



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Szám: 5/9/2023

Dunaszerdahely, 2023.04.13.

Jegyzőkönyv

Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 5. üléséről,
amelyre 2023. április 4-én került sor a dunaszerdahelyi városháza nagy üléstermében.

Jelen vannak:

- Dunaszerdahely Város képviselői, a jelen lévő képviselők száma 20,
- a polgármester
- a főellenőr
- a Dunaszerdahelyi Város Hivatal hivatalvezetője
- a Dunaszerdahelyi Város Hivatal vezető munkavállalói
- a Dunaszerdahelyi Városi Rendőrség parancsnoka
- a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság ügyvezetője
- a Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ igazgatója
- A Szociális Szolgáltatóközpont igazgatója

Távolmaradásukat igazoló képviselők:

- Brunczvik Tünde

az 1. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 5. képviselő-testületi ülésének napirendi javaslata.

Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 5. ülését JUDr. Hájos Zoltán, a város polgármestere nyitotta meg és vezette le. Megállapította, hogy a meghívót Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének 5. ülésére a Dunaszerdahely Város Képviselő-testületének Tanácskozási Rendjében (a továbbiakban „tanácskozási rend”) megszabott határidőn belül elektronikus úton minden városi képviselő megkapta, és a képviselő-testület határozatképes. A továbbiakban a polgármester előterjesztette javaslatát a napirend kiegészítésére a következő pontokkal: 2. pontot követően 3. pontként: „*Határozati javaslat az alpolgármester megbízásáról*”. **(112/2023/5. sz. vitaanyag)** és a 30. pontot követően 31. pontként „*Javaslat Dunaszerdahely Város képviselőjének jóváhagyására a Gastro DS, s.r.o. társaság ügyvezetői tisztségébe (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50808478, st. számjel:50808748)*” **(113/2023/5. sz. vitaanyag)**

Karaffa Attila alpolgármester a képviselői frakcióülés eredményei alapján az önkormányzati képviselők és szakbizottsági tagok javadalmazásának alapelveivel kapcsolatban módosító javaslatot terjesztett elő, és javasolta a 26. napirendi pont törlését az ülés napirendjéről, mivel parlamenti képviselők javaslatot nyújtottak be a községi önkormányzatokról szóló 369/1990. sz. törvény módosítására és kiegészítésére.

Szavazás Dunaszerdahely Város képviselő-testületi ülésének napirendi javaslatáról:

1. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás a polgármester kiegészítő javaslatáról:

2. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás az alpolgármester módosító javaslatáról:

3. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás Dunaszerdahely Város képviselő-testületi ülésének napirendi javaslatáról a kiegészítő és módosító javaslattal együtt:

4. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

75/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

j ó v á h a g y j a

Dunaszerdahely Város 2023. 04.04-i képviselő-testületi ülésének napirendjét:

1. Dunaszerdahely Város 5. sz. képviselő-testületi ülése napirendjének jóváhagyása.
2. A jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető kijelölése.
3. Határozati javaslat az alpolgármester megbízásáról. **(112/2023/5. sz. vitaanyag)**
4. Dunaszerdahely Város 2023. január 24-i, 3. sz. képviselő-testületi ülésén és 2023. március 21-i, 4. sz. rendkívüli testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzése **(71/2023/5. sz. vitaanyag)**
5. Dunaszerdahely Város 2022. évi számvitelének jóváhagyása. **(72/2023/5. sz. vitaanyag)**
6. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésének módosítására - 1/2023. **(73/2023/5. sz. vitaanyag)**
7. A 2023. februárjában és márciusában befejezett ellenőrzések eredményeiről szóló jelentés. **(74/2023/5. sz. vitaanyag)**
8. A főellenőr 2022. évi ellenőrző tevékenységéről szóló jelentés. **(75/2023/5. sz. vitaanyag)**
9. A Dunaszerdahelyi Városi Rendőrség tevékenységéről szóló 2022. évi jelentés. **(76/2023/5. sz. vitaanyag)**
10. Javaslat Dunaszerdahely város kataszteri területén a 2504/23 helyrajzi szám alatt 156 m² alapterületű telek értékesítésére a Business & IT Consulting, s.r.o. társaság javára, székhelye Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 45 889 180. **(77/2023/5. sz. vitaanyag)**
11. Javaslat ingyenes telekcsere megvalósítására, a telkek a következők: Dunaszerdahely város kataszteri területén és Kisabony kataszteri területén a 1040/4, 1879/170, 2819/44, 4103/993, 4103/990, 4103/992, 2827/19 és a 2828/15 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Ján Rémes és neje Alžbeta Rémesová tulajdonában lévő (mindkettenszám alatti lakosok), valamint a FloridaFlorida Villa Park s.r.o. társaság tulajdonában lévő (Cesta

- aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 47 388 803) telkek, valamint a 883/18 és 883/11 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Dunaszerdahely város tulajdonában lévő telkek. **(78/2023/5. sz. vitaanyag)**
12. Javaslat ingyenes telekcserre megvalósítására, a telkek a következők: Dunaszerdahely város kataszteri területén a 1940/14, 1940/15, 1940/16, 1942/59, 1942/66, 1942/67 helyrajzi számok alatt nyilvántartott, a Wolf street east, s.r.o. társaság tulajdonában lévő (székhelye Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 50 177 737), a 1942/65 és 1942/294 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Dunaszerdahely város tulajdonában lévő telkek; szolgálat alapítása a Dunaszerdahely város kataszteri területén a C regiszterben a 1917/8, 1917/10, 1917/12 helyrajzi számok alatt nyilvántartott telkekre a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság javára (székhelye: Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, statisztikai számjel /IČO/: 36 550 949) valamint a C regiszterben az 1917/8 és az E regiszterben az 1971. helyrajzi számú telkekre a Wolf center one, s.r.o. társaság javára (székhelye: Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 50 184 431). **(79/2023/5. sz. vitaanyag)**
13. Javaslat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023. 01.24-én elfogadott 58/2023/3. sz. határozat módosítására. **(80/2023/5 sz. vitaanyag)**
14. Javaslat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2022. 09.27-én elfogadott 684/2022/33. sz. határozat módosítására. **(81/2023/5 sz. vitaanyag)**
15. Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely város kataszteri területén a C regiszterben a 2829/7 és a 2829/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában Dunaszerdahely Város javára. **(82/2023/5 sz. vitaanyag)**
16. Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely város kataszteri területén a C regiszterben a 2831/2 és a 2833/6 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában Dunaszerdahely Város javára. **(83/2023/5 sz. vitaanyag)**
17. Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 84/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában Ing. Fodor Jozef, és Alexander Keufel, javára. **(84/2023/5 sz. vitaanyag)**
18. Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 199/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518). **(85/2023/5 sz. vitaanyag)**
19. Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 199/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518). **(86/2023/5 sz. vitaanyag)**
20. Javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek kölcsönzési szándékának jóváhagyására, a dunaszerdahelyi Szociális

Szolgáltatóközpont, statisztikai számjele /IČO/: 50653636 mint kölcsönadó és RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, FEFO SZ szervezeti egysége mint kölcsönvevő között (székhelye: Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 505810910003. **(87/2023/5. sz. vitaanyag)**

21. Javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó bérleti szerződés megkötésének jóváhagyására a Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, st. számjele /IČO/: 00 036 561 mint bérbeadó és a dunaszerdhelyi Csallóközi Könyvtár statisztikai számjele /IČO/: 37160192 mint bérlő között. **(88/2023/5. sz. vitaanyag)**
22. Javaslat a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák nem lakás céljára szolgáló helyiségeinek kölcsönzésére a GASTRO DS s.r.o. társaság javára (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 50808478. **(89/2023/5. sz. vitaanyag)**
23. Javaslat szerződés megkötésére Dunaszerdahely Város és a Slovenský hydrometeorologický ústav (székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjel /IČO/: 00 156 884) között. **(90/2023/5. sz. vitaanyag)**
24. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott/2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja a 2021. január 12-án elfogadott 1/2021. sz. önkormányzati rendeletet a gépjárművek ideiglenes parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein. **(91/2023/5. sz. vitaanyag)**
25. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott/2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2016. április 19-én elfogadott 6/2016. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely Város területén képződő települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről. **(90/2023/5. sz. vitaanyag)**
26. Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja a 2023. december 13-án elfogadott 32/2023. sz. önkormányzati rendeletet a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és iskolai intézményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról. **(93/2023/5. sz. vitaanyag)**
27. Szervezési utasítások a gyermekek óvodai felvételével kapcsolatos eljárásra és feltételekre vonatkozóan. **(95/2023/5. sz. vitaanyag)**
28. Javaslat a Merkúr, n.f., st. számjele /IČO/: 45747008 igazgatótanácsi tagjainak és ellenőrének visszahívására és kinevezésére. **(96/2023/5. sz. vitaanyag)**
29. Javaslat küldöttek delegálására a Dunaszerdahelyi Városi Iskolatanácsba. **(97/2023/5. sz. vitaanyag)**
30. Javaslat Dunaszerdahely Város képviselőjének jóváhagyására a GASTRO DS s.r.o. társaság ügyvezetőjének személyére (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 50808478). **(113/2023/5. sz. vitaanyag)**

31. Javaslat a Szabadidőközpont (székhelye Smetanov háj 286, Dunajská Streda) törlésére a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából és javaslat a Szabadidőközpont (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) besorolására a Kodály Zoltán Alapiskola (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) részeként a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába. **(98/2023/5. sz. vitaanyag)**
32. Javaslat a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák részét képező iskolai étkezdék törlésére a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából. **(99/2023/5. sz. vitaanyag)**
33. Javaslat Dunaszerdahely Város hozzájárulásának megadására a GASTRO DS s.r.o. társaság (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) alapítója részére a magán iskolai étkezdék besorolására a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába, a tevékenység megkezdésének időpontja: 2023. szeptember 1. **(100/2023/5. sz. vitaanyag)**
34. Javaslat a város 2023. évi költségvetéséből nyújtandó dotáció összegére Dunaszerdahely város 2020. szeptember 29-én elfogadott, a közérdekű szolgáltatások, közérdekű célok vagy közhasznú célok támogatására a város költségvetéséből fizetendő dotációkról szóló 15/2020. sz. önkormányzati rendelete értelmében. **(101/2023/5. sz. vitaanyag)**
35. Javaslat a városi díjak odaítélésére egyének és csoportok részére a város fejlődése érdekében kifejtett tevékenységért. **(102/2023/5. sz. vitaanyag)**
36. Dunaszerdahely Város 2022. évi szociális szolgáltatási terve teljesítésének kiértékelése. **(103/2023/5. sz. vitaanyag)**
37. Javaslat a dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont igazgatójának fizetendő éves jutalomra a jutalom-mutatók 2022. évi teljesítése alapján. **(104/2023/5. sz. vitaanyag)**
38. Javaslat a dunaszerdahelyi Idősek Otthona igazgatójának fizetendő éves jutalomra a jutalom-mutatók 2022. évi teljesítése alapján. **(105/2023/5. sz. vitaanyag)**
39. Javaslat a dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Kulturális Központ igazgatójának fizetendő éves jutalomra a jutalom-mutatók 2022. évi teljesítése alapján. **(106/2023/5. sz. vitaanyag)**
40. Javaslat a dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont igazgatójának fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókra a 2023. évre. **(107/2023/5. sz. vitaanyag)**
41. Javaslat a dunaszerdahelyi Idősek Otthona igazgatójának fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókra a 2023. évre. **(108/2023/5. sz. vitaanyag)**
42. Javaslat a dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Kulturális Központ igazgatójának fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókra a 2023. évre. **(109/2023/5. sz. vitaanyag)**

43. A város lakosainak petíciója a Szövetkezeti utcán kialakult közlekedésbiztonsági helyzet megoldására. **(110/2023/5. sz. vitaanyag)**
44. Petíció a dunaszerdahelyi Kertész utca útfelületének javítására. **(anyagköltség č. 111/2023/5)**
45. Egyéb.
46. Interpellációk.

a 2. ponthoz kapcsolódóan: A jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető kijelölése.

A polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőként a képviselők közül Dohorák Sándort és Őri Ritát jelölte ki, a jegyzőkönyv vezetésével pedig Pelech Dominika Eszter szervezési referenst bízta meg.

Szavazás a jegyzőkönyv-hitelesítők és a jegyzőkönyvvezető személyéről:

5. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

76/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

t u d o m á s u l v e s z i

Dohorák Sándor és Őri Rita személyét jegyzőkönyvhitelesítőként és Pelech Dominika Eszter személyét jegyzőkönyvvezetőként.

a 3. ponthoz kapcsolódóan: Határozati javaslat az alpolgármester megbízásáról. (112/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester Puha György képviselőt mint sorrendben a második alpolgármestert bízta meg a helyettesi feladatok ellátásával.

Peczinger Csaba képviselő 13.15 órakor érkezett az üléssterembe.

Ezt követően Puha György alpolgármester kért szót.

Az önkormányzati képviselők szavazása

6. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

77/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

t u d o m á s u l v e s z i

Puha György mint második alpolgármester megbízását, aki munkahelyéről nem kapott teljes felmentést.

a 4. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2023. január 24-i, 3. sz. képviselő-testületi ülésén és 2023. március 21-i, 4. sz. rendkívüli testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzése (71/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2023. január 24-i, 3. sz. képviselő-testületi ülésén és 2023. március 21-i, 4. sz. rendkívüli testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzését az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

7. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**78/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

t u d o m á s u l v e s z i

a jelentést Dunaszerdahely Város 2023. január 24-i, 3. sz. képviselő-testületi ülésén és 2023. március 21-i, 4. sz. rendkívüli testületi ülésén elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzéséről.

**az 5. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2022. évi számvitelének jóváhagyása.
(72/2023/5. sz. vitaanyag)**

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2022. évi számvitelének jóváhagyását* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Fekete Zoltán mérnök, a város főellenőre előterjesztette állásfoglalását, amely értelmében Dunaszerdahely Város 2022. évi zárszámadását kifogások nélkül elfogadásra javasolja.

Szavazás az előterjesztésről:

8. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 16

ellene : 0

tartózkodott : 3

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**79/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ e g y e t é r t

Dunaszerdahely Város 2022. évi könyvvitelével a városi hivatalban.

B/ j ó v á h a g y j a

Dunaszerdahely Város 2022. évi zárszámadását kifogások nélkül

C/ i g a z o l j a

- 1.) az állami költségvetésből származó fel nem használt célirányos pénzeszközökkel és külön jogszabály szerinti fel nem használt célirányos pénzeszközökkel módosított költségvetési hiány finanszírozását a tartalékalap terhére 3.654.432,- euró összegben
- 2.) a pénzügyi műveletek egyenlegét 5.480.175,- euró összegben és a pénzügyi műveletek egyenlegének elszámolását a következőképpen:
 - a) a költségvetési hiány fedezése 3.654.431,- euró összegben
 - b) a pénzügyi műveletek kiigazítást követő mérlege 1.825.744,- euró összegben hozzárendelésre kerül Dunaszerdahely Város tartalékapjához.

az 6. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésének módosítására - 1/2023. (73/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésének 1/2023. sz. módosítására vonatkozó javaslatot* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Fekete Zoltán főellenőr elmondta, hogy a benyújtott költségvetés-módosítás összhangban van a vonatkozó jogszabályokkal, és a benyújtott javaslatot elfogadásra javasolta.

Szelle Erika képviselő elmondta, hogy már a közös szakbizottsági ülésen megfogalmazta kétségeit a költségvetés bevételi oldalának túlságosan pozitív tervezésével kapcsolatban. Megjegyezte, hogy a lakosok még nem szembesültek a megemelkedett adókkal, mivel a határozatokat csak május-júniusban fogják megkapni, és nincs rá garancia, hogy mindenki megfizeti a kiszabott adót és díjakat. Elmondta tovább, hogy a fejlesztési díjból származó költségvetési bevételek is rendkívül túltervezettek. Hozzátette, hogy nagyon alacsony a különbség a tervezett bevételek és a tervezett kiadások között. Rámutatott a hosszútávú célirányos hitel törlesztésének problémájára is. A környezetvédelmi szakbizottság elnökeként kérte és a bizottság ezt az eljárást határozatban támogatta, hogy minden tervezett fakivágás és minden tervezett kiültetés a város tulajdonában lévő földterületen e bizottság ülésére is előterjesztésre kerüljön. Megjegyezte, hogy a legutóbbi fakivágások esetében ez nem történt meg. Az iránt érdeklődött, mit takar a fapótlás.

A polgármester válaszában elmondta, hogy az előterjesztett költségvetési módosítás az adó- és díjbevételeket nem érinti, és azok ugyanolyan összegben szerepelnek majd a költségvetésben, amilyen összegben azt a 2023-as évi költségvetés elfogadásakor a képviselő-testület jóváhagyta. Megjegyezte, hogy megérti a képviselőasszony kétségeit és nyilvánvaló, hogy a gazdasági helyzet mindenki számára bonyolult. A fapótlást érintő kérdésre válaszolva elmondta, hogy ez törvényi kötelesség. A Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. megállapodott a faiskolák tulajdonosaival, és bizonyos fafajtákat előre lefoglaltattak a város

számára. Hozzátette, hogy szükséges erdősítésről van szó. Elmondta, hogy nem lát problémát a képviselő asszony kérésének teljesítését illetően.

Horváth Zoltán képviselő érdeklődött, hogy a 45 000 euró értékű fapótlásra nem a műjégpálya lefedése miatt kivágott fák pótlását szolgálta-e.

A polgármester Horváth Zoltán kérdésére nemmel válaszolt és elmondta, hogy a fakiültetés a Sport utca és a Kisudvarnoki út közötti átkötőút kiépítése miatt kivágott fák pótlását szolgálta.

Horváth Zoltán képviselő megjegyezte, hogy a műjégpálya melletti fakivágásokra a képviselő-testület általi jóváhagyás nélkül került sor, noha itt város vagyonáról van szó, ugyanakkor az ARÉNA DSZ, a.s. társaság fakivágási kérelmét a többfunkciós létesítmény építésével érintett fákra vonatkozóan előterjesztették a képviselő-testület ülésére.

A polgármester megjegyezte, hogy a képviselő egy már megtárgyalt témához tér vissza, és hozzátette, hogy a többfunkciós létesítmény építése miatt több mint 100 fát kell kivágni, míg a műjégpálya esetében alig 20 darabról van szó, tehát különböző értékű városi vagyonról van szó.

Horváth Zoltán feltette a kérdést, miért van a szóban forgó fáknak eltérő értéke.

A polgármester megjegyezte, hogy mivel Horváth Zoltán képviselő volt a Dunaszerdahely Város vagyongazdálkodásának alapelvei c. dokumentum előterjesztője, tudnia kellene, hogy mik a polgármester és a képviselő-testület hatáskörei a város vagyonával való gazdálkodás során és nem érti, miért tesz fel ilyen kérdéseket a képviselő.

Szavazás az előterjesztésről:

9. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 3

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**80/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

e l f o g a d j a

Dunaszerdahely Város 2023. évi költségvetésének 1/2023. sz. módosítását

az 7. ponthoz kapcsolódóan: A 2023. februárjában és márciusában befejezett ellenőrzések eredményeiről szóló jelentés. (74/2023/5. sz. vitaanyag)

A főellenőr előterjesztette a 2023. februárjában és márciusában befejezett ellenőrzések eredményeiről szóló jelentést az írásbeli előterjesztés értelmében.

A polgármester elmondta, hogy a 638/2022/23. sz. határozat teljesítése még nem fejeződött be, és a tájékoztatta a jelenlévőket a szóban forgó határozattal kapcsolatos további eljárásról. Végül hozzátette, hogy ha az adott témával kapcsolatban bármilyen változás történik, ezt a képviselők elé terjeszti megvitatásra.

Szavazás az előterjesztésről:

10. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**81/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

t u d o m á s u l v e s z i

1. A 2022/9 sz. ellenőrzés eredményéről szóló jelentést
2. A 2022/10 sz. ellenőrzés eredményéről szóló jelentést
3. A 2022/11 sz. ellenőrzés eredményéről szóló jelentést
4. A 2022/12 sz. ellenőrzés eredményéről szóló jelentést

**a 8. ponthoz kapcsolódóan: A főellenőr 2022. évi ellenőrző tevékenységéről szóló jelentés.
(75/2023/5. sz. vitaanyag)**

A főellenőr előterjesztette a 2022. évi ellenőrző tevékenységéről szóló jelentést az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

11. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

82/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

t u d o m á s u l v e s z i

A főellenőr 2022. évi ellenőrző tevékenységéről szóló jelentést.

**a 9. ponthoz kapcsolódóan: A Dunaszerdahelyi Városi Rendőrség tevékenységéről szóló
2022. évi jelentés. (76/2023/5. sz. vitaanyag)**

A polgármester előterjesztette a Dunaszerdahelyi Városi Rendőrség tevékenységéről szóló 2022. évi jelentést az írásbeli előterjesztés értelmében.

Nagy Krisztián képviselő elmondta, hogy tavaly felkérte a parancsnokot, hogy készítsen olyan jelentést, amelyben szerepelnek a városi rendőrség közbiztonsági kérdésekkel kapcsolatos megállapításai és a helyzet javítására irányuló ötletei, amelyet a parancsnok el is készített. Felkérte a képviselőket, hogy segítsenek ezeket az ötleteket megvalósítani, és ezzel javítani és hatékonyabbá tenni a városi rendőrség munkáját.

Szavazás az előterjesztésről:

12. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

83/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

t u d o m á s u l v e s z i

A Dunaszerdahelyi Városi Rendőrség tevékenységéről szóló 2022. évi jelentést

az 10. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely város kataszteri területén a 2504/23 helyrajzi szám alatt 156 m² alapterületű telek értékesítésére a Business & IT Consulting, s.r.o. társaság javára, székhelye Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 45 889 180. (77/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *javaslatot a Dunaszerdahely város kataszteri területén a 2504/23 helyrajzi szám alatt 156 m² alapterületű telek értékesítésére a Business & IT Consulting, s.r.o. társaság javára, székhelye Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 45 889 180 az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

13. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

84/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban, a 2504/23. helyrajzi szám alatt a C regiszterben nyilvántartott, beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 156 m² alapterületű, a 2023.02.15-én kelt, GEOLINE-DS, s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Športová 11, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 36 717 568) kidolgozott és a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal ingatlan-nyilvántartási főosztály által G1-314/2023 sz. határozattal 2023. 02.20-án hitelesített 1006/2023 sz. vázrajzzal kialakított telek eladását a Business & IT Consulting, s.r.o. társaság (székhelye: Lesná 1805/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 45 889 180) kizárólagos tulajdonába 15 700,- euró (azaz tizenötezer hétszáz euró) vételár fejében, amely vételárat Ing. Jolana Némethová értékbecslő állapított meg a 2023. 02. 27-én kelt 027/2023 sz. értékbecslésben az ingatlan piaci értékeként; az eladás feltételei:

- a vevő tájékoztatást kapott arról, hogy a fenti 2504/23 helyrajzi számú parcellán nem ellenőrizték a földalatti közművezetékek meglétét (vízvezeték és szennyvízelvezetés; kis- és nagyfeszültségű vezeték; gázvezeték; föld alatti távhővezeték; kábelvezetékek és egyéb vezetékek) és a szóban forgó telket kifogás nélkül és azon költségek megtérítésére való igény érvényesítésének lehetősége nélkül fogadja el, amely költségek a fent megjelölt közművezetékek esetleges meglétéből adódhatnak.
- a vevő a „Többfunkciós építmény” használatbavételi engedélyének kiadásáig - amely építmény céljára Dunaszerdahely Város 2022.12.19-én 53380/DS/15047/2022/031-NK szám alatt adott ki véleményt - vállalja, hogy elvégzi a Dunaszerdahely város kataszteri területén a 2504/2 helyrajzi számú parcellán a C regiszterben beépített terület és udvar művelési ág besorolású 251 m² alapterületű, a fenti vázrajzzal kialakított telken található szilárd burkolatú út felújítását; saját költségre bárminemű költségtérítésre vonatkozó igény nélkül, és vállalja, hogy e területet a fenti építményre vonatkozó használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének napjától számított 30 napon belül 1,- euró ellenérték fejében Dunaszerdahely Város tulajdonába átruházza.

2. a fenti ingatlan értékesítését a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a.§ (8) bek. b) pontjával összhangban (a megszerző tulajdonát képező építményekkel beépített telek és a hozzá tartozó terület átruházásáról van szó, amely elhelyezkedését és használatát tekintve az építménnyel elválaszthatatlan egységet alkot).

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

a 11. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat ingyenes telekcsere megvalósítására, a telkek a következők: Dunaszerdahely város kataszteri területén és Kisabony kataszteri területén a 1040/4, 1879/170, 2819/44, 4103/993, 4103/990, 4103/992, 2827/19 és a 2828/15 helyrajzi

szám alatt nyilvántartott, Ján Rémes és neje Alžbeta Rémesová tulajdonában lévő (mindkettenszám alatti lakosok), valamint a FloridaFlorida Villa Park s.r.o. társaság tulajdonában lévő (Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 47 388 803) telkek, valamint a 883/18 és 883/11 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Dunaszerdahely város tulajdonában lévő telkek. (78/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a javaslatot ingyenes telekcserére megvalósítására, a telkek a következők: Dunaszerdahely város kataszteri területén és Kisabony kataszteri területén a 1040/4, 1879/170, 2819/44, 4103/993, 4103/990, 4103/992, 2827/19 és a 2828/15 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Ján Rémes és neje Alžbeta Rémesová tulajdonában lévő (mindkettenszám alatti lakosok), valamint a FloridaFlorida Villa Park s.r.o. társaság tulajdonában lévő (Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 47 388 803) telkek, valamint a 883/18 és 883/11 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Dunaszerdahely város tulajdonában lévő telkek - az írásbeli előterjesztés értelmében.

Őri Rita képviselő megjegyezte, hogy a képernyőn nem látható a név szerinti szavazás eredménye, és kérte ennek kijavítását. Hozzátette, hogy az előterjesztett javaslattal egyetért.

Szavazás az előterjesztésről:

14. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

85/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. az ingyenes telekcserét az alábbi telkek vonatkozásában:

1.1 a telekcserére tárgya az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjel /IČO/: 00 305 383

- a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal által a 5441 sz. tulajdoni lapon

nyilvántartott, az „E” regiszterben 883/18 helyrajzi szám alatt szántó művelési ág besorolású 2 139 m² alapterületű telek és az E regiszterben a 883/11 helyrajzi szám alatt szántó művelési ág besorolású 19 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada Dunaszerdahely Város (Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, st.számjel /IČO/: 00 305 383) kizárólagos tulajdonát képezi.

Az „E” regiszterben a 883/18 és a 883/11 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 25-én kiadott 022/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 47 000,- euró (azaz negyvehétezer euró) összegben.

1.2 a telek csere tárgya a 2. cserélő fél részéről - Ján Rémes,
..... és neje Mgr. Alžbeta Rémešová,
.....:

- a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal által a 5964 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, az „C” regiszterben 1879/170 helyrajzi szám alatt szántó művelési ág besorolású 1 860 m² alapterületű telek, valamint a Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban, Sikabony kataszteri területén a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Osztálya által a 3807 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, a C regiszterben a 1040/4 helyrajzi szám alatt erdőterület művelési ág besorolású 77 m² alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadban Ján Rémes,
..... és Alžbeta Rémesová
.....
..... házastársi közös tulajdonában lévő telkek.

Az 1879/170 és a 1040/4 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 25-én kiadott 024/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 80 700,- euró (azaz nyolcvanezer hétszáz euró) összegben.

- a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022. 11. 30-án G1-3075/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye: Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjel /IČO/: 46 610 910) 2022.11.26-án kiadott 517/2022. sz. vázrajzzal kialakított telek; a C regiszterben 4103/990 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 173 m² alapterületű telek; a C regiszterben 4103/992 hrsz., szántó besorolású 62 m² alapterületű telek; a C regiszterben 2827/19 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 469 m² alapterületű telek; a C regiszterben 2828/15 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 195 m² alapterületű telek; 1/2 tulajdoni hányadban Ján Rémes,
..... és Alžbeta Rémesová
.....
..... házastársi közös tulajdonát képező telkek.

A 4103/990, a 4103/992, a 2827/19 és a 2828/15 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 27-én kiadott 026/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 28 723.05,- euró (azaz huszonnyolcezer hétszázhuszonhárom euró és öt eurócent) összegben;

1.3 a telekcsere tárgya a 3. cserélő fél részéről - Ján Rémes,

.....
• a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022. 11. 30-án G1-3075/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye: Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjel /IČO/: 46 610 910) 2022.11.26-án kiadott 517/2022. sz. vázrajzzal kialakított telek; a C regiszterben 4103/990 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 173 m² alapterületű telek; a C regiszterben 4103/992 hrsz., szántó besorolású 62 m² alapterületű telek; a C regiszterben 2827/19 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 469 m² alapterületű telek; a C regiszterben 2828/15 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 195 m² alapterületű telek; 1/2 tulajdoni hányadban Ján Rémes, és Alžbeta Rémesová
..... osztott közös tulajdonát képező telkek.

A 4103/990, a 4103/992, a 2827/19 és a 2828/15 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 27-én kiadott 026/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 28 723.05,-euró (azaz huszonnyolcezer hétszázhuszonhárom euró és öt eurócent) összegben;

1.4 a telekcsere tárgya az 4. számú cserélő fél részéről – Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 47 388 803:

• a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal által a 6493 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, a „C” regiszterben 2819/44 helyrajzi szám alatt beépített terület és udvar művelési ág besorolású 52 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada a Florida Villa Park s.r.o. társaság (székhelye: Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 47 388 803) kizárólagos tulajdonát képezi.

A 2819/44 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 25-én kiadott 025/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 2 820,- euró (azaz kétezer-nyolcszázhusz euró) összegben.

• a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022.11.30-án G1-3075/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2022.11.26-án kiadott 517/2022. sz. vázrajzzal kialakított, a

„C” regiszterben 4103/993 helyrajzi szám alatt szántó művelési ág besorolású 243 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada a Florida Villa Park s.r.o. társaság (székhelye: Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjelle /IČO/: 47 388 803) kizárólagos tulajdonát képezi.

A 4103/993 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 27-én kiadott 026/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 7 763.85,- euró (azaz hétezer-hétszázhatvanhárom euró nyolcvanöt eurócent) összegben;

mint különös méltánylást érdemlő eset a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a.§ (8) bek. e) pontjával összhangban, azon közérdekű célból, hogy Dunaszerdahely Város hosszútávon tervezett céljának, azaz helyi közút építésének feltételeit megteremtse a 1879/170 és az 1040/4 hrsz. parcellákon, amellyel a Garden Town városrész közútjairól egy újabb csatlakozási pont jönne létre a városi közúthálózattal; további cél kerékpárút kiépítése az 1.2. és 1.3. pontban megjelölt földterületeken az IBV Florida Villaparkban; valamint az e határozat 1.4. pontja szerinti, a 100%-os városi tulajdonban lévő THERMALPARK DS, a.s. társaság területéhez tartozó földterület vagyonjogi rendezése.

2. az ingyenes telekcserét az alábbi telkek vonatkozásában:

2.1 a telekcseré tárgya az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjelle /IČO/: 00 305 383

- a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal által a 5441 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, az „E” regiszterben 883/18 helyrajzi szám alatt szántó művelési ág besorolású 2 139 m² alapterületű telek és az E regiszterben a 883/11 helyrajzi szám alatt szántó művelési ág besorolású 19 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada Dunaszerdahely Város (Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, st.számjelle /IČO/: 00 305 383) kizárólagos tulajdonát képezi.

2.2 a telekcseré tárgya a 2. cserélő fél részéről - Ján Rémes,
.....és Alžbeta Rémesová,
.....:

- a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal által a 5964 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, az „C” regiszterben 1879/170 helyrajzi szám alatt szántó művelési ág besorolású 1 860 m² alapterületű telek, valamint a Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban, Sikabony kataszteri területén a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Osztálya által a 3807 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, a C regiszterben a 1040/4 helyrajzi szám alatt erdőterület művelési ág besorolású 77 m² alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadban Ján Rémes,
..... és Alžbeta Rémesová

..... házastársi közös tulajdonában lévő telkek.

- a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022. 11. 30-án G1-3075/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye: Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjel /IČO/: 46 610 910) 2022.11.26-án kiadott 517/2022. sz. vázrajzzal kialakított telek; a C regiszterben 4103/990 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 173 m² alapterületű telek; a C regiszterben 4103/992 hrsz., szántó besorolású 62 m² alapterületű telek; a C regiszterben 2827/19 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 469 m² alapterületű telek; a C regiszterben 2828/15 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 195 m² alapterületű telek; 1/2 tulajdoni hányadban Ján Rémes, és Alžbeta Rémesová

..... házastársi közös tulajdonát képező telkek.

2.3 a telekcsere tárgya a 3. cserélő fél részéről - Ján Rémes,:

- a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022. 11. 30-án G1-3075/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye: Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjel /IČO/: 46 610 910) 2022.11.26-án kiadott 517/2022. sz. vázrajzzal kialakított telek; a C regiszterben 4103/990 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 173 m² alapterületű telek; a C regiszterben 4103/992 hrsz., szántó besorolású 62 m² alapterületű telek; a C regiszterben 2827/19 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 469 m² alapterületű telek; a C regiszterben 2828/15 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 195 m² alapterületű telek; 1/2 tulajdoni hányadban Ján Rémes, és Alžbeta Rémesová
- osztott közös tulajdonát képező telkek.

2.4 a telekcsere tárgya az 4. számú cserélő fél részéről – Florida Villa Park s.r.o., Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 47 388 803:

- a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal által a 6493 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, a „C” regiszterben 2819/44 helyrajzi szám alatt beépített terület és udvar művelési ág besorolású 52 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada a Florida Villa Park s.r.o. társaság (székhelye: Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 47 388 803) kizárólagos tulajdonát képezi.

- a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022.11.30-án G1-3075/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2022.11.26-án kiadott 517/2022. sz. vázrajzzal kialakított, a „C” regiszterben 4103/993 helyrajzi szám alatt szántó művelési ág besorolású 243 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada a Florida Villa Park s.r.o. társaság (székhelye: Cesta aradských mučeníkov 6020/16, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 47 388 803) kizárólagos tulajdonát képezi.

3. az e határozat 2. pontja szerinti ingyenes telekcserét azzal, hogy az e határozat 2.1. pontjában feltüntetett területek kizárólagos tulajdonosaivá a 2. sz. cserélők, azaz Ján Rémes,
..... és Alžbeta Rémesová,
..... válnak, akik e területeket 1/1 tulajdoni hányadban házastársi közös tulajdonba szerzik meg; és az e határozat 2.2., 2.3 és 2.4. pontjaiban feltüntetett területek 1/1 tulajdoni hányada tekintetében kizárólagos tulajdonossá az 1. sz. cserélő, azaz Dunaszerdahely Város (Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 00 305 383) válik; mint különös méltánylást érdemlő eset a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a.§ (8) bek. e) pontjával összhangban, azon közérdekű célból, hogy Dunaszerdahely Város hosszútávon tervezett céljának, azaz helyi közút építésének feltételeit megteremtse a 1879/170 és az 1040/4 hrsz. parcellákon, amellyel a Garden Town városrész közútjairól egy újabb csatlakozási pont jöjjön létre a városi közúthálózattal; további cél kerékpárút kiépítése az 1.2. és 1.3. pontban megjelölt földterületeken az IBV Florida Villaparkban; valamint az e határozat 1.4. pontja szerinti, a 100%-os városi tulajdonban lévő THERMALPARK DS, a.s. társaság területéhez tartozó földterület vagyoni jogi rendezése.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

az 12. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat ingyenes telekcseré megvalósítására, a telkek a következők: Dunaszerdahely város kataszteri területén a 1940/14, 1940/15, 1940/16, 1942/59, 1942/66, 1942/67 helyrajzi számok alatt nyilvántartott, a Wolf street east, s.r.o. társaság tulajdonában lévő (székhelye Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 50 177 737), a 1942/65 és 1942/294 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Dunaszerdahely város tulajdonában lévő telkek; szolgálat alapítása a Dunaszerdahely város kataszteri területén a C regiszterben a 1917/8, 1917/10, 1917/12 helyrajzi számok alatt nyilvántartott telkekre a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság javára (székhelye: Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, statisztikai számjel /IČO/: 36 550

949) valamint a C regiszterben az 1917/8 és az E regiszterben az 1971. helyrajzi számú telkekre a Wolf center one, s.r.o. társaság javára (székhelye: Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 50 184 431). (79/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester az írásbeli előterjesztés értelmében előterjesztette a javaslatot ingyenes telekcserére megvalósítására, a telkek a következők: Dunaszerdahely város kataszteri területén a 1940/14, 1940/15, 1940/16, 1942/59, 1942/66, 1942/67 helyrajzi számok alatt nyilvántartott, a Wolf street east, s.r.o. társaság tulajdonában lévő (székhelye Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 50 177 737), a 1942/65 és 1942/294 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Dunaszerdahely város tulajdonában lévő telkek; szolgálat alapítása a Dunaszerdahely város kataszteri területén a C regiszterben a 1917/8, 1917/10, 1917/12 helyrajzi számok alatt nyilvántartott telkekre a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság javára (székhelye: Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, statisztikai számjel /IČO/: 36 550 949) valamint a C regiszterben az 1917/8 és az E regiszterben az 1971. helyrajzi számú telkekre a Wolf center one, s.r.o. társaság javára (székhelye: Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 50 184 431).

Szavazás az előterjesztésről:

15. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

86/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban található telkek ingyenes cseréjét:

1.1 a telekcseré tárgya az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjel /IČO/: 00 305 383

- a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon „C” regiszterben 1942/65 helyrajzi szám alatt nyilvántartott egyéb kivett terület művelési ág besorolása 8 m² alapterületű és a „C” regiszterben 1942/294 hrsz. alatt nyilvántartott egyéb kivett terület művelési ág besorolása, 16 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada Dunaszerdahely Város (Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, st.számjel /IČO/: 00 305 383) kizárólagos tulajdonát képezi.

Az 1942/65 és a 1942/294 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 26-án kiadott 031/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 1 360,- euró (azaz ezerháromszázhatvan euró) összegben.

1.2 a telekcseré tárgya az 2. számú cserélő fél részéről – Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 50 177 737:

- a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 8538 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, a C regiszterben 1940/14 hrsz., beépített terület és udvar besorolása 74 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1940/15 hrsz., beépített terület és udvar besorolása 28 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1940/16 hrsz., beépített terület és udvar besorolása 103 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1942/59 hrsz., egyéb kivett terület besorolása 117 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1942/66 hrsz., egyéb kivett terület besorolása 284 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1942/67 hrsz., egyéb kivett terület besorolása 98 m² alapterületű telek; 1/1 tulajdoni hányadban a Wolf street east, s.r.o. társaság (Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737) kizárólagos tulajdonát képező telkek.

Az 1940/14, 1940/15, 1940/16, 1942/59, 1942/66 és a 1942/67 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 22-én kiadott 021/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 20 800,- euró (azaz hússzezer nyolcszáz euró) összegben.

2. a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban található alábbi telkeken ingyenesen alapítandó szolgálatom:

2.1 a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben 1917/8 hrsz. beépített terület és udvar művelési ág besorolása 2669 m² alapterületű telek; a „C” regiszterben 1917/10 hrsz. beépített terület és udvar művelési ág besorolása 2367 m² alapterületű telek; a „C” regiszterben 1917/12 hrsz. szántó művelési ág besorolása 2070 m² alapterületű telek; a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság (Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, st. számjel /IČO/: 36 550 949) javára; a szolgálatom alapításának célja víz- és csatornaközmű elhelyezése, kiépítése, használatbavételi eljárása és használata a DAHLIA lakóövezet építési területéhez; a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye: Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910) által 2023.02.22-én 066/2023 sz. alatt kiadott és a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2023. 02.27-én G1-393/2023 sz. alatt hitelesített vázrajz szerinti mértékben.

A fenti 1917/8, 1917/10, 1917/12 hrsz. telkeknek a 066/2023. sz. vázrajzban feltüntetett részére alapítandó szolgálat forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 26-án kiadott 028/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 1 740,- euró (azaz ezerhétsszáznegyven euró) összegben;

2.2 a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben 1917/8 hrsz. beépített terület és udvar művelési ág besorolású 2669 m² alapterületű telek; az „E” regiszterben 1791 sz. egyéb kivett terület művelési ág besorolású 8 292 m² alapterületű telek; a Wolf center one, s.r.o. társaság (Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 50 184 431) javára; a szolgálat alapításának célja magas- és alacsony feszültségű elektromos vezetékek elhelyezése, lefektetése, használatbavételi eljárása és használata a DAHLIA lakóövezet építési területéhez; a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye: Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910) által 2023.02.22-én 059/2023 sz. alatt kiadott és a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2023. 02.27-én G1-393/2023 sz. alatt hitelesített vázrajz szerinti mértékben.

A fenti 1917/8 és 1791 hrsz. telkeknek a 059/2023. sz. vázrajzban feltüntetett részére alapítandó szolgálat forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 27-én kiadott 030/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 4 890,- euró (azaz négyezernyolcszázkilencven euró) összegben;

mint különös méltánylást érdemlő eset a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontjával összhangban, azon közérdekű célból, hogy Dunaszerdahely Város hosszútávon tervezett céljának, azaz a Fő utca - MK Tesco kereszteződésében lámpás körforgalmat építsen, amellyel növelhető a szóban forgó kereszteződésben a közúti közlekedés biztonsága és folyamatossága.

3. a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban található telkek ingyenes cseréjét:

3.1 a telekcseré tárgya az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjel /IČO/: 00 305 383

- a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon „C” regiszterben 1942/65 helyrajzi szám alatt nyilvántartott egyéb kivett terület művelési ág besorolású 8 m² alapterületű és a „C” regiszterben 1942/294 hrsz. alatt nyilvántartott egyéb kivett terület művelési ág besorolású, 16 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada Dunaszerdahely Város (Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, st.számjel /IČO/: 00 305 383) kizárólagos tulajdonát képezi.

3.2 a telekcseré tárgya az 2. számú cserélő fél részéről – Wolf street east, s.r.o., Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 50 177 737:

- a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 8538 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, a C regiszterben 1940/14 hrsz., beépített terület és udvar besorolású 74 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1940/15 hrsz., beépített terület és udvar besorolású 28 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1940/16 hrsz., beépített terület és udvar besorolású 103 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1942/59 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 117 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1942/66 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 284 m² alapterületű telek; a C regiszterben 1942/67 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 98 m² alapterületű telek; 1/1 tulajdoni hányadban a Wolf street east, s.r.o. társaság (Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 177 737) kizárólagos tulajdonát képező telkek.

4. ingyenes szolgálat létesítése meghatározatlan időre a Dunaszerdahely kataszteri területén, Dunaszerdahely városban a Dunaszerdahelyi járásban található alábbi telkeken:

4.1 a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben 1917/8 hrsz. beépített terület és udvar művelési ág besorolású 2669 m² alapterületű telek; a „C” regiszterben 1917/10 hrsz. beépített terület és udvar művelési ág besorolású 2367 m² alapterületű telek; a „C” regiszterben 1917/12 hrsz. szántó művelési ág besorolású 2070 m² alapterületű telek; a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság (Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, st. számjel /IČO/: 36 550 949) javára; a szolgálat alapításának célja víz- és csatornaközmű elhelyezése, kiépítése, használatbavételi eljárása és használata a DAHLIA lakóövezet építési területéhez; a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye: Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910) által 2023.02.22-én 066/2023 sz. alatt kiadott és a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2023. 02.27-én G1-393/2023 sz. alatt hitelesített vázrajz szerinti mértékben.

4.2 a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben 1917/8 hrsz. beépített terület és udvar művelési ág besorolású 2669 m² alapterületű telek; az „E” regiszterben 1791 sz. egyéb kivett terület művelési ág besorolású 8 292 m² alapterületű telek; a Wolf center one, s.r.o. társaság (Budovateľská 5677/7A, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 50 184 431) javára; a szolgálat alapításának célja magas- és alacsony feszültségű elektromos vezetékek elhelyezése, lefektetése, használatbavételi eljárása és használata a DAHLIA lakóövezet építési területéhez; a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság (székhelye: Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910) által 2023.02.22-én 059/2023 sz. alatt kiadott és a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2023. 02.27-én G1-393/2023 sz. alatt hitelesített vázrajz szerinti mértékben.

5. az e határozat 3. pontja szerinti ingyenes telekcserét és az e határozat szerinti ingyenes szolgálat alapítását; mint különös méltánylást érdemlő eset a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontjával összhangban,

azon közérdekű célból, hogy Dunaszerdahely Város hosszútávon tervezett céljának, azaz a Fő utca - MK Tesco kereszteződésében lámpás körforgalmat építsen, amellyel növelhető a szóban forgó kereszteződésben a közúti közlekedés biztonsága és folyamatossága.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

a 13. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023. 01.24-én elfogadott 58/2023/3. sz. határozat módosítására. (80/2023/5 sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a Javaslatot a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023.01.24-én elfogadott 58/2023/3. sz. határozat módosítására. (80/2023/5 sz. vitaanyag) az írásbeli előterjesztés értelmében.

Horony Ákos képviselő megjegyezte, hogy a telkek az eredeti határozatban körülbelül azonos értékben szerepeltek. A szóban forgó határozat módosításával azonban a város nagyobb területet ad, mint amekkorát megszerez. Elmondta, hogy a telekcserével a város szűkíti az út kiszélesítésének lehetőségét az adott területen, és feltette e kérdést, hogy a telekcserét a jövőbeni közlekedési rendezés szempontjából is átgondolták-e.

A polgármester válaszában elmondta, hogy a benyújtott javaslatot a városfejlesztési szakbizottság megtárgyalta.

A pénzügyi és vagyongazdálkodási főosztály vezetője elmondta, hogy a januári határozatot a kérelmező nem fogadta el.

Hodosy Szabolcs képviselő elmondta, hogy a benyújtott javaslatot a pénzügyi szakbizottság is megvitatta. Elmondta tovább, hogy amikor a kérelmező megismerkedett az 58/2023/3. sz. határozat tartalmával, megállapította, hogy az a kérelmének nem tesz eleget, és kérte, hogy a képviselő-testület a kérelme teljes szövegével foglalkozzon. Megjegyezte, hogy a különbség, amelyre Horony Ákos felhívta a figyelmet, valóban fennáll, de a parcella, amely a csere következtében a város tulajdonába kerülne, a város számára a termálfürdő fejlesztése szempontjából előnyös. Feltette a kérdést, hogy a THERMALPARK DS, a.s. társaság kidolgozott-e valamilyen közlekedésfejlesztési tanulmányt. Ha igen, foglalkozni kell vele, ha ilyen nem született, akkor érdemes egyetérteni a telekcserével.

A polgármester elmondta, hogy nincs információja arról, hogy a THERMALPARK DS, a.s. társaság tervezné a szóban forgó út kiszélesítését, de a Fürdő utca irányába egy kijárat kialakítását tervezi.

Bachman László képviselő elmondta, hogy egy időben a THERMALPARK DS, a.s. nem mutatott érdeklődést ez iránt a telek iránt, amikor a kérelmező azt felkínálta, mivel sokallotta az árat. Megjegyezte, hogy abban az időben az volt a terv, hogy a Bósi útról a területre a Fürdő utcán keresztül biztosítanak a ki- és bejárást, és ez az út egyirányú lett volna.

Szavazás az előterjesztésről:

16. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

87/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2023. 01.24-én elfogadott 58/2023/3. sz. határozat alábbi módosítását:

Az A/ pont a következőképpen módosul:

„Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban található telkek ingyenes cseréjét különös méltánylást érdemlő okból a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontjával összhangban:

1.1 a telekcseré tárgya az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjel /IČO/: 00 305 383

- a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon „C” regiszterben 2858/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott egyéb kivett terület művelési ág besorolású 187 m² alapterületű és a „C” regiszterben 2810/3 hrsz. alatt nyilvántartott beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 260 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada Dunaszerdahely Város (Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, st.számjel /IČO/: 00 305 383) kizárólagos tulajdonát képezi.

A „C” regiszterben a 2858/2 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2022. 11. 26-án kiadott 093/2022. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 34 600,- euró (azaz harmincnégyezerhatszáz euró) összegben.

A „C” regiszterben a 2810/3 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 28-án kiadott 032/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 23 000,- euró (azaz huszonháromezer euró) összegben.

1.2 a telek csere tárgya a 2. cserélő fél részéről - Mgr. Robert Lelkes,
.....szlovák állampolgár és
neje Mgr. Gabriela Lelkesová,
..... szlovák állampolgár:

- a „C” regiszterben 2818/23 helyrajzi szám alatt beépített terület és udvar művelési ág besorolású 71 m² alapterületű telek és a „C” regiszterben 2818/24 helyrajzi számú beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 193 m² alapterületű telek, amelyeket a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal a 3936. sz. tulajdoni lapon tart nyilván; a szóban forgó telek 1/1 tulajdoni hányada Mgr. Robert Lelkes,szlovák állampolgár és neje Mgr. Gabriela Lelkesová,
..... szlovák állampolgár házastársi közös tulajdonát képezi.

A „C” regiszterben a 2818/23 és a 2818/24 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2022. 11. 26-án kiadott 094/2022. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 35 000,- euró (azaz harmincötezer euró) összegben.

2. a Dunaszerdahely város kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban található telkek ingyenes cseréjét:

2.1 a telekcseré tárgya az 1. számú cserélő fél részéről – Dunaszerdahely Város, Hlavná 50/16, 929 01 Dunaszerdahely, st. számjel /IČO/: 00 305 383

- a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3251 sz. tulajdoni lapon „C” regiszterben 2858/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott egyéb kivett terület művelési ág besorolású 187 m² alapterületű és a „C” regiszterben 2810/3 hrsz. alatt nyilvántartott beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 260 m² alapterületű telek, amelynek 1/1 tulajdoni hányada Dunaszerdahely Város (Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, st.számjel /IČO/: 00 305 383) kizárólagos tulajdonát képezi.

A „C” regiszterben a 2858/2 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2022. 11. 26-án kiadott 093/2022. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 34 600,- euró (azaz harmincnégyezerhatszáz euró) összegben.

A „C” regiszterben a 2810/3 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2023. 02. 28-án kiadott 032/2023. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 23 000,- euró (azaz huszonháromezer euró) összegben.

2.2 a telek csere tárgya a 2. cserélő fél részéről - Mgr. Robert Lelkes,
.....szlovák állampolgár és
neje Mgr. Gabriela Lelkesová,

..... szlovák állampolgár:

• a „C” regiszterben 2818/23 helyrajzi szám alatt beépített terület és udvar művelési ág besorolású 71 m² alapterületű telek és a „C” regiszterben 2818/24 helyrajzi számú beépített terület és udvar művelési ág besorolású, 193 m² alapterületű telek, amelyeket a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal a 3936. sz. tulajdoni lapon tart nyilván; a szóban forgó telek 1/1 tulajdoni hányada Mgr. Robert Lelkes,szlovák

állampolgár és neje Mgr. Gabriela Lelkesová,
. szlovák állampolgár házastársi közös tulajdonát képezi.

A „C” regiszterben a 2818/23 és a 2818/24 helyrajzi számú terület forgalmi értékét Ing. Jolana Némethová 2022. 11. 26-án kiadott 094/2022. sz. igazságügyi szakértői véleményben állapította meg 35 000,- euró (azaz harmincötezer euró) összegben.

3. Az e határozat 2.1 pontjában az 1. sz. sz. cserélő oldalán feltüntetett és az e határozat 2.2 pontjában az 2. sz. cserélő oldalán feltüntetett telkek ingyenes cseréjét különös méltánylást érdemlő okból a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontjával összhangban; a telekcsere célja a vagyonjogi helyzet rendezése a Dunaszerdahely Város tulajdonában álló helyi közút alatti telkekhez kapcsolódóan, valamint a dunaszerdahelyi termálfürdő parkolóján zajló közlekedés optimalizálása, biztonságosságának és folyamatosságának növelése azzal, hogy a szóban forgó parkolóból közúti járművek számára egy további kijárat megnyitására kerül sor.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

a 14. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2022. 09.27-én elfogadott 684/2022/33. sz. határozat módosítására. (81/2023/5 sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2022.09.27-én elfogadott 684/2022/33. sz. határozat módosítására. (80/2023/5 sz. vitaanyag)* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

17. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

88/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

a Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete által 2022. 09.27-én elfogadott 684/2022/33. sz. határozat alábbi módosítását:

Az A/ pont a következőképpen módosul:

„Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

- szolgálat alapításáról szóló előszerződés és szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésének szándékát az alábbi telkekre vonatkozóan: a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 3512 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, az E regiszterben 198/2 hrsz., rét és legelő besorolású 406 m² alapterületű telek; az E regiszterben 198/3 hrsz., rét és legelő besorolású 2090 m² alapterületű telek; az E regiszterben 200/4 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 2339 m² alapterületű telek; az E regiszterben 84/2 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 5620 m² alapterületű telek; az E regiszterben 83 hrsz., beépített terület és udvar besorolású 2028 m² alapterületű telek; az E regiszterben 240/2 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 487 m² alapterületű telek; az E regiszterben 199/2 hrsz., rét és legelő besorolású 253 m² alapterületű telek; a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság javára (székhelye: Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949), ingyenesen meghatározatlan időre; célja közhasznú csatornaközmű elhelyezése, kiépítése, használatbavételi eljárása és használata; különös méltánylást érdemlő okból a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontjával összhangban; a beruházás célja a Dunaszerdahely Város hosszútávú célkitűzésének megvalósítása, azaz csatorna közműhálózat kiszélesítése Ollétejed városrész irányában, amelyre vonatkozóan Dunaszerdahely Város 2022.04.11-én 9709/DS/6790/2022/033-LSzl-003 sz. alatt építési engedély adott ki.

- szolgáalom alapításáról szóló előszerződés és szolgáalom alapításáról szóló szerződés megkötésének szándékát az alábbi telkekre vonatkozóan: a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 3512 sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, az E regiszterben 198/2 hrsz., rét és legelő besorolású 406 m² alapterületű telek; az E regiszterben 198/3 hrsz., rét és legelő besorolású 2090 m² alapterületű telek; az E regiszterben 200/4 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 2339 m² alapterületű telek; az E regiszterben 84/2 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 5620 m² alapterületű telek; az E regiszterben 83 hrsz., beépített terület és udvar besorolású 2028 m² alapterületű telek; az E regiszterben 240/2 hrsz., egyéb kivett terület besorolású 487 m² alapterületű telek; az E regiszterben 199/2 hrsz., rét és legelő besorolású 253 m² alapterületű telek (a továbbiakban telkek); a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság javára (székhelye: Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949) ingyenesen meghatározatlan időre; a beruházás célja a Dunaszerdahely Város hosszútávú célkitűzésének megvalósítása, azaz csatorna közműhálózat kiszélesítése Ollétejed városrész irányában; a szolgáalom kötelezettje tűrni köteles a telken a csatornarendszer megvalósítását és üzemeltetését; tűrni köteles továbbá a csatornarendszer meglétét és a hozzá kapcsolódó tulajdonjog érvényesítését, azaz annak üzemeltetését, felújítását, modernizálást, javítását és karbantartását, ill. esetleges eltávolítását; tűrni köteles továbbá a telekre való belépést, a telken való gyalogos közlekedést motoros és nem motoros közlekedési eszközökkel, gépekkel és berendezésekkel, amelyek a szolgáalom hatálya alá esnek, a fenti engedélyezett tevékenységek végzése céljából, a telkek teljes területén korlátozás nélkül.

3. a szolgáalom alapításáról szóló előszerződés és a szolgáalom alapításáról szóló szerződés megkötését a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság javára (székhelye: Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949) és Dunaszerdahely Város között az e határozat 2. pontja értelmében; különös méltánylást érdemlő okból a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontjával összhangban, mivel a csatorna közműhálózat kiszélesítését Ollétejed városrész irányában mint közérdekű beruházást a Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. társaság valósítja meg. E javaslat mint különös méltánylást érdemlő eset jóváhagyásához a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (8) bek. e) pontja értelmében az összes képviselő háromötödös többségének egyetértő szavazata szükséges.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert a határozat megvalósításához szükséges jogügyletek elvégzésére.

a 15. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgáalom alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely város kataszteri területén a C regiszterben a 2829/7 és a 2829/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában Dunaszerdahely Város javára. (82/2023/5 sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgáalom alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely város kataszteri területén a C regiszterben a 2829/7 és a 2829/8 hrsz. ingatlanok vonatkozásában Dunaszerdahely Város javára az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

18. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

89/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. szolgáalom alapításáról szóló szerződést az alábbi telkekre vonatkozóan: a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 6493 sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben 2829/7 hrsz. vízfelület besorolású 1086 m² alapterületű telek; a „C” regiszterben 2829/8 sz. vízfelület besorolású 372 m² alapterületű telek; Dunaszerdahely Város javára; Dunaszerdahely Város javára, a szolgáalom célja a Florida Villapark IBV lakótelepen létesítendő kerékpárút mint közérdekű építmény elhelyezése, építése és használatbavételi eljárásának lefolytatása; a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022.12.07-én G1-3086/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2022.11.26-án kiadott 506/2022. sz. vázrajzban meghatározott mértékben.

2. a szolgáalom alapítása határozatlan időre történik, egyszeri szimbolikus 1,- euró (azaz egy euró) plusz ÁFA egyszeri ellenszolgáltatás fejében.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozat A/ pontjából eredő jognyilatkozatok megtételére.

az 16. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely város kataszteri területén a C regiszterben a 2831/2 és a 2833/6 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában Dunaszerdahely Város javára. (83/2023/5 sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére a Dunaszerdahely város kataszteri területén a C regiszterben a 2829/7 és a 2829/8 hrsz. ingatlanok vonatkozásában Dunaszerdahely Város javára* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

19. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

90/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. szolgálat alapításáról szóló szerződést az alábbi telkekre vonatkozóan: a Dunaszerdahely kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban, a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3657 sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben 2831/2 hrsz. egyéb kivett terület besorolású 1532 m² alapterületű telek; a „C” regiszterben 2833/6 sz. beépített terület és udvar besorolású 2086 m² alapterületű telek; Dunaszerdahely Város javára, a szolgálat célja a Florida Villapark IBV lakótelepen létesítendő kerékpárút mint közérdekű építmény elhelyezése, építése és használatbavételi eljárásának lefolytatása; a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022.12.07-én G1-3086/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2022.11.26-án kiadott 506/2022. sz. vázrajzban meghatározott mértékben.

2. a szolgálat alapítása határozatlan időre történik, szimbolikus 1,- euró (azaz egy euró) plusz ÁFA egyszeri ellenszolgáltatás fejében.

B/ meghatalmazza

a polgármestert az e határozat A/ pontjából eredő jognyilatkozatok megtételére.

**az 17. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 84/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában Ing. Fodor Jozef,
..... és Alexander Keufel,
..... javára. (84/2023/5 sz. vitaanyag)**

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 84/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában Ing. Fodor Jozef,
..... és Alexander Keufel,
..... javára* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

20. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

91/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ jóváhagyja

1. szolgálat alapításáról szóló szerződést az alábbi telkekre vonatkozóan: a Ollétejed kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban, a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3512 sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben 84/2 hrsz. egyéb kivett terület besorolású 5620 m² alapterületű telek;
Ing. Jozef Fodor,
..... és Alexander Keufel, javára; a szolgálat tárgya csatorna és vízvezeték közmű elhelyezésére és kiépítésére vonatkozó jog a szóban forgó ingatlanon a földfelszín alatt és az ezzel összefüggő tereprendezés,

földmunkák és a növényzet rendezése; az elhelyezett csatorna- és vízvezetékrendszer használata, üzemeltetése, karbantartása, javításai, módosításai, rekonstrukciója, modernizálása és az azzal kapcsolatos bármely építési munkálatok, illetve annak eltávolítása; a telekre való belépés, a telken való gyalogos közlekedés motoros és nem motoros közlekedési eszközökkel, gépekkel és berendezésekkel, amelyek a szolgálat hatálya alá esnek, a fenti engedélyezett tevékenységek végzése céljából. a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022.12.15-én G1-3261/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 1089/5, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2022.12.13-án kiadott 548/2022. sz. vázrajzban meghatározott mértékben.

2. szolgálat alapítása meghatározatlan időre 25,- euró (azaz huszonöt euró) összegű ellenérték fejében a vázrajzban megjelölt bemért szolgálat minden m²-re, azaz a vázrajz által kijelölt szolgálattal érintett 10 m² területre, ami összesen 250,- euró (azaz kétszázötven euró) összeget tesz ki.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozat A/ pontjából eredő jognyilatkozatok megtételére.

az 18. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 199/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518. (85/2023/5 sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 199/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518 az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

21. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

92/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötését az alábbi telkekre vonatkozóan: Ollétejed kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban, a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3512 sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben 199/2 hrsz. egyéb kivett terület besorolású 253 m² alapterületű telek; a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518); az SO-05 Raktárcsarnok elektromos bekapcsolásának létesítése, kiépítése és használatbavételi eljárásának lefolytatása; a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022.12.19-én G1-3313/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 1089/5, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2022.12.15-én kiadott 559/2022. sz. vázrajzban meghatározott mértékben.

2. szolgálat alapítása meghatározatlan időre 25,- euró (azaz huszonöt euró) összegű ellenérték fejében a vázrajzban megjelölt bemért szolgálat minden m²-re, azaz a vázrajz által kijelölt szolgálatmal érintett 91 m² területre, ami összesen 2 275,- euró (azaz kettőezerkettőszázhetvenöt euró) összeget tesz ki.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozat A/ pontjából eredő jognyilatkozatok megtételére.

a 19. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 199/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518. (86/2023/5 sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szolgálat alapításáról szóló szerződés megkötésére Ollétejed kataszteri területén a E regiszterben a 199/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, st. számjele /IČO/: 36 361 518 az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

22. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

93/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. szolgálat alapításáról szóló szerződést az alábbi telkekre vonatkozóan: a Dunaszerdahely kataszteri területén, Dunaszerdahely városban, a Dunaszerdahelyi járásban, a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által a 3251. sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben beépített terület és udvar besorolású 4 374 m² alapterületű telek és az 5441 sz. tulajdoni lapon a „C” regiszterben 3 383 hrsz. beépített terület és udvar besorolású 4 152 m² alapterületű telek; a Západoslovenská distribučná, a.s. társaság javára (székhelye: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518); az „SO-06 „A” és „B” munkásszálló Külső alacsony feszültségű elektromos vezetékek” elhelyezése, kiépítése és használatbavételi eljárásának lefolytatás céljával; a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztálya által 2022.12.19-én G1-3282/2022. sz. alatt hitelesített, a GEOPLAN DS s.r.o. földmérő társaság által (székhelye Ul. Kráľa Štefana 1089/5, 929 01 Malé Dvorníky, st. számjele /IČO/: 46 610 910) 2022.12.13-án kiadott 552/2022. sz. vázrajzban meghatározott mértékben.

2. szolgálat alapítása meghatározatlan időre 25,- euró (azaz huszonöt euró) összegű ellenérték fejében a vázrajzban megjelölt bemért szolgálat minden m²-re, azaz a vázrajz által kijelölt szolgálatmal érintett 210 m² területre, ami összesen 5 250,- euró (azaz ötezerkettőszázötven euró) összeget tesz ki.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozat A/ pontjából eredő jognyilatkozatok megtételére.

az 20. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek kölcsönzési szándékának jóváhagyására, a dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont, statisztikai számjele /IČO/: 50653636 mint kölcsönadó és RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, FEFOŠZ szervezeti egysége mint kölcsönvevő között (székhelye: Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 505810910003. (87/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek kölcsönzési szándékának jóváhagyására, a dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont, statisztikai számjele /IČO/: 50653636 mint kölcsönadó és RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, FEFOŠZ szervezeti egysége mint kölcsönvevő között (székhelye: Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 505810910003 az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

23. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

94/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. A Dunaszerdahely Város tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek kölcsönzésének szándékát a Szociális Szolgáltatóközpont (székhelye: Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 50653636) mint kölcsönadó és a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, FEFOŠZ szervezeti egység (székhelye: Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 505810910003) mint kölcsönvevő között a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei c. dokumentum 11. cikke 15. pontjához kapcsolódóan, amely alapján a Dunaszerdahely Város tulajdonát képező ingatlan vagyon nonprofit szervezetek, polgári társulások, alapítványok részére karitatív és közhasznú célokra különös méltánylást érdemlő okból ingyenesen használatba adható a községek

vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (9) bek. c/ pontjával összhangban, a kölcsönzés határozott időre, mégpedig 2023.05.01-től 2026.12.31-ig szól; a kölcsönszerződés tárgya 1 nem lakás céljára szolgáló helyiség és a hozzá tartozó szociális helyiség ingyenes használata a Nyugdíjasklub Piactér utcai épületében (825. épületjegyzékszám), amely Dunaszerdahely kataszteri területén, Dunaszerdahely városban található a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztály által 3251. sz. tulajdoni lapon nyilvántartott ingatlanban, a kölcsönzés célja az Csallóközi regionális egyesület FEFO SZ szervezeti egysége tevékenységének biztosítása, a rezsiköltségek térítése nélkül azzal a szerződéses feltétellel, hogy a fenti helyiségeket energiaválság idején a fűtési szezonban csak csütörtöktől vasárnapig fűtik.

2. A Dunaszerdahely Város tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó kölcsönszerződés megkötését a Szociális Szolgáltatóközpont (székhelye: Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 50653636) mint kölcsönadó és a RC Dunajská Streda - Csallóközi regionális egyesület - Žitnoostrovská regionálna organizácia, FEFO SZ szervezeti egység (székhelye: Ružový háj 937/47, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 505810910003) mint kölcsönvevő között a Dunaszerdahely Város vagyonával való gazdálkodás és vagyonkezelés alapelvei c. dokumentum 11. cikke 15. pontjához kapcsolódóan, amely alapján a Dunaszerdahely Város tulajdonát képező ingatlan vagy nonprofit szervezetek, polgári társulások, alapítványok részére karitatív és közhasznú célokra különös méltánylást érdemlő okból ingyenesen használatba adható a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (9) bek. c/ pontjával összhangban, a kölcsönzés határozott időre, mégpedig 2023.05.01-től 2026.12.31-ig szól; a kölcsönszerződés tárgya 1 nem lakás céljára szolgáló helyiség és a hozzá tartozó szociális helyiség ingyenes használata a Nyugdíjasklub Piactér utcai épületében (825. épületjegyzékszám), amely Dunaszerdahely kataszteri területén, Dunaszerdahely városban található a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlannyilvántartási Főosztály által 3251. sz. tulajdoni lapon nyilvántartott ingatlanban, a kölcsönzés célja az Csallóközi regionális egyesület FEFO SZ szervezeti egysége tevékenységének biztosítása, a rezsiköltségek térítése nélkül azzal a szerződéses feltétellel, hogy a fenti helyiségeket energiaválság idején a fűtési szezonban csak csütörtöktől vasárnapig fűtik.

E javaslat mint különös méltánylást érdemlő eset jóváhagyásához a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (9) bek. e) pontja értelmében az összes képviselő háromötödös többségének egyetértő szavazata szükséges.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert a városi képviselő-testület ezen határozatának megvalósításához szükséges jogügyletek megtételére.

az 21. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó bérleti szerződés megkötésének jóváhagyására a Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, st. számjele /IČO/: 00 036 561 mint bérbeadó és a dunaszerdhelyi Csallóközi Könyvtár statisztikai számjele /IČO/: 37160192 mint bérlő között. (88/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó bérleti szerződés megkötésének jóváhagyására a Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, st. számjele /IČO/: 00 036 561 mint bérbeadó és a dunaszerdhelyi Csallóközi Könyvtár statisztikai számjele /IČO/: 37160192 mint bérlő között az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

24. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

95/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. A bérbeadás szándékát a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében, amelyek a városi kulturális központ épületében találhatók (788. épületjegyzékszám), az építmény elírása: városi kulturális központ, amely Dunaszerdahely városban, Dunaszerdahely kataszteri területén a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 3251. sz. tulajdoni lapon vezetett a „C” regiszterben a 22/2 hrsz. 2285 m² alapterületű, beépített terület és udvar besorolású ingatlan (a továbbiakban „a városi kulturális központ épülete”), amelynek Dunaszerdahely Város a kizárólagos tulajdonosa, mégpedig az alábbi helyiségek:

a) irodahelyiségek

- 1) a II. emeleten található 15,90 m² alapterületű, 5. sz. irodahelyiség,
 - 2) a II. emeleten található 15,90 m² alapterületű, 4. sz. irodahelyiség,
 - 3) a II. emeleten található 16,60 m² alapterületű, 2. sz. irodahelyiség,
 - 4) a II. emeleten található 15 m² alapterületű, 3. sz. irodahelyiség,
 - 5) a II. emeleten található 15,20 m² alapterületű, 1. sz. irodahelyiség,
 - 6) a II. emeleten található 28,50 m² alapterületű folyosó (az irodák előtt),
- b) kulturális helyiségek
- 1) az I. emeleten található 72,50 m² alapterületű, 13. sz. helyiség - ifjúsági irodalom,
 - 2) az I. emeleten található 50 m² alapterületű, 12. sz. helyiség - ifjúsági irodalom,
 - 3) az II. emeleten található 266,50 m² alapterületű, 11. sz. helyiség - szabad választású könyvek,
 - 4) a II. emeleten található 113,50 m² alapterületű, 8. sz. helyiség - belépőcsarnok,
 - 5) a II. emeleten található 30,20 m² alapterületű, 6. sz. helyiség - olvasóterem,
 - 6) a II. emeleten található 32,20 m² alapterületű, 9. sz. helyiség - tanulóterem,
- c) raktárhelyiségek
- 1) az alagsorban található 70 m² alapterületű, számozás nélküli raktárhelyiség - archívum,
 - 2) az II. emeleten található 28,40 m² alapterületű, 10. sz. helyiség - raktár-beszerzések,
- d) egyéb helyiségek
- 1) a II. emeleten található 10,40 m² alapterületű, számozás nélküli toalett
 - 2) a II. emeleten található 28,50 m² alapterületű, számozás nélküli toalett
- e) közös helyiségek
- 1) a I. emeleten található 102,0 m² alapterületű folyosó,

a következő szervezet javára: Dunaszerdahelyi Csallóközi Könyvtár, mint a Nagyszombati kerületi önkormányzat dotációs szervezete (székhelye Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 36 088 323) különös méltánylást érdemlő okból a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a§ (9) bek. c) pontja értelmében, kizárólag a közkönyvtár üzemeltetése céljával Dunaszerdahely város területén, azzal az indokolással, hogy a javaslatban szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségek Dunaszerdahely Város lakosai számára már jónéhány évtizede közérdekű cél töltenek be a közkönyvtár helyiségeiként. A helyiségeket többször módosított bérleti /használati/ szerződés alapján 1991.4.2-től a Nagyszombati kerületi önkormányzat fenntartásában álló szervezet használja.

A bérleti szerződésre vonatkozó javaslat mint különös méltánylást érdemlő eset jóváhagyásához a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (9) bek.

e) pontja értelmében az összes képviselő háromötödös többségének egyetértő szavazata szükséges.

2. A bérleti szerződés megkötését a Dunaszerdahely Város tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérléséről a Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ, (székhelye: Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 00 036 561) mint bérbeadó és a Dunaszerdahelyi Csallóközi Könyvtár (székhelye: Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 01 Dunajská Streda, st. számjele /IČO/: 36 088 323) mint bérelő között, amelynek tárgya a városi kulturális központ épületében található (788. épületjegyzékszám) nem lakás céljára szolgáló helyiségek, az építmény elírása: városi kulturális központ, amely Dunaszerdahely városban, Dunaszerdahely kataszteri területén a Dunaszerdahelyi Járásban a Dunaszerdahelyi Járási Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által 3251. sz. tulajdoni lapon vezetett a „C” regiszterben a 22/2 hrsz. 2285 m² alapterületű, beépített terület és udvar besorolású ingatlan (a továbbiakban „a városi kulturális központ épülete), amelynek Dunaszerdahely Város a kizárólagos tulajdonosa, mégpedig az alábbi helyiségek:

a) irodahelyiségek

- 1) a II. emeleten található 15,90 m² alapterületű, 5. sz. irodahelyiség,
- 2) a II. emeleten található 15,90 m² alapterületű, 4. sz. irodahelyiség,
- 3) a II. emeleten található 16,60 m² alapterületű, 2. sz. irodahelyiség,
- 4) a II. emeleten található 15 m² alapterületű, 3. sz. irodahelyiség,
- 5) a II. emeleten található 15,20 m² alapterületű, 1. sz. irodahelyiség,
- 6) a II. emeleten található 28,50 m² alapterületű folyosó (az irodák előtt),

b) kulturális helyiségek

- 1) az I. emeleten található 72,50 m² alapterületű, 13. sz. helyiség - ifjúsági irodalom,
- 2) az I. emeleten található 50 m² alapterületű, 12. sz. helyiség - ifjúsági irodalom,
- 3) az II. emeleten található 266,50 m² alapterületű, 11. sz. helyiség - szabad választású könyvek,
- 4) a II. emeleten található 113,50 m² alapterületű, 8. sz. helyiség - belépőcsarnok,
- 5) a II. emeleten található 30,20 m² alapterületű, 6. sz. helyiség - olvasóterem,
- 6) a II. emeleten található 32,20 m² alapterületű, 9. sz. helyiség - tanulóterem,

c) raktárhelyiségek

- 1) az alagsorban található 70 m² alapterületű, számozás nélküli raktárhelyiség - archívum,
- 2) az II. emeleten található 28,40 m² alapterületű, 10. sz. helyiség - raktár-beszerzések,

d) egyéb helyiségek

- 1) a II. emeleten található 10,40 m² alapterületű, számozás nélküli toalett

- 2) a II. emeleten található 28,50 m² alapterületű, számozás nélküli toalett
- e) közös helyiségek
- 1) a I. emeleten található 102,0 m² alapterületű folyosó,

különös méltánylást érdemlő okból a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a§ (9) bek. c) pontja értelmében, kizárólag a közkönyvtár üzemeltetése céljával Dunaszerdahely város területén, azzal az indokolással, hogy a javaslatban szereplő nem lakás céljára szolgáló helyiségek Dunaszerdahely Város lakosai számára (a helyiségekben már jónéhány évtizede közkönyvtár üzemel) az alábbi szerződéses feltételekkel:

- a) A bérlet időtartama határozott időre, a szerződés hatálybalépésétől számított 4 évre szól.
- b) Az összesen 911,30 m² alapterületű helyiségek éves bérleti díja 15.000,- euró, amelyet a bérlő negyedéves, 3750,- euró összegű részletekben fizeti meg a bérbeadónak
- c) A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletével kapcsolatos szolgáltatások díját a 911,30 m² alapterületre vonatkozóan, azaz a víz- és csatornadíjat, az áramszolgáltatás, fűtés és a melegvíz-szolgáltatás díját a bérleti díj nem tartalmazza. A bérlő negyedéves előlegek formájában fizeti meg az energiadíjakat a bérbeadónak a következő összegekben:
- víz- és csatornadíj, esővízelvezetés - 300,- euró
 - fűtés és melegvízszolgáltatás 8028,69,- euró
 - áramszolgáltatás a bérbeadó által kiállított számlája alapján, amelynek összegét az energiaszolgáltató elszámolószámlája alapján számítják ki.
- A tényleges fogyasztás költségét a bérbeadó a szolgáltatók által adott évre megküldött elszámolószámlák alapján számolja el és számlázza ki.
- d) A bérbeadó évente jogosult átértékelni és módosítani a megállapodás szerinti bérleti díjat az infláció mértékével, amelyet a Szlovák Köztársaság Statisztikai Hivatala által közzétett fogyasztói árindex tartalmaz.
- e) A felmondási idő hat hónap.

A bérleti szerződésre vonatkozó javaslat mint különös méltánylást érdemlő eset jóváhagyásához a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a. § (9) bek. e) pontja értelmében az összes képviselő háromötödös többségének egyetértő szavazata szükséges.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert a városi képviselő-testület ezen határozatának megvalósításához szükséges jogügyletek megtételére.

az 22. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák nem lakás céljára szolgáló helyiségeinek kölcsönzésére a GASTRO DS s.r.o. társaság javára

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák nem lakás céljára szolgáló helyiségeinek kölcsönzésére a GASTRO DS s.r.o. társaság javára* (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 50808478 az írásbeli előterjesztés értelmében.

Hakszer Roland képviselő megjegyezte, hogy az iskolakonyhák egyesítését a Gastro DS, s.r.o. társaságba nem tudja támogatni tekintettel az utóbbi időkben felmerült problémákra, köztük a társaság ügyvezetőjének lemondására, a cégvezetőtől kapott e-mailekre és az étkezéssel kapcsolatos minőségi kifogásokra. Véleménye szerint nem ez a legjobb módja, amivel a város az óvoda gyermek étkeztetését támogatni tudja. Feltette a kérdést, ki fogja fizetni az energia- és vízhasználat költségét, valamint a megnövekedett hulladékdíjat a kikölcsönzött helyiségekben.

A polgármester elmondta, a leglényegesebb szempont, hogy a gyermekek számára biztosítsák az étkezést. Elmondta továbbá, hogy az egykori 8 konyhában már nem fognak főzni, csak az Október utcai óvodában, ami jelentős energiamegtakarítással jár. A többi óvodában csak teát vagy kakaót fognak készíteni, aminek nem magas az energiaköltsége. Megjegyezte, hogy a többi óvoda számára az étkeztetést biztosító konyha energiaköltségeit a Gastro DS, s.r.o. társaság fogja fizetni. Hangsúlyozta, hogy a szóban forgó nem lakás céljára szolgáló helyiségek kizárólag az iskolai étkezés biztosítására fognak szolgálni. Elmondta tovább, hogy az integráció megvalósításához elengedhetetlen, hogy a képviselő-testület a konkrét határozatokat elfogadja.

Hakszer Roland képviselő elmondta, hogy egy alkalommal már javasolta, hogy minden óvodai étkezdét újítsanak fel.

A polgármester azt válaszolta, hogy az étkeztetés központosítása a város szempontjából hosszútávon gazdaságos megoldás.

Nagy Krisztián képviselő felvetette, hogy a rózsaligeti óvoda (Ružový háj 1359/19, Dunajská Streda) iskolatanácsi ülésén elhangzott, hogy mióta a Gastro DS s.r.o. társaság biztosítja az étkezést, a gyerekek jóval kevesebbet esznek. Elmondta, hogy nem gondolja, hogy az ételt eddig készítő személyzet hirtelen elfeljtett volna főzni. Véleménye szerint a társaság új ügyvezetőjére nehéz feladat vár. A központosítás szükségesnek tartja, de véleménye szerint meg kell keresni a felmerült problémák okát, amelyek szerinte személyzeti problémákra vezethetők vissza. Kérte továbbá, hogy minden előterjesztett anyagnál tüntessék fel, mely szakbizottság tárgyalta azokat és hogy foglalkozott-e az adott üggyel a városi tanács.

A polgármester megjegyezte, hogy az óvodák között megállapodásnak kell lennie arról, mit főzzenek a gyerekeknek, hogy azok azt meg is egyék. Elmondta, az, hogy a gyerekek nem

eszik meg a felszolgált ebédet, még nem jelenti azt, hogy a minőséggel lenne gond. A város számára az a fontos, hogy a gyerekek teljes értékű és minőségi ételt kapjanak.

Szelle Erika képviselő elmondta, hogy ő támogatja az új étkeztetési rendszer bevezetést, de azt nem, ahová ez azóta fejlődött. Megjegyezte, hogy a városnak nincs ezen a téren szakembere és reméli, hogy az új ügyvezető gyakorlattal rendelkező szakemberekkel veszi majd körül magát. Elmondta, hogy részt vett a SZNF téri óvoda iskolatanácsának ülésén, ahol ugyanazt tudta meg, mint amiről Nagy Krisztián képviselő a rózsaligeti óvoda kapcsán beszámolt. Elmondta, hogy nem a konyha felszerelésével vagy a kialakított rendszerrel van a probléma, hanem hiányzik a szakmai felkészültség.

Hodosy Szabolcs képviselő 14.50 órakor elhagyta az üléstermet.

Hakszer Roland képviselő megjegyezte, hogy egyáltalán nem egyértelmű, hogy az óvodavezetők támogatják ezt az új rendszert. Elmondta, hogy a Gastro DS, s.r.o. a catering tevékenységre szakosodott, de nem erre a célra alapították. A fő célnak annak kell lenni, hogy a gyerekek számára minőségi étkezést biztosítsanak, nem pedig a nyereségképzésre.

A polgármester elmondta, hogy a Gastro DS, s.r.o. társaság tevékenységének 85%-át a gyermekétkeztetés teszi ki. Megjegyezte, hogy a társaságban szervezési problémák vannak és továbbra is kiáll amellett, hogy jó ötlet volt a központosítás. Végül szóba hozta a nyugdíjasétkeztetést is.

Szavazás az előterjesztésről:

25. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 13

ellene : 3

tartózkodott : 3

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

96/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. a Dunaszerdahely város tulajdonában lévő, Dunaszerdahely városban a Dunaszerdahelyi Járás Hivatal Ingatlan-nyilvántartási Főosztálya által a 3251. sz. tulajdoni lapon nyilvántartott, Dunaszerdahely város fenntartásában lévő óvoda épületében lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szándékát a GASTRO DS s.r.o. társaság számára (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 50808478), mégpedig közvetlen kölcsönzés formájában magán ételkiadó iskolai konyha üzemeltetése céljából:

1.1 Dunaszerdahelyen az Erzsébet tér 323/3A alatti épületben lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek:

alapterület összesen 54,85 m² ezen belül:

1.14 belépő - 5,92 m²

1.17 takarítókészlet (tisztítószer- és eszközraktár) - 1,45 m²

1.18 közlekedőfolyosó - 2,35 m²

1.19 toalett az alkalmazottak részére - 1,39 m²

1.20 öltöző az alkalmazottak részére - 3,08 m²

1.21 zuhanyzó az alkalmazottak részére - 1,17 m²

1.25 élelmiszerraktár - 5,14 m²

1.27 konyha - 34,35 m²

mégpedig a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkezdé, Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda - üzemeltetője a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) - besorolása napjával a Szlovák Köztársaság iskoláinak és oktatási létesítményeinek hálózatába.

1.2. A Rybný trh 7149/14B alatti épületben lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek:

alapterület összesen 122,87 m² ezen belül:

1.11 élelmiszerraktár - 4,73 m²

1.12 zöldségelekészítő - 8,02 m²

1.13 konyhai edénmosó - 8,14 m²

1.14 személyzeti étkező - 4,93 m²

1.15 közlekedőfolyosó - 17,41 m²

1.16 konyha - 48,17 m²

1.17 ételkiosztó - 20,04 m²

1.24 toalett az alkalmazottak részére - 1,95 m²

1.25 takarítókészlet (tisztítószer- és eszközraktár) - 1,80 m²

1.27 szellőztetőberendezés gépháza - 7,68 m²

mégpedig a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkezdé, Rybný trh 7140/14B, 929 01 Dunajská Streda - üzemeltetője a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske

námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) - besorolása napjával a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába.

1.3. A Komenského 357/2B alatti épületben lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek: alapterület összesen 107,46 m² ezen belül:

1.20 belépő - 8,35 m²

1.21 közlekedőfolyosó - 10,80 m²

1.22 zöldségraktár - 8,48 m²

1.23 zöldségelőkészítő - 8,62 m²

1.26 fekete edénymosó - 8,97 m²

1.27 fehér edénymosó - 8,95 m²

1.28 konyha - 44,81 m²

1.33 öltöző az alkalmazottak részére - 6,30 m²

1.34 zuhanyzó az alkalmazottak részére - 0,92 m²

1.35 toalett az alkalmazottak részére - 1,26 m²

mégpedig a GASTRO DS magán ételkiadó iskolai étkeзде, Komenského 357/2B, 929 01 Dunajská Streda - üzemeltetője a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) - besorolása napjával a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába.

1.4. A Ružový háj 1359/19B alatti épületben lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek: alapterület összesen 105,42 m² ezen belül:

1.02 belépő - 7,20 m²

1.03 folyosó - 10,86 m²

1.07 öltöző az alkalmazottak részére - 6,41 m²

1.08 toalett az alkalmazottak részére - 1,33 m²

1.09 takarítóhelyiség (tisztítószer- és eszközraktár) - 1,33 m²

1.16 élelmiszerraktár - 7,75 m²

1.17 zöldségelőkészítő - 7,75 m²

1.18 konyha - 44,43 m²

1.19 fehér edénymosó - 9,18 m²

1.20 fekete edénymosó - 9,18 m²

mégpedig a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде, Ružový háj 1359/19B, 929 01 Dunajská Streda - üzemeltetője a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) - besorolása napjával a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába.

1.5. A Nám. priateľstva 2173/27A alatti épületben lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek:

alapterület összesen 165,20 m² ezen belül:

1.41 belépő (fogadó) rámpa - 10,50 m²

- 1.39 hulladékraktár - 2,90 m²
- 1.15 ételkiosztó - 8,40 m²
- 1.16 konyhai edénymosó - 5,90 m²
- 1.17 konyha (ételfőzés és -kiadás) - 68,40 m²
- 1.18 közlekedőhelyiség - 8,50 m²
- 1.20 zöldségelőkészítő - 8,90 m²
- 1.21 zöldségraktár - 6,50 m²
- 1.22 áruátvevő helyiség - 9,40 m²
- 1.23 folyosó - 15,70 m²
- 1.25 konyhavezetői iroda - 5,90 m²
- 1.26 élelmiszerraktár - 5,90 m²
- 1.27 élelmiszerraktár - 5,90 m²
- 1.28 mosdó az alkalmazottak részére - 1,20 m²
- 1.29 toalett az alkalmazottak részére - 1,20 m²

mégpedig a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде, Nám. priateľstva 2173/27A, 929 01 Dunajská Streda - üzemeltetője a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) - besorolása napjával a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába.

1.6. A Nám. SNP 187/11A alatti épületben lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek: alapterület összesen 163,49 m² ezen belül:

- 1.01 szélfogó - 10,50 m²
- 1.02 folyosó - 25,74 m²
- 1.03 zöldségraktár - 6,56 m²
- 1.04 előkészítőhelyiség - 8,91 m²
- 1.05 iroda - porta - 5,96 m²
- 1.06 élelmiszerraktár - 5,96 m²
- 1.07 élelmiszerraktár - 5,96 m²
- 1.08 toalett előszoba - 1,56 m²
- 1.09 toalett - 1,31 m²
- 1.18 közlekedőhelyiség - 8,21 m²
- 1.21 konyha ételkiadóval - 68,14 m²
- 1.22 ételkiosztó - 8,69 m²
- 1.23 mosdó - 5,99 m²

mégpedig a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде, Nám. SNP 187/11A, 929 01 Dunajská Streda - üzemeltetője a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) - besorolása napjával a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába.

1.7. A Széchenyiho 1999/9B alatti épületben lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek: alapterület összesen 89,02 m² ezen belül:

- 1.09folyosó - 10,96 m²
- 1.10folyosó - 7,32 m²
- 1.05öltöző az alkalmazottak részére - 6,85 m²
- 1.06zuhanyozó az alkalmazottak részére - 0,99 m²
- 1.05toalett az alkalmazottak részére - 1,33 m²
- 1.14raktár - 5,96 m²
- 1.15zöldségraktár - 8,96 m²
- 1.18konyha - 46,65 m²

mégpedig a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде, Széchenyiho ulica 1999/9B, 929 01 Dunajská Streda - üzemeltetője a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) - besorolása napjával a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába.

1.8. A Štúrova 3631/13A alatti épületben lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek: alapterület összesen 112,78 m² ezen belül:

- 1.01szélfogó - 5,68 m²
- 1.03folyosó - 48,74 m²
- 1.09konyha - 34,23 m²
- 1.10zöldségraktár - 7,98 m²
- 1.11edényraktár - 5,45 m²
- 1.15előszoba - 2,37 m²
- 1.16toalett a takarító személyzet részére - 3,36 m²
- 1.17helyiség a takarító személyzet részére - 3,36 m²
- 1.18öltöző a takarító személyzet részére - 1,61 m²

mégpedig a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде, Štúrova 3631/13A, 929 01 Dunajská Streda - üzemeltetője a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) - besorolása napjával a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába.

A kölcsönbe adást mint a városi vagyon használatba adásának formáját külön méltánylást érdemlő ok indokolja, tekintettel arra, hogy 100%-os városi tulajdonban lévő társaságról van szó, amely magán ételkiadó iskolai étkeздеket fog üzemeltetni a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodákban és beruházni kíván a kikölcsönzött nem lakás céljára szolgáló helyiségek átépítésébe.

2. Dunaszerdahely Város e határozat A/1 pontja szerinti vagyonának kölcsönzéséről szóló szerződés megkötését Dunaszerdahely város és a Gastro DS s.r.o. társaság között (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 50808478) a következő feltételekkel:

- a szerződés a magán ételkiadó iskolai étkezdéknek a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába történő bejegyzése napjától számított 18 évre szól
- a kölcsönzés célja: az e határozat A/1 pontjában meghatározott magán ételkiadó iskolai étkezdéknek - amely étkezdék fenntartója a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, st. számjel /IČO/: 50808478) - a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába történő bejegyzést követő üzemeltetése
- a magán ételkiadó iskolai étkezdék üzemeltetésével kapcsolatos rezsiköltségeket és az átépítés során keletkező energiaköltségeket az üzemeltető fizeti
- a megállapodás szerinti kölcsönzési idő leteltét követően a kölcsönvevő a városi vagyon általa realizált technikai értéknövekményéhez kapcsolódó tulajdonjogot ingyenesen átruházza a kölcsönadóra.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozat A/2 pontjából eredő feladatok biztosításával.

a 23. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat szerződés megkötésére Dunaszerdahely Város és a Slovenský hydrometeorologický ústav (székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjel /IČO/: 00 156 884) között. (90/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot szerződés megkötésére Dunaszerdahely Város és a Slovenský hydrometeorologický ústav (székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjel /IČO/: 00 156 884) között* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

26. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**97/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

1. bérbeadási szándékot a 0,6 m x 0,6 m alapterületű felület vonatkozásában, amely az 5441. sz. tulajdoni lapon szerepel Dunaszerdahely kataszteri területén, Dunaszerdahely városban a „C” regiszterben a 241/3 hrsz egyéb kivett terület művelési ág besorolású terület, a Szlovák Hidrometeorológiai Intézet javára (székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjele /IČO/: 00 156 884) 15 évre 30,00 euró/év díj ellenében különös méltánylást érdemlő okból a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a § (9) bek. c) pontja alapján, közérdek céljából az állami hidrológiai szolgálatról és az állami meteorológiai szolgálatról szóló 201/2009. sz. törvény alapján.

2. az állami hidrológiai hálózat létesítményének elhelyezéséről és üzemeltetéséről szóló szerződés megkötését Dunaszerdahely Város mint bérbeadó és a Szlovák Hidrometeorológiai Intézet javára (székhelye: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, st. számjele /IČO/: 00 156 884) mint bélő között 15 évre 30,00 euró/év díj ellenében különös méltánylást érdemlő okból a községek vagyonáról szóló 138/1991. sz. SZNT-törvény 9a § (9) bek. c) pontja alapján, közérdek céljából az állami hidrológiai szolgálatról és az állami meteorológiai szolgálatról szóló 201/2009. sz. törvény alapján.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a város polgármesterét az e határozat A/2 pontjából eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A polgármester ügyrendi javaslatot terjesztett elő, hogy az ülést 15 perces szünettel 15.07 órakor megszakítsák.

Szavazás a polgármester szünetre vonatkozó ügyrendi javaslatáról:

27. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 16

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 3

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

j ó v á h a g y j a

a 15 perc szünetre vonatkozó ügyrendi javaslatot.

Dunaszerdahely Város képviselő-testületi ülése 15.22 órakor folytatódott.

az 24. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott/2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja a 2021. január 12-án elfogadott 1/2021. sz. önkormányzati rendeletet a gépjárművek ideiglenes parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein. (91/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott/2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja a 2021. január 12-án elfogadott 1/2021. sz. önkormányzati rendeletet a gépjárművek ideiglenes parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Bachman László képviselő elmondta, hogy az Észak II lakótelep lakosai fordultak hozzá azzal, hogy a Mező utcán folyamatosan 3 furgon parkol, amelyek ott nem parkolhatnának, még hozzá büntetés nélkül, ugyanakkor ha a lakosok parkolnak szabálytalanul, azokat megbüntetik.

A polgármester elmondta, hogy a városi rendőrség parancsnoka bizonyára biztosítja az adott utca megfelelő ellenőrzését az érvényes és hatályos önkormányzati rendelet értelmében.

Szelle Erika képviselő megjegyezte, hogy az önkormányzati rendelet benyújtott módosítását számos szóbeli panasz és egy lakos írásbeli panasza alapozta meg, amelyet több képviselő is megkapott. A panasszal a környezetvédelmi szakbizottság is foglalkozott, és felkérte a jogi referatúrát, hogy ismételten foglalkozzon a 2021. január 12-én elfogadott 1/2021. sz. önkormányzati rendelettel a gépjárművek ideiglenes parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein. Elmondta, hogy az előkészített módosítást azonban nem nyújtották be megtárgyalásra a környezetvédelmi szakbizottság elé, bár a tagok ezt megvitathatták volna és talán lettek volna ötleteik a város parkolási politikájának javítására. Ezután két megoldást javasolt, amely szerint vagy vonják vissza a javaslatot a mai ülés programjáról és az ismételten kerüljön megtárgyalásra a lakosok és a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság ügyvezetőjének bevonásával, vagy legalább a 7. cikk (4) bek. a) pontjának második bekezdéséből kerüljön törlésre a „több mint három ülőhellyel” szövegrész. Véleménye szerint ez a megfogalmazás nem megfelelő és a rezidens zónában engedéllyel rendelkező gépjárműveket más módon is kategorizálhatnák.

A polgármester elmondta, hogy véleménye szerint azt a szöveget kellene jóváhagyni, amelyet benyújtottak. Megjegyezte, hogy a városi hivatal célja az volt, hogy a képviselő-testület júniusi ülésére a szóban forgó önkormányzati rendelet nagyobb mértékű módosítását terjesszék elő. Elmondta, hogy érti, hogy a kisvállalkozók is a lakóházaknál szeretnének parkolni, de az eredeti elképzelés az volt, hogy mindenekelőtt a családoknak legyen lehetőségük a lakóhelyükhöz minél közelebb parkolni. A vállalkozóknak továbbra is lehetőségük van az alternatív parkolóhelyeken parkolni, amelyek csak valamivel vannak távolabb, mint a rezidens parkolóhelyek. Megjegyezte, hogy ezen az ülésen nem szívesen bocsátkozik részletekbe és mindenképpen fontosnak tartja, hogy foglalkozzanak a hozzászólásokkal.

Hakszer Roland képviselő elmondta, hogy 2021-ben a polgármester azzal érvelt, hogy a szóban forgó rendelet a lakosoknak lehetővé teszi, hogy a saját ablakaik alatt parkoljanak, ami jelenleg 17.00 óra után lehetetlen. Megjegyezte, hogy ezzel az önkormányzati rendelettel részletesebben és mélyebben kellene foglalkozni. Elmondta továbbá, hogy a Keleti lakótelepen egyes gépjármű-tulajdonosok a szélvédőjükön figyelmeztetést találtak arról, hogy nem regisztrált rezidensek és megsértették az önkormányzati rendeletet, ugyanakkor a regisztrált rezidensek is megkapták ugyanezt a figyelmeztetést. Feltette a kérdést, hogy ezt a figyelmeztetést valóban a városi rendőrség osztotta-e szét. Elmondta továbbá, hogy elképzelhető, hogy valaki a saját autójáról a szomszéd autójára tett át egy ilyen figyelmeztetést, mivel a figyelmeztetésből nem derül ki egyértelműen, hogy azt valóban a városi rendőrség állította-e ki, és hogy milyen gépjárműre.

A polgármester elmondta, hogy ez sajnos nincs kizárva és hogy a városi rendőrség nem akarta e gépjárműtulajdonosokat azonnal megbírságotlani, csak figyelmeztetni akarta őket a regisztráció szükségességére.

Hakszer Roland elmondta, hogy a szóban forgó figyelmeztetésen szerepelnie kellett volna a városi rendőrség logójának, a gépjármű ellenőrzési idejének és az ellenőrzött gépjármű rendszámának.

Jarábik Imre képviselő rámutatott az ismétlődő problémára a parkolással a városi művelődési központ mellett és a parkolózárok megrongálására.

A polgármester elmondta, hogy a felvetett problémával a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság és a városi rendőrség fog foglalkozni.

Szelle Erika képviselő elmondta, hogy támogatja az önkormányzati rendelet benyújtott módosítását, de azokat a családokat is szeretné támogatni, akiknek 1 gépjárműjük van, de az N1 kategóriájú, mivel a hatályos önkormányzati rendelet alapján nem parkolhatnak rezidens parkolóhelyen.

A polgármester elmondta, hogy ezek a gépjárművek csak abban az esetben nem parkolhatnak a rezidens parkolóhelyen, ha 3-nál kevesebb ülőhely van bennük, mivel az nem számít családi autónak. Ismételten hangsúlyozta, hogy a júniusi ülésre benyújtásra kerül a szóban forgó önkormányzati rendelet komplex módosítása.

Peczinger Csaba képviselő azt a kérdést tette fel, hogy júniusban csak a szóban forgó jogszabály módosítása kerül napirendre, vagy a parkolók tervezett területi módosítása is. Felhívta a figyelmet a lakossági statisztikára és abból eredően a gépjárművezetők és a gépjárművek számára, amellyel összehasonlította a parkolóhelyek hozzávetőleges számát és elmondta, hogy további parkolóhelyek építésére lenne szükség.

A polgármester elmondta, hogy a felvetett problémával a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaság pontos adatokkal rendelkezik a regisztrált rezidensek számát illetően, ami a parkolóhelyek létesítéséhez irányadó. Elmondta továbbá, hogy a képviselő érdeklődhet náluk a rezidens parkolást és a regisztrált személyek számát illetően. Elmondta, hogy ebben az esetben nem a lakossági statisztikákból kell kiindulni.

Nagy Krisztián képviselő elmondta, hogy az ifjúsági és sport szakbizottság ülésén adatok hangzottak el a lakosságyszámról, ugyanakkor a házak és lakások száma növekedett, miközben a lakosság szám csökkent. Megjegyezte, hogy a pénzügyi és vagyonyilvántartási főosztály megállapítja, hány olyan személy él a városban, akinek itt nincs bejelentett állandó lakóhelye.

A polgármester elmondta, hogy a városfejlesztési szakbizottság foglalkozhatnak a parkolók kiépítésének lehetőségével, de hangsúlyozta, hogy nem a feltételezésekből, hanem a konkrét számokból kell kiindulni. A parkolók kiépítése csak egyéb felületek rovására történhet, és ez többnyire a zöldfelületeket érinti hátrányosan.

Hodosy Szabolcs képviselő megjegyezte, hogy az önkormányzati rendeleteket legalább 15 nappal a képviselő-testületi ülés előtt ki kell függeszteni a város hirdetőtábláján és a rendelettervezet kifüggesztésének napjával kezdődik az a legalább tíznapos időszak, amely során a rendelettervezetet természetes és jogi személyek és az önkormányzati képviselők véleményezhetik. Így a képviselők jóval korábban hozzászólhattak a benyújtott javaslatához, még ha azt valamely szakbizottság nem is tárgyalta. Javasolta továbbá, hogy a konkrét elképzeléseket, ötleteket és javaslatokat tárgyalják meg a városfejlesztési szakbizottság ülésén, amelyen vegyen részt minden képviselő, aki hozzá akar szólni a szóban forgó témához, és hogy a júniusi városi tanácsi és képviselő-testületi ülésre már konkrét és átgondolt javaslat érkezzen.

Dakó Sándor képviselő mint a városfejlesztési bizottság elnöke még a képviselő-testület júniusi ülése előtt megtartja a szakbizottság ülését, amelynek témája lesz Dunaszerdahely Város 2021. június 12-én elfogadott 1/2021. sz. önkormányzati rendelete a gépjárművek ideiglenes

parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein, és a szakbizottság ülésének összehívásáról mindenképpen előzetesen tájékoztatja mag Szelle Erika képviselő asszonyt is.

Szavazás az előterjesztésről:

28. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 3

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

98/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ e l f o g a d t a

Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott 3/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amely módosítja a 2021. január 12-án elfogadott 1/2021. sz. önkormányzati rendeletet a gépjárművek ideiglenes parkolásáról Dunaszerdahely város kijelölt területein.

B/ j ó v á h a g y j a

A Dunaszerdahely Város területén található parkolóhelyek üzemeltetési szabályzatát módosító 2. sz. kiegészítést

a 25. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott/2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2016. április 19-én elfogadott 6/2016. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely Város területén képződő települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről. (90/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott/2023. sz. önkormányzat rendeletére, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2016. április 19-én elfogadott 6/2016. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely Város területén képződő települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

29. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

99/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

e l f o g a d t a

Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott 4/2023. sz. önkormányzat rendeletét, amely módosítja Dunaszerdahely Város 2016. április 19-én elfogadott 6/2016. sz. önkormányzati rendeletét a Dunaszerdahely Város területén képződő települési hulladék és építési-bontási törmelék kezeléséről az előterjesztésnek megfelelően.

a 26. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja a 2023. december 13-án elfogadott 32/2023. sz. önkormányzati rendeletet a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és iskolai intézményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról. (93/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott .../2023. sz. önkormányzati rendeletére, amely módosítja a 2023. december 13-án elfogadott 32/2023. sz. önkormányzati rendeletet a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és iskolai intézményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

30. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

100/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

elfogadta

Dunaszerdahely Város 2023. április 4-én elfogadott 5/2023. sz. önkormányzati rendeletét, amely módosítja a 2023. december 13-án elfogadott, a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló iskolákban és iskolai intézményekben fizetendő havi térítési díjak összegének meghatározásáról szóló 32/2023/2. sz. önkormányzati rendeletet az előterjesztésnek megfelelően.

a 27. ponthoz kapcsolódóan: Szervezési utasítások a gyermekek óvodai felvételével kapcsolatos eljárásra és feltételekre vonatkozóan. (95/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Szervezési utasításokat a gyermekek óvodai felvételével kapcsolatos eljárásra és feltételekre vonatkozóan* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

31. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

101/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

elfogadja

A Szervezési utasításokat a gyermekek óvodai felvételével kapcsolatos eljárásra és feltételekre vonatkozóan.

a 28. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Merkúr, n.f., st. számjele /IČO/: 45747008 igazgatótanácsi tagjainak és ellenőrének visszahívására és kinevezésére. (96/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Merkúr, n.f., st. számjele /IČO/: 45747008 igazgatótanácsi tagjainak és ellenőrének visszahívására és kinevezésére* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Karaffa Attila alpolgármester az alábbi javaslatot tette az igazgatótanácsi tagok és az ellenőr személyére:

az igazgatótanács elnökeként:	Gútay László
az igazgatótanács tagjaiként:	Dakó Sándor
	Puha György
	Őri Rita
	Jarábik Imre
ellenőr	Penczinger Csaba

Szavazás az előterjesztésről a fenti nevekkel:

32. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

102/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ 2023. április 30-ával visszahívja

1. a Merkúr, n.f. (székhelye 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7) igazgatótanácsának elnökét:

Gútay László

2. a Merkúr, n.f. (székhelye 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7) igazgatótanácsának tagjait:

Garay László

Őri Rita

Puha György

Dakó Sándor

3. a Merkúr, n.f. (székhelye 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7) ellenőré:

Herceg Andreát

B/ 2023. május 1-jével kinevezi

1. a Merkúr, n.f. (székhelye 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7) igazgatótanácsának elnökévé:

Gútay László

2. a Merkúr, n.f. (székhelye 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7) igazgatótanácsának tagjaivá:

Dakó Sándor

Puha György

Őri Rita

Jarábik Imre

3. a Merkúr, n.f. (székhelye 929 01 Dunajská Streda, Alžbetínske nám. 1203/7) ellenőrévé:

Penczinger Csaba

a 29. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat küldöttek delegálására a Dunaszerdahelyi Városi Iskolatanácsba. (97/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot küldöttek delegálására a Dunaszerdahelyi Városi Iskolatanácsba* az írásbeli előterjesztés értelmében és küldöttként Szabó Lászlót és Molnár Tímeát javasolta.

Szavazás az előterjesztésről a fenti nevekkel:

33. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**103/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

e l f o g a d j a

1. Dunaszerdahely város alábbi küldöttjeinek visszahívását a városi iskolatanácsból:
Szabó László
Molnár Tímea
2. Dunaszerdahely Város alábbi küldöttjeinek delegálását a városi iskolatanácsba:
Szabó László
Molnár Tímea

a 30. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város képviselőjének jóváhagyására a GASTRO DS s.r.o. társaság ügyvezetőjének személyére (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 50808478). (113/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város képviselőjének jóváhagyására a GASTRO DS s.r.o. társaság ügyvezetőjének személyére (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 50808478)* az írásbeli előterjesztés értelmében. Hozzátette, hogy ideiglenes megoldásról van szó, amíg nem találnak megfelelő szakembert.

Dakó Sándor képviselő elmondta, hogy beszélt a társaság néhány alkalmazottjával, kikérte a véleményüket és a képviselők részéről is várja a véleményeket. Hozzátette, hogy örülne, ha a következő ügyvezető már valamilyen konkrét koncepcióval és jó hangulatot teremtve venné át a társaság vezetését. Végül reményét fejezte ki, hogy olyan ügyvezetőt sikerül találni, aki képes lesz megtalálni a hangot a társaság alkalmazottaival.

Szavazás az előterjesztésről:

34. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 11

ellene : 0

tartózkodott : 1

nem szavazott : 8

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**104/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

jóváhagyja

Dunaszerdahely Város képviselőjét a GASTRO DS s.r.o. társaság ügyvezetőjének személyére (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda, statisztikai számjel /IČO/: 50808478):

Dakó Sándor

a 31. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Szabadidőközpont (székhelye Smetanov háj 286, Dunajská Streda) törlésére a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából és javaslat a Szabadidőközpont (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) besorolására a Kodály Zoltán Alapiskola (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) részeként a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába. (98/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Szabadidőközpont (székhelye Smetanov háj 286, Dunajská Streda) törlésére a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából és javaslat a Szabadidőközpont (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) besorolására a Kodály Zoltán Alapiskola (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) részeként a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

35. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 3

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**105/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ h o z z á j á r u l

a Szabadidőközpont (székhelye Smetanov ház 286, Dunajská Streda), Dunaszerdahely Város fenntartásában álló önálló jogalanyisággal rendelkező közoktatási létesítmény törlésével a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából 2023. augusztus 31-ével és a Szabadidőközpont (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) mint a Kodály Zoltán Alapiskola (székhelye Komenského ulica 1219/1, 929 01 Dunajská Streda) részének besorolására a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába 2023. szeptember 1-jével,

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

a 32. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák részét képező iskolai étkezdék törlésére a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából. (99/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a Dunaszerdahely Város fenntartásában álló óvodák részét képező iskolai étkezdék törlésére a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szabó László képviselő 16.19 órakor elhagyta az üléstermet.

Penczinger Csaba képviselő, mint a Jesenský utcai óvoda (Jesenského ul. 910/10, Dunajská Streda) iskolatanácsának tagja tájékoztatta a jelenlevőket, hogy nem kapott meghívót az iskolatanács ülésére.

Horváth Zoltán képviselő 16.20 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás a benyújtott anyag 1. sz. határozati javaslatáról:

36. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 13

ellene : 0

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

106/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ h o z z á j á r u l

az Iskolakonyha mint a Benedek Elek Óvoda, (Alžbetínske námestie 323/3, Dunajská Streda) részének törléséhez a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából 2023. augusztus 31-ével,

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 2. sz. határozati javaslatáról:

37. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 13

ellene : 0

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

107/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ h o z z á j á r u l

az Iskolakonyha mint a Jesenský utcai óvoda (Jesenského ulica číslo 910/10, Dunajská Streda) részének törléséhez a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából 2023. augusztus 31-ével,

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 3. sz. határozati javaslatáról:

38. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 13

ellene : 0

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

108/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ h o z z á j á r u l

az Iskolakonyha mint a Komenský utcai óvoda (Komenského ulica číslo 357/2, Dunajská Streda) részének törléséhez a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából 2023. augusztus 31-ével,

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 4. sz. határozati javaslatáról:

39. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 13

ellene : 0

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**109/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ h o z z á j á r u l

az Iskolakonyha mint a Barátság utcai óvoda (Námestie priateľstva číslo 2173/27, Dunajská Streda) részének törléséhez a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából 2023. augusztus 31-ével,

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 5. sz. határozati javaslatáról:

40. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 13

ellene : 0

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**110/2023/5 sz.
határozat**

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ h o z z á j á r u l

az Iskolakonyha mint a rózsaligeti óvoda (Ružový háj číslo 1359/19, Dunajská Streda) részének törléséhez a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából 2023. augusztus 31-ével,

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 6. sz. határozati javaslatáról:

41. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 13

ellene : 0

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

111/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ h o z z á j á r u l

az Iskolakonyha mint a Halpiac téri óvoda (Rybný trh číslo 14, Dunajská Streda) részének törléséhez a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából 2023. augusztus 31-ével,

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 7. sz. határozati javaslatáról:

42. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 13

ellene : 0

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

112/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ h o z z á j á r u l

az Iskolakonyha mint a SZNP téri óvoda (Námestie SNP číslo 187/11, Dunajská Streda) részének törléséhez a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából 2023. augusztus 31-ével,

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 8. sz. határozati javaslatáról:

43. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 13

ellene : 0

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

113/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ h o z z á j á r u l

az Iskolakonyha mint a Széchenyi utcai óvoda (Széchenyiho ulica číslo 1999/9, Dunajská Streda) részének törléséhez a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatából 2023. augusztus 31-ével,

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

a 33. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat Dunaszerdahely Város hozzájárulásának megadására a GASTRO DS s.r.o. társaság (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) alapítója részére a magán iskolai étkezdék besorolására a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába, a tevékenység megkezdésének időpontja: 2023. szeptember 1. (100/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot Dunaszerdahely Város hozzájárulásának megadására a GASTRO DS s.r.o. társaság (székhelye: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) alapítója részére a magán iskolai étkezdék besorolására a a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába, a tevékenység megkezdésének időpontja: 2023. szeptember 1., az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szabó László képviselő 16.27 órakor visszatért az ülésterembe.

Szavazás a benyújtott anyag 1. sz. határozati javaslatáról:

44. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 14

ellene : 0

tartózkodott : 5

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

114/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ e g y e t é r t

a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) mint fenntartó kérelmével a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде (székhelye Alžbetínske námestie 323/3A, 929 01 Dunajská Streda) besorolása iránt a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába 2023. szeptember 1-jével, ami a tevékenység kezdetének napja.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Szelle Erika képviselő 16.28 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás a benyújtott anyag 2. sz. határozati javaslatáról:

45. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 14

ellene : 0

tartózkodott : 4

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

115/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ e g y e t é r t

a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) mint fenntartó kérelmével a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде (székhelye Štúrova 3631/13A, 929 01 Dunajská Streda) besorolása iránt a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába 2023. szeptember 1-jével, ami a tevékenység kezdetének napja.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 3. sz. határozati javaslatáról:

46. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 14

ellene : 0

tartózkodott : 4

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

116/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ e g y e t é r t

a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) mint fenntartó kérelmével a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде (székhelye Komenského 357/2B, 929 01 Dunajská Streda) besorolása iránt a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába 2023. szeptember 1-jével, ami a tevékenység kezdetének napja.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 4. sz. határozati javaslatáról:

47. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 14

ellene : 0

tartózkodott : 4

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

117/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete**A/ e g y e t é r t**

a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) mint fenntartó kérelmével a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде (székhelye Nám. priateľstva 2173/27A, 929 01 Dunajská Streda) besorolása iránt a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába 2023. szeptember 1-jével, ami a tevékenység kezdetének napja.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 5. sz. határozati javaslatáról:

48. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 14

ellene : 0

tartózkodott : 4

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

118/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ e g y e t é r t

a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) mint fenntartó kérelmével a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде (székhelye Ružový háj 1359/19B, 929 01 Dunajská Streda) besorolása iránt a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába 2023. szeptember 1-jével, ami a tevékenység kezdetének napja.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 6. sz. határozati javaslatáról:

49. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 14

ellene : 0

tartózkodott : 4

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

119/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ e g y e t é r t

a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) mint fenntartó kérelmével a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде (székhelye Rybný trh 7140/14B, 929 01 Dunajská Streda) besorolása iránt a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába 2023. szeptember 1-jével, ami a tevékenység kezdetének napja.

B/ meghatalmazza

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 7. sz. határozati javaslatáról:

50. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 14

ellene : 0

tartózkodott : 4

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

120/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ egyetért

a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) mint fenntartó kérelmével a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде (székhelye Nám. SNP 187/11A, 929 01 Dunajská Streda) besorolása iránt a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába 2023. szeptember 1-jével, ami a tevékenység kezdetének napja.

B/ meghatalmazza

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Szavazás a benyújtott anyag 8. sz. határozati javaslatáról:

51. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 14

ellene : 0

tartózkodott : 4

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

121/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ e g y e t é r t

a Gastro DS, s.r.o. társaság (székhelye Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda) mint fenntartó kérelmével a Gastro DS magán ételkiadó iskolai étkeзде (székhelye Széchenyiho ulica 1999/9B, 929 01 Dunajská Streda) besorolása iránt a Szlovák Köztársaság iskoláinak és közoktatási létesítményeinek hálózatába 2023. szeptember 1-jével, ami a tevékenység kezdetének napja.

B/ m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert az e határozatból eredő feladatok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

a 34. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a város 2023. évi költségvetéséből nyújtandó dotáció összegére Dunaszerdahely város 2020. szeptember 29-én elfogadott, a közérdekű szolgáltatások, közérdekű célok vagy közhasznú célok támogatására a város költségvetéséből fizetendő dotációkról szóló 15/2020. sz. önkormányzati rendelete értelmében. (101/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a város 2023. évi költségvetéséből nyújtandó dotáció összegére Dunaszerdahely város 2020. szeptember 29-én elfogadott, a közérdekű szolgáltatások, közérdekű célok vagy közhasznú célok támogatására a város költségvetéséből fizetendő dotációkról szóló 15/2020. sz. önkormányzati rendelete értelmében* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Hakszer Roland képviselő tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a Dunaszerdahelyi Birkózó Klub mint kérelmező számára nyújtandó dotáció esetében érdekütközés miatt nem fog részt venni a szavazásban.

Karaffa Attila alpolgármester tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a Pázmaneum PT mint kérelmező számára nyújtandó dotáció esetében érdekütközés miatt nem fog részt venni a szavazásban.

Bachman László képviselő azt a kérdést tette fel, hogy milyen pénzeszközökből fogják támogatni a határozati javaslat I. pontjában szereplő kérelmezők projektjeit.

Szelle Erika képviselő 16.40 órakor visszatért az ülésterembe.

A polgármester elmondta, hogy a júniusi ülésen lesz szó arról, mely pénzeszközök történik e projektek támogatása. Megjegyezte, hogy azzal, hogy ezek a projektek most nem kapnak támogatást, 15 további projekt kaphat támogatást.

Nagy Iván képviselő tájékoztatta a jelenlevőket, hogy az Ágacska PT és a Dunaszerdahelyi Csallóközi Múzeum mint kérelmező számára nyújtandó dotáció esetében érdekütközés miatt nem fog részt venni a szavazásban.

Horváth Zoltán képviselő 16.42 órakor visszatért az ülésterembe.

Nagy Krisztián képviselő elmondta, hogy a tavalyi évben sem kaptak támogatást a Merkúr, n.f. és a Csaplár Benedek Városi Kulturális Központ kérelmezők projektjei, amit logikusnak vél. Megköszönte a városi hivatalnak az anyag átdolgozását és hogy keresi a pénzeszközöket e kérelmezők projektjeinek támogatására. Továbbá elismerését fejezte ki a városi hivatal munkatársainak a dotáció iránti kérelmek feldolgozásával kapcsolatos munkájukért és hozzátette, hogy bár az értékelési rendszer a tavalyihoz képest javult, azért van még min javítani.

Bugár György képviselő tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a Csemadok Tündérkert Alapszervezete és a Római Katolikus Egyház Dunaszerdahelyi Plébániája mint kérelmező számára nyújtandó dotáció esetében érdekütközés miatt nem fog részt venni a szavazásban.

Bachman László képviselő végül hozzátette, hogy nem bírálja a dotációk elosztását, de megjegyzi, hogy ha a Merkúr, n.f. és a Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ kérelmezők tavaly nem kaptak támogatást, ebben az évben nem is kellett volna lehetővé tenni, hogy benyújtsák a dotációs kérelmüket.

Szavazás a Dunaszerdahelyi Birkózó Klub PT kérelmező számára nyújtandó dotációról:

52. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás a Pázmaneum PT kérelmező számára nyújtandó dotációról:

53. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás a Ágacska PT és a Dunaszerdahelyi Csallóközi Múzeum kérelmező számára nyújtandó dotációról:

54. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás a Csemadok Tündéerkert Alapszervezete és a Római Katolikus Egyház Dunaszerdahelyi Plébániája mint kérelmező számára nyújtandó dotációról:

55. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás a benyújtott javaslat II. pontjának további részéről:

56. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

Szavazás a benyújtott javaslat I, III. és IV. pontjairól:

57. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

122/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

I. n e m t á m o g a t j a

2023-ban az alábbi projektek városi költségvetésből történő támogatását:

- a) Merkúr, n. f. : Városi ünnepségsorozat;
- b) Merkúr, n. f. : A város sportója 2022 ünnepélyes díjátadó és kulturális program;
- c) Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ Dunaszerdahely: Dunaszerdahelyi Nyári Színházi Est
- d) Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ Dunaszerdahely: CSAPLÁR CSALÁDCSALOGATÓ

II. j ó v á h a g y j a

a város 2023. évi költségvetéséből nyújtandó dotáció összegét Dunaszerdahely város 2020. szeptember 29-én elfogadott, a közérdekű szolgáltatások, közérdekű célok vagy közhasznú célok támogatására a város költségvetéséből fizetendő dotációkról szóló 15/2020. sz. önkormányzati rendelete értelmében a benyújtott terjedelemben,

III. m e g h a t a l m a z z a

a polgármestert a képviselő-testületi határozat végrehajtásával,

IV. f e l k é r i

a polgármestert azon jogi személyek és vállalkozó természetes személyek listájának közzétételére, akik Dunaszerdahely város 2020. szeptember 29-én elfogadott, a közérdekű szolgáltatások, közérdekű célok vagy közhasznú célok támogatására a város költségvetéséből fizetendő dotációkról szóló 15/2020. sz. önkormányzati rendelete értelmében a város 2023. évi költségvetéséből dotációt kaptak.

a 35. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a városi díjak odaítélésére egyének és csoportok részére a város fejlődése érdekében kifejtett tevékenységért. (102/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a városi díjak odaítélésére egyének és csoportok részére a város fejlődése érdekében kifejtett tevékenységért* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szabó László képviselő módosító javaslatot terjesztett elő, hogy a PRO EDUCATIONE városi díj odaítélését Erős Viola részére a város képviselő-testülete csak vegye tudomásul, mivel ezt a díjat a város érvényes önkormányzati rendelete értelmében szavazás útján ítélik oda.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

58. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 2

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

123/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

A/ j ó v á h a g y j a

Dunaszerdahely Város díjainak odaítélését az alábbi személyeknek:

Dunaszerdahely Város PRO URBE Díja

Antal Ágota

Lépes György

Dunaszerdahely Város PRO URBE JUVENIS Díja

Mórocz Virág

B/ t u d o m á s u l v e s z i

Dunaszerdahely Város díjának odaítélését:

Dunaszerdahely Város PRO EDUCATIONE Díja

Erős Viola

C/ j ó v á h a g y j a

az ünnepélyes díjátadás idejét és helyét az alábbiak szerint:

A rendezvény időpontja: 2023.4.22., 18.00 óra

A rendezvény helyszíne: a Dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Városi Művelődési Központ

a 36. ponthoz kapcsolódóan: Dunaszerdahely Város 2022. évi szociális szolgáltatási terve teljesítésének kiértékelése. (103/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette *Dunaszerdahely Város 2022. évi szociális szolgáltatási terve teljesítésének kiértékelését* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Hakszer Roland képviselő 16.52 órakor elhagyta az üléstermet.

Puha György alpolgármester mint a szociális és egészségügyi szakbizottság elnöke részletezte a benyújtott előterjesztést.

Hodosy Szabolcs képviselő 16.55 órakor elhagyta az üléstermet.

Bugár György képviselő elmondta, hogy a Nagyszombati Püspöki Karitás nagyon elfogadható áron biztosítja gyógyászati segédeszközök kölcsönzését. Tájékoztatta a jelenlevőket az eljárásról, ha valaki segédeszközt szeretne kölcsönözni. Elmondta továbbá, hogy a karitás további helyiséget bérel, amely a speciális terepmunkát fogja szolgálni.

Szavazás az előterjesztésről:

59. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

124/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

t u d o m á s u l v e s z i

Dunaszerdahely Város 2022. évi szociális szolgáltatási terve teljesítésének kiértékelését.

a 37. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont igazgatójának fizetendő éves jutalomra a jutalom-mutatók 2022. évi teljesítése alapján. (104/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont igazgatójának fizetendő éves jutalomra a jutalom-mutatók 2022. évi teljesítése alapján* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Őri Rita képviselő 16.57 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

60. sz. szavazás:

jelen vannak : 17

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

125/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

j ó v á h a g y j a

a Dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont igazgatójának fizetendő éves jutalmat a jutalom-mutatók teljesítése alapján az éves bértarifa táblázat szerinti alapbér 40%-nak megfelelő összegben.

a 38. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a dunaszerdahelyi Idősek Otthona igazgatójának fizetendő éves jutalomra a jutalom-mutatók 2022. évi teljesítése alapján. (105/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a dunaszerdahelyi Idősek Otthona igazgatójának fizetendő éves jutalomra a jutalom-mutatók 2022. évi teljesítése alapján* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Puha György alpolgármester mint a szociális és egészségügyi szakbizottság elnöke elmondta, hogy az Idősek Otthonában új fizioterápiás helyiséget alakítottak ki, és a szakbizottság a benyújtott javaslat elfogadását javasolja.

Őri Rita képviselő 16.59 órakor visszatért az ülésterembe.

Szavazás az előterjesztésről:

61. sz. szavazás:

jelen vannak : 18

mellette : 17

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

126/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

j ó v á h a g y j a

a Dunaszerdahelyi Idősek Otthona igazgatójának fizetendő éves jutalmat a jutalom-mutatók teljesítése alapján az éves bértarifa táblázat szerinti alapbér 40%-nak megfelelő összegben.

a 39. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Kulturális Központ igazgatójának fizetendő éves jutalomra a jutalom-mutatók 2022. évi teljesítése alapján. (106/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Kulturális Központ igazgatójának fizetendő éves jutalomra a jutalom-mutatók 2022. évi teljesítése alapján az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Hakszer Roland képviselő 17.00 órakor visszatért az ülésterembe.

Gútay László képviselő, mint az oktatási és kulturális szakbizottság elnöke módosító javaslatot terjesztett elő, hogy a Dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Városi Kulturális Központ igazgatójának a 2022. évre az éves bértarifa táblázat szerinti alapbér 40%-ának megfelelő összegű jutalmat fizessenek, mivel szerinte a teljes munkát nem lehet csak az adott mutatók figyelembevételével értékelni.

Szavazás az előterjesztésről a módosító javaslattal együtt:

62. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 16

ellene : 1

tartózkodott : 1

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

127/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

j ó v á h a g y j a

a Dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Városi Kulturális Központ igazgatójának fizetendő éves jutalmat a jutalom-mutatók teljesítése alapján az éves bértarifa táblázat szerinti alapbér 40%-ának megfelelő összegben.

a 40. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont igazgatónőjének fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókra a 2023. évre. (107/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont igazgatónőjének fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókra a 2023. évre* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Hakszer Roland képviselő 17.04 órakor visszatért az ülésterembe.

Horony Ákos képviselő 17.05 órakor elhagyta az üléstermet.

Szavazás az előterjesztésről:

63. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

128/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

j ó v á h a g y j a

a dunaszerdahelyi Szociális Szolgáltatóközpont igazgatónőjének fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókat a 2023. évre az előterjesztésnek megfelelően.

a 41. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a dunaszerdahelyi Idősek Otthona igazgatójának fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókra a 2023. évre. (108/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a dunaszerdahelyi Idősek Otthona igazgatójának fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókra a 2023. évre* az írásbeli előterjesztés értelmében.

Szavazás az előterjesztésről:

64. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 18

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 1

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

129/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

j ó v á h a g y j a

a dunaszerdahelyi Idősek otthona igazgatójának fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókat a 2023. évre az előterjesztésnek megfelelően.

a 42. ponthoz kapcsolódóan: Javaslat a dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Kulturális Központ igazgatójának fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókra a 2023. évre. (109/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette a *Javaslatot a dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Kulturális Központ igazgatójának fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókra a 2023. évre az írásbeli előterjesztés értelmében.*

Szavazás az előterjesztésről:

65. sz. szavazás:

jelen vannak : 19

mellette : 19

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

130/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

j ó v á h a g y j a

a dunaszerdahelyi Csaplár Benedek Kulturális Központ igazgatójának fizetendő éves jutalom kifizetésére vonatkozó jutalom-mutatókat a 2023. évre az előterjesztésnek megfelelően.

a 43. ponthoz kapcsolódóan: A város lakosainak petíciója a Szövetkezeti utcán kialakult közlekedésbiztonsági helyzet megoldására. (110/2023/5. sz. vitaanyag)

A polgármester előterjesztette *A város lakosainak petíciója a Szövetkezeti utcán kialakult közlekedésbiztonsági helyzet megoldására* az írásbeli előterjesztés értelmében. Elmondta, hogy a szóban forgó problémákkal a Műszaki és Beruházási Főosztály foglalkozik és két helyen magasított gyalogos átkelőt építenek ki.

Horony Ákos képviselő 17.10 órakor visszatért az ülésterembe.

Szavazás az előterjesztésről:

66. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

131/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

t u d o m á s u l v e s z i

a város lakosainak petícióját a Szövetkezeti utcán kialakult közlekedésbiztonsági helyzet megoldására.

a 44. ponthoz kapcsolódóan: Petíció a dunaszerdahelyi Kertész utca útfelületének javítására. (anyagköltség č. 111/2023/5)

A polgármester előterjesztette a *Petíciót a dunaszerdahelyi Kertész utca útfelületének javítására* az írásbeli előterjesztés értelmében. Türelemre kérte a lakosokat, mivel a szóban forgó utca felújítása komoly anyagi terhet jelent és a város jelenleg nem rendelkezik forrásokkal a felújításra. Azonban ígéretet tett arra, hogy az úton kialakult kátyúkat a karbantartási munkák keretében kijavítják.

Szavazás az előterjesztésről:

67. sz. szavazás:

jelen vannak : 20

mellette : 20

ellene : 0

tartózkodott : 0

nem szavazott : 0

A javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

132/2023/5 sz.

határozat

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

t u d o m á s u l v e s z i

petíciót a dunaszerdahelyi Kertész utca útfelületének javítására.

a 45. ponthoz kapcsolódóan: Egyéb

Őri Rita képviselő felhívta a figyelmet a Kondé püspök utcán a Gradus Residence és az Office Building épületei körül felgyűlő nagy mennyiségű hulladékra. Elmondta, hogy a hulladéktárolókat inkább az udvaron vagy egy megfelelőbb helyen kellene elhelyezni, mivel azokból a szemét például a szél hatására az utcán szóródik szét. Az ügyben Karaffa Attila alpolgármester segítségét kérte.

A polgármester elmondta, hogy ezzel a problémával már a városi hivatal vezető munkavállalói is foglalkoztak az értekezletükön. A Gradus Residence épülete esetében az lehetne a megoldás, ha a hulladékot az ott kialakított földbe süllyesztett konténerekbe helyeznék. A város felszólítja az épület kezelőjét, hogy foglalkozzon ezzel a problémával. Ami az Office Building épületét illeti, az ingatlankezelőnek olyan megoldást kellene találnia, hogy a hulladékedényeket az udvaron helyezze el és azokat csak az elszállítás napján helyezték ki az utcára. Megjegyezte, hogy az adott ügyben együttműködésre van szükség és közösen megfelelő megoldást kell találni.

Bachman László képviselő a lakosok kérelmét tolmácsolta, hogy gyakrabban ellenőrizték a város területén tartott ebeket. A lakosok féltik a gyermekeiket és a házi kedvenceiket, mivel egyes személyek ún. „harcis ebeket” gyakran póráz és szájkosár nélkül sétáltatják. A mandátumvizsgáló és összeférhetetlenségi szakbizottság elnökeként emlékeztette a képviselőket, hogy április 30-ig adják le vagyonynyilatkozataikat minden szükséges melléklettel együtt a városi hivatalban.

Nagy Krisztián képviselő a lakosok alábbi kéréseit tolmácsolta:

- forgalomlassító küszöb telepítése a Szent Péter úton a Montessori magánóvoda mellett,
- virágládák, esetleg valamilyen zöld növényzet telepítése a Reptéri utcán lévő körforgalomban,
- az Észak I. lakótelepen a városi piac mellett kérik a betonelemekkel felszerelt játszótér környékének fokozott ellenőrzését, mivel gyanús személyek mozognak a környéken és meg kell találni a játszótér jobb kihasználásának lehetőségét, mivel az már nem tölti be eredeti funkcióját.

Továbbá feltette a kérdést, hogy a Dunamenti Nemzeti Park létesítése valamilyen módon érint-e Dunaszerdahely Várost.

A polgármester nemmel válaszolt. Elmondta, hogy a nemzeti parkkal érintett kerületi önkormányzatok környezetvédelmi szakemberek és az érintett pl. mezőgazdasági területen működő vállalkozók bevonásával egyeztetést terveznek.

Bugár György képviselő tájékoztatta a jelenlevőket élelmiszer-csomagok kiosztásáról az Európai Unió támogatásával. A Munka- Szociális- és Családügyi Hivatal 149 szociálisan hátrányos helyzetű személynek kézbesítette ezeket az élelmiszer-csomagokat. Amint a szétosztás befejeződik és ha még fennmarad néhány csomag, a minisztérium ezeket a dunaszerdahelyi püspöki karitásznak adja át. Ő a karitászbeli kollégáival együtt ajánlások alapján döntene a csomagok további sorsáról. Megjegyezte, hogy a képviselők és élhetnek javaslattal, kinek lehet szükséges ilyen élelmiszer-csomagra.

Penczinger Csaba képviselő arra figyelmeztetett, hogy a Kék Duna áruház környéke és az ott elhelyezett padok rendkívül koszosak és felkérte a városi rendőrséget, hogy a szóban forgó területet gyakrabban ellenőrizze, a Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. társaságot pedig a környező bokrok karbantartására kérte.

A polgármester elmondta, hogy a városhoz beérkezett a Bartó Béla Korzón üzlethelyiséggel rendelkező vállalkozók panasza, amelyben kérték a városközpontban uralkodó helyzet megoldását. Rámutatott Dunaszerdahely Város 2019. április 16-én elfogadott 7/2019. sz. önkormányzati rendeletére a tisztaság és rend megőrzéséről Dunaszerdahely Város területén, e rendelet megsértéséért az elkövető megbírságot kaphat. Hozzátette azonban, hogy az összeférhetetlen lakosok problémája törvényhozási feladat, és a város csak az érvényes jogszabályi keretek között járhat el.

Horváth Zoltán képviselő érdeklődött, hogy léteznek-e konkrét elképzelések a Dunaszerdahelyi Városi Tanács összetételét illetően.

A polgármester elmondta, hogy tekintettel a független képviselők számára és a Szövetség - Magyarok. Nemzetiségek. Regiók. képviselői klubban tevékenykedő képviselők számára, a képviselői klubnak meg kell fontolnia, ki marad a városi tanács tagja.

Bugár György képviselő Penczinger Csaba képviselő szavaira reagálva megjegyezte, hogy milyen volt a helyzet az összeférhetetlen lakosokkal évtizedekkel ezelőtt a Baranyai Élelmiszerüzlet környékén és milyen kifogásai voltak abban az időben az ügyésznek az akkor érvényes önkormányzati rendelettel szemben.

a 46. ponthoz kapcsolódóan: Interpellációk.

E ponthoz kapcsolódóan a képviselők közül senki sem kért szót.

A képviselő-testület ülése 2023.04.4-én 17.36 órakor befejeződött.

Jegyzőkönyv aláírására 2023.04. 13-án került sor.

.....
Ing. Júlia Bubniaková
hivatalvezető

.....
JUDr. Hájos Zoltán
polgármester

Jegyzőkönyvhitelesítők: 1/ Dohorák Sándor

.....

2/ Mgr. Őri Rita

.....

Jegyzőkönyvvezető: Mgr. Dominika Eszter Pelechová
szervezeti referens

.....