovanie nových parkovísk, ale poznamenal, že sa situácia zlepšila len dočasne.

Primátor mesta uviedol, že je potrebné posilniť kontrolu dodržiavania ustanovení všeobecne záväzného nariadenia.

Člen mestskej rady Mgr. Krisztián Nagy poznamenal, že by mestská polícia mohla opäť kontrolovať aj okolie Októbrovej ulice.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 5

za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 82/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 1/2021 zo dňa 12. januára 2021 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

B/ schváliť

Dodatok č. 2 k Prevádzkovému poriadku parkovacích miest na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 23 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda. (materiál č. 81/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 24:

prítomní : 5
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 83/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 6/2016 zo dňa 19. apríla 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 24 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda. (materiál č. 82/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní : 5
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 84/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniesť sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 25 Návrh Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda a ďalších členov komisií. (materiál č. 83/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda a ďalších členov komisií* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen mestskej rady Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony poznamenal, že nevidí opodstatnenie predkladanej zmeny, keďže príslušný zákon a v súčasnosti platné Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Dunajská Streda a ďalších členov komisií dostatočne presne upravujú odmeňovanie poslancov. Predkladaná zmena podľa neho nebude dostatočne odzrkadľovať účasť poslancov na jednotlivých zasadnutiach.

Člen mestskej rady MUDr. Zoltán Horváth opustil rokovaciu miestnosť o 15.32 hod.

Člen mestskej rady Roland Hakszer vyjadril nesúhlas s členom mestskej rady Mgr. art., dr. jur. Ákosom Horonym a poznamenal, že považuje predkladaný návrh za vhodný.

Vzhľadom na odlišné názory členov mestskej rady, primátor mesta odporučil, aby bol predkladaný návrh schválený v predloženom rozsahu a aby poslanci prípadné konkrétne návrhy na zmenu predniesli na zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 85/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda a ďalších členov komisií v predloženom rozsahu.

k bodu č. 26 Organizačné pokyny o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole. (materiál č. 84/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Organizačné pokyny o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Vedúca Odboru školstva, sociálnych vecí, športu a kultúry uviedla aké zmeny sa nachádzajú v predkladanom návrhu v porovnaní s dokumentom Podmienky prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo dňa 16. marca 2021.

Člen mestskej rady Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony požiadal vedúcu odboru, aby boli tieto zmeny zapracované do dôvodovej správy materiálu predkladanému mestskému zastupiteľstvu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 86/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

Organizačné pokyny o postupe a podmienkach prijímania detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole.

k bodu č. 27 Návrh na odvolanie a vymenovanie členov správnej rady a revízora Merkúr, n.f., IČO: 45747008. (materiál č. 85/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odvolanie a vymenovanie členov správnej rady a revízora Merkúr, n.f., IČO: 45747008* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 87/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ odvolať dňom 30. apríla 2023:

1. predsedu správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

Ladislav Gútay

2. členov správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

Ing. Ladislav Garay

Mgr. Rita Őri

MUDr. Juraj Puha

Mgr. Alexander Dakó

3. revízora správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

Mgr. Andrea Herceg

B/ vymenovať dňom 01. mája 2023:

1. za predsedu správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

.....

2. za členov správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

.....

.....

.....

.....

3. za revízora správnej rady Merkúr, n.f. so sídlom 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7:

.....

k bodu č. 28 Návrh na delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede. (materiál č. 86/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 88/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. odvolanie delegovaných zástupcov za mesto Dunajská Streda z Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede:

László Szabó
Mgr. Timea Molnár

2. delegovanie zástupcov za mesto Dunajská Streda do Mestskej školskej rady v Dunajskej Strede:

.....
.....

k bodu č. 29 Návrh na vyradenie Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a návrh na zaradenie Centra voľného času, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako súčasť Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. (materiál č. 87/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyradenie Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a návrh na zaradenie Centra voľného času, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda ako súčasť Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 30:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 89/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vyradením Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda, školského zariadenia so samostatnou právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda, zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023 a zaradením Centra voľného času, Komenského ulica 1219/1, 929 01

Dunajská Streda ako súčasť Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda, ktorej zriaďovateľom je mesto Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 1. septembru 2023,

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 30 Návrh na vyradenie zariadení školského stravovania ako súčastí materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. (materiál č. 88/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyradenie zariadení školského stravovania ako súčastí materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda zo Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o všetkých návrhoch na uznesenie predloženého návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 4

za : 3

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 90/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vyradením Školskej jedálne ako súčasti Materskej školy Eleka Benedeka s vyučovacím jazykom maďarským – Benedek Elek Óvoda, Alžbetínske námestie číslo 323/3, Dunajská Streda – Dunaszerdahely zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Uznesenie
č. 91/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy Jesenského ulica číslo 910/10, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Uznesenie
č. 92/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy – Óvoda, Komenského ulica č. 357/2, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Uznesenie
č. 93/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy – Óvoda, Námestie priateľstva číslo 2173/27, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 94/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy – Óvoda, Ružový háj číslo 1359/19, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 95/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vyradením Školskej jedálne ako súčasť Materskej školy – Óvoda, Rybný trh číslo 14, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 96/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vyradením Školskej jedálne ako súčasti Materskej školy – Óvoda, Námestie SNP číslo 187/11, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 97/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

s vyradením Školskej jedálne ako súčasti Materskej školy – Óvoda, Széchenyiho ulica číslo 1999/9, Dunajská Streda zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31. augustu 2023,

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 31 Návrh na vyjadrenie súhlasu mesta Dunajská Streda pre zriaďovateľa Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda k zaradeniu súkromných zariadení školského stravovania do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023. (materiál č. 89/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyjadrenie súhlasu mesta Dunajská Streda pre zriaďovateľa Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda k zaradeniu súkromných zariadení školského stravovania do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023 v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o všetkých návrhoch na uznesenie predloženého návrhu:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 4

za : 3

proti : 0

zdržal sa : 1

nehlasoval : 0

Návrh nebol prijatý.

**Uznesenie
č. 98/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Alžbetínske nám. 323/3A, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 99/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Štúrova 3631/13A, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 100/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Komenského 357/2B, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 101/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Nám. priateľstva 2173/27A, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 102/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Ružový háj 1359/19B, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 103/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Rybný trh 7140/14B, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 104/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Nám. SNP 187/11A, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

**Uznesenie
č. 105/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ súhlasiť

so žiadosťou Gastro DS, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda ako zriaďovateľa o zaradenie Súkromnej výdajnej školskej jedálne Gastro DS, Széchenyiho ulica 1999/9B, 929 01 Dunajská Streda, do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2023.

B/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 32 Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov. (materiál č. 90/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh o výške poskytnutej dotácie z rozpočtu mesta v roku 2023 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen mestskej rady Roland Hakszer uviedol, že termín určený na hodnotenie žiadostí bol predĺžený, v dôsledku čoho sa zmenili pôvodné výsledky a hodnotitelia mali aj možnosť zmeniť svoje pôvodné hlasovanie, čo nepovažoval za úplne vhodné. Vyjadril čiastočnú kritiku voči spôsobu hlasovania a výsledkom hodnotenia. Poznamenal, že podľa hlasovania by mali byť poskytnuté dotácie aj takým žiadateľom, ktorí svoju činnosť vykonávajú sotva dva roky. Ďalej uviedol, že podľa predchádzajúceho systému mali väčšiu možnosť hovoriť o jednotlivých žiadateľoch a navzájom sa oboznamovať s ich činnosťou. Ďalej poznamenal, že by sa možno mal zaviesť rozdielny spôsob hodnotenia pre tých žiadateľov, ktorí fungujú len krátku dobu a pre tých, ktorí svoju činnosť vykonávajú už desiatky rokov. Záver z hlasovania a spôsob hodnotenia nepovažuje za celkom spravodlivý. Ďalej vyjadril uznanie zamestnancom úradu, ktorí sa zaoberali spracovaním jednotlivých žiadostí.

Primátor mesta uviedol, že bol sám prekvapený z výsledkov hlasovania. Predchádzajúci spôsob hlasovania však nepovažoval za dostatočne transparentný. Ďalej poznamenal, že poslanci sa môžu informovať o jednotlivých žiadateľoch a o ich činnostiach. Termín určený na hodnotenie žiadostí bol predĺžený z dôvodu rekordného množstva podaných žiadostí a pre vysoký záujem samotných hodnotiteľov. Uviedol však, že netvrdí, že zmena pôvodného hlasovania je v tomto prípade spravodlivá.

Člen mestskej rady Mgr. Krisztián Nagy uviedol, že poslancom nič nebráni v tom, aby na zasadnutiach jednotlivých komisií MsZ prerokovali podané žiadosti a vyjadrili svoje názory. Zavedený systém hlasovania považuje za vhodnejší, než bol predchádzajúci. Ďalej

predniesol pozmeňujúci návrh a to, aby Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda nepodporilo v roku 2023 z finančných prostriedkov vyčlenených na dotácie z rozpočtu mesta Dunajská Streda nasledovné projekty:

a) Merkúr, n. f.: Okruh mestských slávností;

b) Merkúr, n. f.: Slávnostné odovzdávanie ocenení Športovec roka 2022 a sprievodný kultúrny program;

c) Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára Dunajská Streda - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ Dunaszerdahely: Dunaszerdahelyi Nyári Színházi Est – Dunajskostredský letný divadelný večer

d) Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára Dunajská Streda - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ Dunaszerdahely: CSAPLÁR CSALÁDCSALOGATÓ – Rodinné dni v Csaplári.

Ďalej poznamenal, že by sa mali nájsť iné zdroje na podporu týchto projektov.

Primátor mesta uviedol, že do úvahy pripadajú dve alternatívy, a to v prípade schválenia pozmeňujúceho návrhu podporiť projekty nachádzajúce sa pod čiarou do stanovenej výšky dotácií alebo vypísanie 2. kola výzvy na podávanie žiadostí o poskytnutie dotácie.

Člen mestskej rady Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony uviedol, že by uvedené mestské inštitúcie nemali mať možnosť podávať žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci tohto programu, ale mal by sa nájsť iný spôsob podpory ich projektov. Ďalej uviedol, že žiadatelia ako napr. Zápasnícky klub Dunajská Streda, o. z. a pod. by mali byť možno taktiež hodnotené zvlášť, pretože je v záujme mesta podporovať aj menšie projekty, ktorých žiadatelia žiadali len niekoľko 100 Eur. Pre každú z týchto skupín by mal byť vypracovaný odlišný finančný rámec možného poskytnutia dotácie.

Primátor mesta uviedol, že by mali mať poslanci predstavu o tom, akým spôsobom budú hodnotiť a koordinovať hlasovania o jednotlivých žiadostiach.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku uviedol, že vzhľadom na hospodársku situáciu nepovažuje za vhodné hovoriť o ďalších programoch podpory a dodal, že už vzniknuté nedostatky treba určite riešiť a mestský úrad bude hľadať vyhovujúce riešenie.

Člen mestskej rady Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony uviedol, že nemal na mysli vytvorenie ďalších programov ako takých, ale v rámci už stanoveného rámca vyčleniť nejakú časť napríklad len pre menšie projekty.

Zástupca primátora Attila Karaffa poznamenal, že aj keď sa nepodporia projekty Merkúr, n. f. a Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára Dunajská Streda, nedokážeme poskytnúť podporu všetkým doručeným žiadostiam.

Primátor mesta uviedol, že je dôležité hľadať riešenie. Poznamenal, že pozmeňujúci návrh člena mestskej rady Mgr. Krisztiána Nagya považuje za vhodný, schválením ktorého by sa mali následne podporiť projekty nachádzajúce sa pod čiarou v takom poradí, v akom sa

nachádzajú. Ďalej uviedol, že treba nájsť zdroje aj pre spomínané mestské inštitúcie. Ďalej poznamenal, že by sa poslanci mali zamyslieť a medzi sebou diskutovať o možných riešeniach a taktiež sa aj zaoberať zostavením rozpočtu na budúci rok.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 106/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ nepodporiť

v roku 2023 z finančných prostriedkov vyčlenených na dotácie z rozpočtu mesta Dunajská Streda nasledovné projekty:

- a) Merkúr, n. f. : Okruh mestských slávností;
- b) Merkúr, n. f. : Slávnostné odovzdávanie ocenení Športovec roka 2022 a sprievodný kultúrny program;
- c) Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára Dunajská Streda - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ Dunaszerdahely: Dunaszerdahelyi Nyári Színházi Est – Dunajskostredský letný divadelný večer
- d) Mestské kultúrne stredisko Benedeka Csaplára Dunajská Streda - Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ Dunaszerdahely: CSAPLÁR CSALÁDCSALOGATÓ – Rodinné dni v Csaplári

B/ schváliť

výšku poskytnutej dotácie v roku 2023 v zmysle VZN mesta Dunajská Streda č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov v predloženom rozsahu,

C/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,

D/ žiadať

primátora zabezpečiť zverejnenie zoznamu právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľov, ktorým bola poskytnutá dotácia z rozpočtu mesta v roku 2023 v zmysle VZN mesta Dunajská č. 15/2020 zo dňa 29. septembra 2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Dunajská Streda na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných účelov alebo verejnoprospešných účelov.

k bodu č. 33 Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda. (materiál č. 91/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na udelenie verejných ocenení mesta Dunajská Streda jednotlivcom a kolektívom za mimoriadny prínos v rozvoji mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa informoval prítomných o výsledku zasadnutia špeciálnej komisie na posudzovanie návrhov na udelenie verejných ocenení mesta, ktorá navrhla udelenie verejných ocenení pre tieto osoby:

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE: *Antal Ágota*

Juraj Lépes

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE JUVENIS: *Mórocz Virág*

Cena mesta Dunajská Streda PRO EDUCATIONE: *Viola Erősová*

Hlasovanie o predloženom návrhu s uvedením mien podľa návrhu komisie na posudzovanie návrhov na udelenie verejných ocenení mesta:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 107/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ udelenie verejných ocenení mesta:

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE

Antal Ágota

Juraj Lépes

Cena mesta Dunajská Streda PRO URBE JUVENIS

Mórocz Virág

Cena mesta Dunajská Streda PRO EDUCATIONE

Viola Erősová

B/ čas a miesto slávnostného podujatia Udeľovanie verejných ocenení mesta Dunajská Streda

Dátum podujatia: 22.4.2023, 18.00 hod.

Miesto podujatia: MsKS Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede

k bodu č. 34 Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda za rok 2022. (materiál č. 92/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 108/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda

vziat' na vedomie

vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 za rok 2022.

k bodu č. 35 Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022. (materiál č. 93/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej uviedol, že Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo navrhla vyplatenie ročnej odmeny vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s návrhom Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo:

Hlasovanie č. 37:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 109/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupitel'stvu Dunajská Streda

schváliť

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

k bodu č. 36 Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022. (materiál č. 94/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej uviedol, že Komisia MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo navrhla vyplatenie ročnej odmeny vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s návrhom Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo:

Hlasovanie č. 38:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 110/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022 vo výške 40 % z úhrnu ročného tarifného platu.

k bodu č. 37 Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022. (materiál č. 95/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémievých ukazovateľov za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 39:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 111/2023/2**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

vyplatenie ročnej odmeny riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na základe plnenia prémiových ukazovateľov za rok 2022 vo výške 37 % z úhrnu ročného tarifného platu.

k bodu č. 38 Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2023. (materiál č. 96/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 40:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 112/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

prémiové ukazovatele riaditeľa Centra sociálnej starostlivosti Dunajská Streda na rok 2023 v predloženom znení.

k bodu č. 39 Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2023. (materiál č. 97/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľovi Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 41:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 113/2023/4

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

prémiové ukazovatele riaditeľa Zariadenia pre seniorov Dunajská Streda na rok 2023 v predloženom znení.

k bodu č. 40 Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2023. (materiál č. 98/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Návrh prémiových ukazovateľov na priznanie ročnej odmeny riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 42:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 114/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

prémiové ukazovatele riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Benedeka Csaplára v Dunajskej Strede na rok 2023 v predloženom znení.

k bodu č. 41 Petícia obyvateľov mesta vo veci riešenia dopravno-bezpečnostnej situácie na Družstevnej ulici. (materiál č. 99/2023/4)

Primátor mesta predniesol *Petíciu obyvateľov mesta vo veci riešenia dopravno-bezpečnostnej situácie na Družstevnej ulici* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej uviedol, že sa predmetným problémom zaoberá Odbor technický a investičný a na dvoch miestach dôjde k vybudovaniu vyvýšeného priechodu pre chodcov.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 43:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 115/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

petíciu obyvateľov mesta vo veci riešenia dopravno-bezpečnostnej situácie na Družstevnej ulici.

**k bodu č. 42 Petícia za úpravu vozovky v Dunajskej Strede, Záhradnícka ulica.
(materiál č. 100/2023/4)**

Primátor mesta predniesol *Petíciu za úpravu vozovky v Dunajskej Strede, Záhradnícka ulica* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 44:

prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 116/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

petíciu za úpravu vozovky v Dunajskej Strede, Záhradnícka ulica.

**k bodu č. 44 Návrh na organizačné zabezpečenie 5. rokovania Mestského zastupiteľstva
Dunajská Streda. (materiál č. 101/2023/4)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na organizačné zabezpečenie 5. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 45:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 117/2023/4**

Mestská rada Dunajská Streda

u r č u j e

1. čas a miesto konania **5. zasadnutia** Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda:
04.04.2023, o 13.00 hod. vo veľkej zasadačke Radnice v Dunajskej Strede
2. program rokovania v zmysle zápisnice Mestskej rady Dunajská Streda, vrátane bodov: návrh na určenie overovateľov a zapisovateľa, kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva, interpelácie poslancov a rôzne.
3. spôsob prípravy materiálov, zodpovednosť za ich vypracovanie a odovzdanie na účely expedície:
 - Za spracovanie materiálov resp. prepracovanie materiálov v zmysle pripomienok členov mestskej rady a za odovzdanie materiálov na účely expedície poslancom sú zodpovední príslušní vedúci odborov mestského úradu.
 - Za zaslanie pozvánky a materiálov na rokovanie mestského zastupiteľstva poslancom a pozvánky ostatným účastníkom rokovania podľa určenia mestskej rady a za zverejnenie oznámenia o zasadnutí mestského zastupiteľstva a programu rokovania na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta najmenej 3 kalendárne dni pred rokovaním zodpovedá Referát organizačný.
4. okruh pozvaných:
 - poslanci Mestského zastupiteľstva
 - prednosta úradu
 - hlavný kontrolór
 - vedúci odborov mestského úradu
 - DSTV
 - DH
 - náčelník MsP Dunajská Streda
 - konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

Po prerokovaní všetkých bodov programu 4. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda, primátor ukončil rokovanie mestskej rady dňa 28.03.2023 o 16.59 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 03.04.2023

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia:

1/ Roland Hakszer

2/ Mgr. Krisztián Nagy

Zapisovateľka:

Mgr. Dominika Eszter Pelechová
organizačná referentka