



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 7/9/2023

Dunajská Streda, dňa 25.09.2023

Zápisnica

zo 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda,
konaného dňa 19. septembra 2023 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny:

- členovia MsR v počte 6 osôb
- primátor mesta
- hlavný kontrolór
- prednostka MsÚ
- vedúci odborov MsÚ

Primátor mesta JUDr. Zoltán Hájos privítal členov mestskej rady, hlavného kontrolóra, prednostku a vedúcich zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda na začiatku 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

Prijaté uznesenia:

k bodu č. 1. Schválenie programu 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie programu 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu. Primátor mesta pred schválením programu rokovania stiahol bod č. 18 z programu. Ďalej primátor mesta predniesol návrh na doplnenie programových bodov, a to za bod č. 17 „*Návrh na schválenie víťaza obchodnej verejnej súťaže vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na Jesenského ulici v Dunajskej Strede*“ (**materiál č. 167/2023/7**) pod bod č. 18, za bod č. 34 „*Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR*“ (**materiál č. 165/2023/7**) pod č. 35 a za bod č. 35 „*Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Modernizácia ZŠ Smetanov háj, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR*“ (**materiál č. 166/2023/7**) pod č. 36. Pôvodný programový bod č. 35 sa prečísľuje na bod č. 37.

Hlasovanie o programe rokovania Mestskej rady Dunajská Streda uvedenom v Pozvánke zo dňa 13.09.2023 s vyňatím programového bodu č. 18:

Hlasovanie č. 1:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda László Szabó sa dostavil do rokovacej miestnosti o 13.24 hod.

Zástupca primátora Attila Karaffa sa dostavil do rokovacej miestnosti o 13.25 hod.

Hlasovanie o dopĺňujúcom návrhu primátora:

Hlasovanie č. 2:

prítomní : 4
za : 4
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 159/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestskej rady Dunajská Streda, uvedený v Pozvánke zo dňa 13.09.2023:

Schválený program 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda zo dňa 19.09.2023:

1. Schválenie programu rokovania 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda.
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2022 (**materiál č. 132/2023/7**)
4. Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2023 (**materiál č. 133/2023/7**)
5. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.3/2023 (**materiál č. 134/2023/7**)
6. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2023 (**materiál č. 135/2023/7**)

7. Návrh na odkúpenie stavebných diel „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici - časť SO 02 Komunikácie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 03 – Vonkajšie osvetlenie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 08 – Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo“; a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1879/403, par. č. 1879/412, par. č. 1879/413, par. č. 1879/414, par. č. 1879/424, par. č. 1879/425, par. č. 1879/426, par. č. 1879/427, par. č. 1879/429, par. č. 1879/430, par. č. 1879/447, par. č. 1879/448, par. č. 1879/462, par. č. 1879/463, par. č. 1879/464, par. č. 1879/473, par. č. 1879/476, par. č. 1879/489, par. č. 1879/490, par. č. 1879/491, par. č. 1879/492; za symbolickú kúpnu cenu 4,- Eurá plus príslušná DPH; v prospech mesta Dunajská Streda **(materiál č. 136/2023/7)**
8. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1888/61 o výmere 320 m², v prospech Jozef Časný,
....., obchodné meno: Jozef Časný, miesto podnikania: Svätoplukova 1423/43, 903 01 Senec, IČO: 32 827 351 **(materiál č. 137/2023/7)**
9. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1891/66, par. č. 1888/61, par. č. 1888/63 a par. č. 1888/66, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 **(materiál č. 138/2023/7)**
10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3462/1 o výmere 2 313 m², v prospech spoločnosti N&A DS s.r.o., Gaštanový rad 4169/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 260 972 **(materiál č. 139/2023/7)**
11. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1915/814 o výmere 3 m², v prospech spoločnosti FURMENTA, s.r.o., Blažov 70, 929 01 Kútniky, IČO: 47 082 143 **(materiál č. 140/2023/7)**
12. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2298/108 o výmere 261 m², v prospech Zoltána Kariku a manželky Oľgy Karikovej,
(materiál č. 141/2023/7)
13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/236 o výmere 408 m²; v prospech Márii Lelkesovej,
..... **(materiál č. 142/2023/7)**
14. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1792 o výmere 18 m², v prospech Mgr. Tibora Nagya,
..... **(materiál č. 143/2023/7)**
15. Návrh na odkúpenie pozemkov a spevnenej plochy, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, od spoločnosti NB Group Investments SK, s.r.o., Dunajský Klátov 120, 930 21 Dunajský Klátov, IČO: 52 067 629; v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 2,- Eurá plus príslušná DPH **(materiál č. 144/2023/7)**

16. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkova cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920 **(materiál č. 145/2023/7)**
17. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, IČO: 36085111 ako vypožičiavateľom **(materiál č. 146/2023/7)**
18. Návrh na schválenie víťaza obchodnej verejnej súťaže vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na Jesenského ulici v Dunajskej Strede **(materiál č. 167/2023/7)**
19. Návrh na schválenie prevádzkovania mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 **(materiál č. 148/2023/7)**
20. Návrh na schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ **(materiál č. 149/2023/7)**
21. Návrh na začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ **(materiál č. 150/2023/7)**
22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda **(materiál č. 151/2023/7)**
23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 22/2023 zo dňa 1. augusta 2023 **(materiál č. 152/2023/7)**
24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda **(materiál č. 153/2023/7)**
25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 **(materiál č. 154/2023/7)**
26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky

- príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov **(materiál č. 155/2023/7)**
27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 156/2023/7)**
28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o podmienkach umiestňovania herní na území mesta Dunajská Streda a o zákaze prevádzkovania hazardných hier v určených dňoch **(materiál č. 157/2023/7)**
29. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda **(materiál č. 158/2023/7)**
30. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda **(materiál č. 159/2023/7)**
31. Poslanecký návrh na schválenie Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty. **(materiál č. 160/2023/7)**
32. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 161/2023/6 zo dňa 27. júna 2023 **(materiál č. 161/2023/7)**
33. Návrh na doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 **(materiál č. 162/2023/7)**
34. Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov zriaďovateľa člena rady školy pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda **(materiál č. 163/2023/7)**
35. Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR **(materiál č. 165/2023/7)**
36. Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Modernizácia ZŠ Smetanov háj, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR **(materiál č. 166/2023/7)**
37. Návrh na organizačné zabezpečenie 8. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. **(materiál č. 164/2023/7)**

k bodu č. 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Primátor mesta za overovateľov zápisnice určil z radov mestskej rady MUDr. Zoltána Horvátha a Mgr. art., dr. jur. Ákosa Horonya, za zapisovateľku určil Mgr. Dominiku Eszter Pelechovú, referentku organizačnú.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 3:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 160/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

berie na vedomie

určenie MUDr. Zoltána Horvátha a Mgr. art., dr. jur. Ákosa Horonya za overovateľov zápisnice a Mgr. Dominiky Eszter Pelechovej za zapisovateľku.

k bodu č. 3. Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2022 (materiál č. 132/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy Mesta Dunajská Streda za rok 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Primátor mesta udelil slovo vedúcemu Odboru finančného a evidencie majetku, ktorý prítomným priblížil predkladaný materiál.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že oproti predchádzajúcim rokom nedošlo k výraznejším zmenám a materiál je podrobne spracovaný. Ďalej uviedol, že je predkladaný materiál vypracovaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 4:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 161/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

konsolidovanú účtovnú závierku a výročnú správu Mesta Dunajská Streda za rok 2022.

k bodu č. 4. Informácia o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2023 (materiál č. 133/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Informáciu o plnení príjmovej časti a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za prvý polrok 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Primátor mesta udelil slovo vedúcemu Odboru finančného a evidencie majetku, ktorý prítomným priblížil predkladaný materiál.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že v zmysle ustanovenia § 17 ods. 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór obce sleduje počas rozpočtového roka stav a vývoj dlhu obce a predniesol svoje stanovisko, v zmysle ktorého pri skúmaní stavu a vývoja dlhu mesta konštatoval, že celková suma dlhu mesta k 30.06.2023 predstavuje 9.012.540 Eur. Celková suma dlhu pre účely posudzovania stavu a vývoja dlhu mesta k 30.06.2023 predstavuje 32,74 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, t. j. neprekročila 50% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 5:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 162/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

berie na vedomie

predloženú informáciu o plnení príjmovej a čerpaní výdavkovej časti rozpočtu za 1. polrok 2023.

k bodu č. 5. Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.3/2023 (materiál č. 134/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zmeny rozpočtu mesta Dunajská Streda na rok 2023 č.3/2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Primátor mesta udelil slovo vedúcemu Odboru finančného a evidencie majetku, ktorý prítomným priblížil predkladaný materiál.

Ing. Zoltán Fekete, hlavný kontrolór mesta, uviedol, že je predkladaná zmena rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odporúča predkladaný návrh schváliť.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 6:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 163/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

zmenu rozpočtu č.3/2023 na rok 2023 mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

**k bodu č. 6. Správa o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2023
(materiál č. 135/2023/7)**

Hlavný kontrolór predniesol *Správu o výsledkoch kontrol ukončených v mesiaci september 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda Mgr. Krisztián Nagy sa informoval, či v tomto kalendárnom roku dôjde k opakovanej kontrole spoločnosti Gastro DS, s.r.o..

Hlavný kontrolór uviedol, že v schválenom pláne kontrolnej činnosti na II. polrok 2023 sa takáto opakovaná kontrola nenachádza. Ďalej poznamenal, že spoločnosť potrebuje určitý čas na prijatie opatrení a odstránenie všetkých zistených nedostatkov.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 7:

prítomní	: 6
za	: 6
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

**Uznesenie
č. 164/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

vziať na vedomie

1. Správu o výsledku kontroly č. 2023/1
2. Správu o výsledku kontroly č. 2023/2
3. Správu o výsledku kontroly č. 2023/3

k bodu č. 7. Návrh na odkúpenie stavebných diel „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici - časť SO 02 Komunikácie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 03 – Vonkajšie osvetlenie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 08 – Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo“; a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1879/403, par. č. 1879/412, par. č. 1879/413, par. č. 1879/414, par. č. 1879/424, par. č. 1879/425, par. č. 1879/426, par. č. 1879/427, par. č. 1879/429, par. č. 1879/430, par. č. 1879/447, par. č. 1879/448, par. č. 1879/462, par. č. 1879/463, par. č. 1879/464, par. č. 1879/473, par. č. 1879/476, par.

č. 1879/489, par. č. 1879/490, par. č. 1879/491, par. č. 1879/492; za symbolickú kúpnu cenu 4,- Eurá plus príslušná DPH; v prospech mesta Dunajská Streda (materiál č. 136/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie stavebných diel „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici - časť SO 02 Komunikácie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 03 – Vonkajšie osvetlenie“, „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 08 – Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo“; a pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1879/403, par. č. 1879/412, par. č. 1879/413, par. č. 1879/414, par. č. 1879/424, par. č. 1879/425, par. č. 1879/426, par. č. 1879/427, par. č. 1879/429, par. č. 1879/430, par. č. 1879/447, par. č. 1879/448, par. č. 1879/462, par. č. 1879/463, par. č. 1879/464, par. č. 1879/473, par. č. 1879/476, par. č. 1879/489, par. č. 1879/490, par. č. 1879/491, par. č. 1879/492; za symbolickú kúpnu cenu 4,- Eurá plus príslušná DPH; v prospech mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 8:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 165/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. Odkúpenie stavebného diela „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici - časť SO 02 Komunikácie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 43334/DS/9348/2022/033-NJ zo dňa 19.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.09.2022, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení podmienky; že pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda, musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

2. Odkúpenie stavebného diela „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 03 – Vonkajšie osvetlenie“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 40259/DS/8110/2022/033-NJ zo dňa 26.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.07.2022, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení podmienky; že pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda, musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

3. Odkúpenie stavebného diela „Výstavba bytových domov na Poľnej ulici – časť SO 08 – Sadové úpravy, detské ihrisko, odpadové hospodárstvo“, ktorého užívanie mesto Dunajská Streda ako stavebný úrad povolil predávajúcemu ako stavebníkovi kolaudačným rozhodnutím č. 43364/DS/11014/2022/033-NJ zo dňa 19.09.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.09.2022, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH, pri splnení podmienky; že pred uzavretím kúpnej zmluvy s mestom Dunajská Streda, musí byť vydané súhlasné stanovisko kompetentných odborov Mestského úradu Dunajská Streda o možnosti prevzatia hore uvedeného stavebného diela ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy.

4. Odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, obec Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1879/403, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 8 m²; par. č. 1879/412, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 43 m²; par. č. 1879/413, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 65 m²; par. č. 1879/414, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 325 m²; par. č. 1879/424, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 16 m²; par. č. 1879/425 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 53 m²; par. č. 1879/426, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 115 m²; par. č. 1879/427, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1 m²; par. č. 1879/429, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 128 m²; par. č. 1879/430, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 6 m²; par. č. 1879/447, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 141 m²; par. č. 1879/448, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 29 m²; par. č. 1879/462, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 5 m²; par. č. 1879/463, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 12 m²; par. č. 1879/464, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 5 m²; par. č. 1879/473, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 6 m²; par. č. 1879/476, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1 124 m²; par. č. 1879/489, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 17 m²; par. č. 1879/490, parcela registra C, druh pozemku orná pôda

o výmere 12 m²; par. č. 1879/491 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 3 m²; par. č. 1879/492, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 1 m²; vedených na LV č. 3607 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v podiele 1/1-ine k celku; v prospech mesta Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) plus príslušná DPH; s podmienkou, že ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy bude zrušené záložné právo k vyššie uvedeným pozemkom, par. č. 1879/489, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 17 m²; par. č. 1879/490, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 12 m²; par. č. 1879/491 parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 3 m².

B/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 8. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1888/61 o výmere 320 m², v prospech Jozef Časný,, obchodné meno: Jozef Časný, miesto podnikania: Svätoplukova 1423/43, 903 01 Senec, IČO: 32 827 351 (materiál č. 137/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1888/61 o výmere 320 m², v prospech Jozef Časný,, obchodné meno: Jozef Časný, miesto podnikania: Svätoplukova 1423/43, 903 01 Senec, IČO: 32 827 351* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 9:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 166/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1888/61, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 320 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech Jozef Časný,
....., obchodné meno: Jozef Časný, miesto podnikania: Svätoplukova 1423/43, 903 01 Senec, IČO: 32 827 351, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Senec, číslo: 108-3333; spočívajúceho v práve umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania a prevádzkovania stavby „Budova pre obchod a služby – SO-06 Kanalizačná prípojka a areálový rozvod splaškovej kanalizácie“ na vyššie uvedenej nehnuteľnosti; strpieť existenciu inžinierskych sietí kanalizácie vrátane ochranných a bezpečnostných pásiem a trpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie; strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností, cez vyššie uvedený pozemok; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-331/2023, vyhotovenom dňa 23.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 06.09.2023 pod. č. G1-1919/23 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 250,- € (slovom: dvestopäťdesiat eur).

B/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 9. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1891/66, par. č. 1888/61, par. č. 1888/63 a par. č. 1888/66, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (materiál č. 138/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Dunajská Streda, par. registra C, par. č. 1891/66, par.*

č. 1888/61, par. č. 1888/63 a par. č. 1888/66, v prospech spoločnosti *Západoslovenská distribučná, a.s.*, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 10:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 167/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1891/66, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 468 m²; par. č. 1888/61, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 320 m²; par. č. 1888/63, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 538 m²; par. č. 1888/66, parcela registra C, druh pozemku orná pôda o výmere 722 m²; vedených na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518; pre účely umiestnenia, výstavby a kolaudácie inžinierskej stavby „Budova pre obchod a služby – SO-07 22KV VN prípojka“; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 46610910-353/2023, vyhotovenom dňa 23.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Ul. kráľa Štefana 342/7, 929 01 Malé Dvorníky, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 07.09.2023 pod. č. G1-1951/23 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 331 m²; celkom vo výške 9.930,- € (slovom: deväťtisícdeväťstotridsať eur).

B/ splnomocniť

primátora na realizáciu právnych úkonov vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia.

k bodu č. 10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3462/1 o výmere 2 313 m², v prospech spoločnosti N&A DS s.r.o., Gaštanový rad 4169/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 260 972 (materiál č. 139/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 3462/1 o výmere 2 313 m², v prospech spoločnosti N&A DS s.r.o., Gaštanový rad 4169/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 260 972* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 11:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 168/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda**o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda****A/ schváliť**

1. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 3462/1, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 313 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti N&A DS s.r.o., Gaštanový rad 4169/11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 51 260 972; spočívajúceho v práve umiestnenia, výstavby, kolaudácie, užívania a prevádzkovania stavby „Rozšírenie verejnej kanalizácie v rámci výstavby BYTOVÝ DOM 16 BJ“ na vyššie uvedenej nehnuteľnosti; strpieť existenciu inžinierskych sietí kanalizácie vrátane ochranných a bezpečnostných pásiem a trpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s kanalizáciou, t. j. jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, resp. odstránenie; strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie

uvedených povolených činností, cez vyššie uvedený pozemok; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 1025/2023, vyhotovenom dňa 17.08.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN - Ing. Tibor Gyulai, Ulica biskupa Kondého 5138/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 32 313 993, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 24.08.2023 pod. č. G1-1849/23 (ďalej len „geometrický plán“).

2. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 100 m²; celkom vo výške 3 000,- € (slovom: tritisíc eur).

B/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 11. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1915/814 o výmere 3 m², v prospech spoločnosti FURMENTA, s.r.o., Blažov 70, 929 01 Kútники, IČO: 47 082 143 (materiál č. 140/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1915/814 o výmere 3 m², v prospech spoločnosti FURMENTA, s.r.o., Blažov 70, 929 01 Kútники, IČO: 47 082 143* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 12:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 169/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, par. č. 1915/814, parcela registra C,

druh pozemku ovocný sad o výmere 3 m², vedeného na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; do výlučného vlastníctva spoločnosti FURMENTA, s.r.o., Blažov 70, 929 01 Kútiky, IČO: 47 082 143; za kúpnu cenu vo výške 500,-€ (slovom: päťsto eur); s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 1915/814 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

2. odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku - príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľa).

B/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku zhrnul prítomným závery zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, na základe ktorých komisia navrhuje použiť minimálnu cenu 60 Eur/m² v prípade odpredaja pozemku s tým, že v prípade keď celková kúpna cena je nižšia ako 500 Eur, aplikuje sa celková kúpna cena paušálne vo výške 500 Eur.

Primátor mesta uviedol, že chápe filozofiu Komisie MsZ pre financie, ale zdôraznil, že mesto je tu pre obyvateľov a poskytuje im svoje služby a nie je presvedčený o tom, že by sa malo uberať týmto smerom. Nesúhlasí s tým aby v prípade, ak by mal nejaký obyvateľ za odpredaj zaplatiť pôvodne cenu vo výške napríklad 150 Eur, podľa nového stanoviska komisie by to malo byť automaticky 500 Eur. Obyvatelia majú v prípade odpredaja pozemku aj iné náklady než len samotnú cenu za odpredaj. Žiadal, aby sa Komisia MsZ pre financie touto filozofiou opätovne zaoberala a prehodnotila svoje stanovisko. Ďalej uviedol, že je potrebné každý prípad posudzovať osobitne.

**k bodu č. 12. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2298/108 o výmere 261 m², v prospech Zoltána Kariku a manželky Oľgy Karikovej,
(materiál č. 141/2023/7)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2298/108 o výmere 261 m², v prospech Zoltána Kariku a manželky Olgy Karikovej*,
..... v zmysle predloženého písomného materiálu.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku zhrnul závery zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, na základe ktorých komisia neodporúča predkladaný návrh prerokovať na zasadnutí mestského zastupiteľstva, neodporúča zaradiť uvedenú nehnuteľnosť do zoznamu dubiózneho majetku a odporúča opätovne rokovať so žiadateľmi.

Primátor mesta pred hlasovaním o tomto bode programu stiahol uvedený materiál z rokovania.

**k bodu č. 13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/236 o výmere 408 m²; v prospech Márii Lelkesovej,
..... (materiál č. 142/2023/7)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 2475/236 o výmere 408 m²; v prospech Márii Lelkesovej*, v zmysle predloženého písomného materiálu.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku zhrnul závery zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, na základe ktorých komisia neodporúča predkladaný návrh prerokovať na zasadnutí mestského zastupiteľstva a odporúča ho vrátiť na rokovanie komisií po oboznámení sa s názorom obyvateľov a Žitnoostrovského múzea.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že Komisia MsZ pre financie kedysi zaujala stanovisko, že by niektoré pozemky vo vlastníctve mesta nemalo byť možné za žiadnych okolností predat' a mal byť v tejto veci vypracovaný strategický dokument, pričom uvedený pozemok patril medzi pozemky, ktoré nemali byť za žiadnych okolností predmetom predaja. Poznamenal, že bol prekvapený, že sa predkladaný materiál opäť stal predmetom rokovania. Na zasadnutí komisie odznelo, že by bolo vhodné zvolať fórum obyvateľov a vyžiadať si písomné stanovisko Žitnoostrovského múzea. Ďalej uviedol, že by bolo na mieste vypracovať už spomínaný strategický dokument.

Primátor mesta uviedol, že si nemyslí, že by bola chyba spomínané pozemky predat', chybou skôr bolo takéto pozemky v 90. rokoch poskytnúť butikom, ktoré sa už do dnešnej infraštruktúry nehodia. Zdôraznil, že je možné vylúčiť predaj len takých pozemkov, na ktorých sa nenachádza cudzia nehnuteľnosť.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že je určite dôležité sa zamyslieť aj nad tým, či je vhodné predat' oveľa väčší pozemok, iba preto, aby sa z neho odstránili budovy, ktoré sa nehodia do súčasného vzhľadu mesta.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku uviedol, že Komisia MsZ pre financie žiada, aby žiadateľ doplnil svoju žiadosť o písomné stanovisko Žitnoostrovského múzea, záznam z fóra obyvateľov a všetky prísľuby investora v písomnej forme. Po doplnení uvedených dokumentov bude komisia môcť pristúpiť k zmene svojho doterajšieho stanoviska.

Zástupca primátora Attila Karaffa uviedol, že na zasadnutí Komisie MsZ pre financie jediný hlasoval za predloženie návrhu na zasadnutie mestského zastupiteľstva, ale súhlasí, aby sa materiál doplnil o to čo komisia žiadala.

Na základe vzniknutej rozpravy primátor mesta pred hlasovaním o tomto bode programu stiahol uvedený materiál z rokovania.

**k bodu č. 14. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1792 o výmere 18 m², v prospech Mgr. Tibora Nagya,
..... (materiál č. 143/2023/7)**

Primátor mesta predniesol *Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1792 o výmere 18 m², v prospech Mgr. Tibora Nagya, v zmysle predloženého písomného materiálu.*

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 13:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 170/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ brať na vedomie

1. že Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023, pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci

Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela č. 1792, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedená na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; bola zaradená do súboru prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

B/ schváliť

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1792, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; ako prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške 60 eur/m²; ktorá bola schválená Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023, ako predajná cena súboru pozemkov označených ako pozemok pod garážou.

2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1792, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ine k celku, Mgr. Tibora Nagya,; za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 080,-€ (slovom: jedentisícosemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 1792 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

3. odpredaj vyššie uvedeného pozemku v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou), v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k prebytočnému nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, ktoré bolo zmenené Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

C/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 15. Návrh na odkúpenie pozemkov a spevnenej plochy, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, od spoločnosti NB Group Investments SK, s.r.o., Dunajský Klátov 120, 930 21 Dunajský Klátov, IČO: 52 067 629; v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 2,- Eurá plus príslušná DPH (materiál č. 144/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odkúpenie pozemkov a spevnenej plochy, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, od spoločnosti NB Group Investments SK, s.r.o., Dunajský Klátov 120, 930 21 Dunajský Klátov, IČO: 52 067 629; v prospech mesta Dunajská Streda, za symbolickú kúpnu cenu 2,- Eurá plus príslušná DPH* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Vedúci Odboru finančného a evidencie majetku zhrnul závery zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie, na základe ktorých komisia neodporúča predkladaný návrh prerokovať na zasadnutí mestského zastupiteľstva a odporúča ho vrátiť na rokovanie komisií po predložení ďalších dokumentov na základe zápisnice zo zasadnutia Komisie MsZ pre financie.

Primátor mesta uviedol, že je v každom prípade potrebné sa predkladaným materiálom opätovne zaoberať a podľa potreby ho prepracovať a na základe uvedeného pred hlasovaním o tomto bode programu stiahol materiál z rokovania.

k bodu č. 16. Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkowska cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920 (materiál č. 145/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na vklad majetku mesta Dunajská Streda do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., Gabčíkowska cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 14:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 171/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

Vklad nasledovného nehnuteľného majetku mesta v súlade s § 9 ods. 2, písm. f) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti THERMALPARK DS, a.s., so sídlom Gabčíkova cesta 237/38, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 31 450 920, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 224/T, so 100%-nou majetkovou účasťou mesta Dunajská Streda; pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 2819/44, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², vedenej na LV č. 5441, Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, v podiele 1/1-ine k celku; vo výške všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 073/2023, vypracovaným Ing. Jolanou Némethovou, dňa 08.08.2023, t.j. vo výške 2 820,- € (slovom: dve-tisícosemstodvadsať eur).

B/ splnomocniť

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 17. Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, IČO: 36085111 ako vypožičiavateľom (materiál č. 146/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie zámeru výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, IČO: 36085111 ako vypožičiavateľom* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa uviedol, že bol predkladaný materiál prerokovaný aj so spomínaným združením a vyhovuje jeho potrebám.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 15:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 172/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

I. Zámer výpožičky nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, so sídlom Komenského 359/33, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 085 111, ako vypožičiavateľom, na dobu určitú, a to od 01.10.2023 do 31.12.2026; predmetom ktorej je bezplatné užívanie nebytových priestorov spolu vo výmere 69,71 m², nachádzajúcich sa v budove súp. č. 7541, nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedené na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Združenia na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, bez úhrady režijných nákladov.

Schválenie zámeru prenájmu majetku v zmysle tohto návrhu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

II. Uzatvorenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v nadväznosti na článok 11, bod 15. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 8.12.2020, na základe ktorého možno prenechať do bezplatného užívania nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Dunajská Streda pre neziskové organizácie, občianske združenia, nadácie na charitatívne a na verejnoprospešné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 9

písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, so sídlom Komenského 359/33, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 085 111, ako vypožičiavateľom, predmetom ktorej je bezplatné užívanie nebytových priestorov, spolu vo výmere 69,71 m², nachádzajúcich sa v budove súp. č. 7541, nachádzajúce sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, vedené na LV č. 5749 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor, za účelom zabezpečenia činnosti Združenia na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- a) doba nájmu sa určuje od 01.10.2023 do 31.12.2026,
- b) bez úhrady režijných nákladov,
- c) dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke podľa tohto uznesenia zároveň skončí platnosť a účinnosť Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 28.12.2022 medzi Centrom sociálnej starostlivosti Dunajská Streda, IČO: 50653636 ako požičiavateľom a Združením na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Dunajskej Strede, so sídlom Komenského 359/33, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 085 111, ako vypožičiavateľom.

Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

B/ splnomocniť

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia

k bodu č. 18. Návrh na schválenie víťaza obchodnej verejnej súťaže vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na Jesenského ulici v Dunajskej Strede (materiál č. 167/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie víťaza obchodnej verejnej súťaže vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, na Jesenského ulici v Dunajskej Strede* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda László Szabó, ako člen komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov uviedol, že bol doručený jeden súťažný návrh a ten spĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže. Ďalej tlmočil postrehy členky komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov Ing. Eriky Szelle, ktorá o. i. žiadala, aby bol návrh doplnený o nasledovné zmluvné podmienky: prevádzkovanie zariadenia v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a zabezpečenie bezbariérovosti tohto zariadenia. Ďalej poznamenal, že víťazný uchádzač ponúkol vyššiu cenu ročného nájomného, a to vo výške 1800 Eur.

Primátor mesta na základe požiadavky členky komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov predniesol pozmeňujúci návrh, a to aby bol návrh na uznesenie doplnený o bod 3.:

„3. uzavretie dodatku č. 1 k zmluve o nájme pozemkov uvedenej v bode 2 tohto návrhu uznesenia na základe odporúčania Mestskej rady s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

a) nájomca sa zaväzuje prevádzkovať zariadenie v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi,

b) zabezpečiť na vlastné náklady nájomcu bezbariérovosť tohto zariadenia.“

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s doplňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 16:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 173/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. víťaza obchodnej verejnej súťaže – obchodné meno Gejza Dórák, IČO: 44638213, miesto podnikania Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda s ponúknutou cenou ročné nájomného 1800,- eur (slovom: Jedentisícosemsto eur) vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, zapísaných v katastri nehnuteľnosti ako:

a) par. č. 243/2, parcela registra C, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², vedenej na LV č. 3251,

b) par. č. 243/3, parcela registra C, druh: ostatná plocha, výmera: 56 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 217/2023 zo dňa 02.07.2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.07.2023 pod. č. G1-1508/2023,

c) par. č. 243/4, parcela registra C, druh: ostatná plocha, výmera: 56 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 217/2023 zo dňa 02.07.2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.07.2023 pod. č. G1-1508/2023

za účelom umiestnenia modulovej stavby na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia, nealkoholických nápojov a alkoholických nápojov, ktoré neobsahujú viac ako 6 objemového percenta alkoholu, so sociálnym zariadením s prebaľovacím pultom

v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 170/2023/7 zo dňa 1.8.2023.

2. uzavretie zmluvy o nájme pozemkov medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a víťazom obchodnej verejnej súťaže – obchodné meno Gejzom Dórákom, IČO: 44638213, miesto podnikania Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda ako nájomcom s výškou ročného nájomného 1800,- eur (slovom: Jedentisícosemsto eur) vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, zapísaných v katastri nehnuteľnosti ako:

a) par. č. 243/2, parcela registra C, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², vedenej na LV č. 3251,

b) par. č. 243/3, parcela registra C, druh: ostatná plocha, výmera: 56 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 217/2023 zo dňa 02.07.2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.07.2023 pod. č. G1-1508/2023,

c) par. č. 243/4, parcela registra C, druh: ostatná plocha, výmera: 56 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 217/2023 zo dňa 02.07.2023 vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., IČO: 46610910, overeným Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.07.2023 pod. č. G1-1508/2023

za účelom umiestnenia modulovej stavby na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia, nealkoholických nápojov a alkoholických nápojov, ktoré neobsahujú viac ako 6 objemového percenta alkoholu, so sociálnym zariadením s prebaľovacím pultom,

podľa Podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o prenájme pozemku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 170/2023/7 zo dňa 1.8.2023.

3. uzavretie dodatku č. 1 k zmluve o nájme pozemkov uvedenej v bode 2 tohto návrhu uznesenia na základe odporúčania Mestskej rady s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

a) nájomca sa zaväzuje prevádzkovať zariadenie v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi,

b) zabezpečiť na vlastné náklady nájomcu bezbariérovosť tohto zariadenia.

B/ splnomocniť

primátora k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

k bodu č. 19. Návrh na schválenie prevádzkovania mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01 , IČO: 46 313 834 (materiál č. 148/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie prevádzkovania mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01 , IČO: 46 313 834* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda Mgr. Krisztián Nagy sa informoval, či bude spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. zamestnávať šoférov.

Primátor mesta odpovedal, že áno. Ďalej prítomných informoval o programe Rady partnerstva, v rámci ktorého by v budúcnosti mohlo dôjsť aj v vybudovaní informačných tabúl informujúcich o príchode/odchode ďalšieho autobusu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda MUDr. Zoltán Horváth uviedol, že je nevyhnutné preskúmať stav elektriny, pretože pri poslednom živom vysielaní zo športovej haly, vyhoreli reklamné panely v okolí budovy. Prvýkrát sa takéto niečo stalo a je potrebné vylúčiť, že sa to stalo kvôli nabíjacím staniciam. Poznamenal, že dúfa, že zásobovanie športovej haly prúdom nebude stáť oveľa viac než doteraz a nedôjde k navýšeniu nákladov pre športovú halu.

Primátor mesta uviedol, že je potrebné požiadať spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., aby sa tým zaoberala a vzniknutý problém preverila. Ďalej požiadal MsÚ, aby bol na zasadnutie mestského zastupiteľstva predložený materiál s doplnenými identifikačnými číslami vozidiel VIN.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 17:

prítomní	: 6
za	: 6
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

**Uznesenie
č. 174/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. prevádzkovanie mestskej autobusovej dopravy spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 a to autobusmi na elektrický pohon vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

2. uzavretie zmluvy o výpožičke 2 autobusov na elektrický pohon vo vlastníctve mesta Dunajská Streda:

Identifikačné číslo vozidla VIN:.....

Identifikačné číslo vozidla VIN:.....

medzi mestom Dunajská Streda ako požičiavateľom a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 ako vypožičiavateľom, najmä s týmito obsahovými náležitosťami:

- doba trvania zmluvy: na dobu určitú počnúc od 1.1.2024 do 31.12.2033
- vypožičiavateľ so súhlasom požičiavateľa môže v prípade potreby vykonať technické zhodnotenie autobusov a vykonávať odpisy tohto majetku podľa príslušných účtovných predpisov
- ďalšie náležitosti uvedené v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda, schválených Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda dňa 8.decembra 2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16. novembra 2021.

3. uzavretie zmluvy o službách vo verejnom záujme vnútroštátnej pravidelnej autobusovej doprave (mestskej autobusovej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Dunajská Streda, medzi mestom Dunajská Streda ako objednávateľom a spoločnosťou Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o., so sídlom Alžbetínske námestie 1203, Dunajská Streda 929 01, IČO: 46 313 834 ako dopravcom, najmä s týmito obsahovými náležitosťami:

- doba trvania zmluvy: na dobu určitú počnúc od 1.1.2024 do 31.12.2033
- ďalšie náležitosti uvedené v § 21 ods. 6 až 10 zákona NR SR č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave v znení neskorších predpisov a to primerane.

4. uzavretie dohody o skončení Zmluvy o službách vo verejnom záujme vo vnútroštátnej pravidelnej autobusovej doprave (mestskej hromadnej doprave) a o spolupráci pri zabezpečovaní dopravy na území mesta Dunajská Streda, uzavretej dňa 31.5.2019 medzi mestom Dunajská Streda a spoločnosťou Slovenská autobusová doprava Dunajská Streda, a.s., so sídlom Bratislavská cesta 918/2, 929 13 Dunajská Streda, IČO: 36 245 488 a to dňom 31.12.2023.

B/ splnomocniť

primátora mesta na vykonanie potrebných právnych úkonov na realizáciu úloh vyplývajúcich z bodu A/ tohto uznesenia vrátane získania dopravnej licencie na mestskú autobusovú dopravu pre Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

k bodu č. 20. Návrh na schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ (materiál č. 149/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na schválenie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 18:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 175/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ vziať na vedomie

správu o vyhodnotení stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda.

B/ schváliť

dokumentáciu „Zmeny a doplnky 18/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ v predložennom rozsahu.

C/ uzniest' sa

na Všeobecnom záväznom nariadení č./2023 zo dňa 26.09.2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 5/2005 zo dňa 4.10.2005, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť územného plánu mesta Dunajská Streda, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2007 zo dňa 26.4.2007, všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2007 zo dňa 8.10.2007, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2008 zo dňa 1.7.2008, všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2010 zo dňa 29.9.2010, všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2013 zo dňa 21.05.2013, všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2015 zo dňa 20.08.2015, všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2016 zo dňa 27.09.2016, všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2017 zo dňa 27.06.2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2018 zo dňa 26.06.2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2018 zo dňa 18.09.2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 17/2019 zo dňa 24.09.2019, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2020 zo dňa 25.02.2020,

všeobecne záväzného nariadenia č. 19/2020 zo dňa 08.12.2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 16/2021 zo dňa 17.08.2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 19/2021 zo dňa 16.11.2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 28/2021 zo dňa 30.11.2021 a všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2022 zo dňa 28.06.2022

k bodu č. 21. Návrh na začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“ (materiál č. 150/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda“* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda Mgr. Krisztián Nagy sa informoval, kto odporúča schválenie predloženého návrhu, ak Komisia MsZ pre rozvoj mesta nebola uznášaniaschopná.

Vedúca Odboru stavebného odpovedala, že MsÚ a spoločnosť AUREX spol. s r.o., ktorá je vypracovateľom územného plánu. Ďalej prítomných oboznámila s celým procesom obstarávania dokumentácie a komunikácie so žiadateľmi.

Primátor mesta ďalej predniesol doplňujúci návrh, a to zapracovanie žiadosti Spojenej školy o navýšenie indexu zastavanosti zo súčasných 25% na 60% do tabuľky s názvom Zmeny a doplnky územného plánu mesta Dunajská Streda navrhnuté na zaradenie do návrhu ZaD 19/2023.

Hlasovanie o doplňujúcom návrhu:

Hlasovanie č. 19:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predloženom návrhu spolu s doplňujúcim návrhom:

Hlasovanie č. 20:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 176/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. začatie obstarávania dokumentácie Zmien a doplnkov (ZaD) 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda v rozsahu uvedenom v tabuľke navrhnutých zmien a doplnkov na zaradenie do návrhu ZaD podľa požiadaviek žiadateľov spolu s doplňujúcim návrhom
2. začatie obstarávania dokumentácie Zmien a doplnkov 19/2023 územného plánu mesta Dunajská Streda v rozsahu uvedenom v tabuľke navrhnutých zmien a doplnkov na zaradenie do návrhu ZaD s čiastočnou úpravou
3. nezaradenie žiadaných zmien a doplnkov do návrhu ZaD v rozsahu uvedenom v tabuľke

k bodu č. 22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda (materiál č. 151/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Zástupca primátora Attila Karaffa uviedol, že Lajos Losoncy sa narodil v Bratislave, pôsobil ako riaditeľ v maloblahovskej škole, bol aj veliteľom hasičského zboru a maloblahovským knihovníkom.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 21:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 177/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení názvu ulíc na území mesta Dunajská Streda.

k bodu č. 23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 22/2023 zo dňa 1. augusta 2023 (materiál č. 152/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 22/2023 zo dňa 1. augusta 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 22:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie
č. 178/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č./2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 30/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o poskytovaní sociálnych služieb a určení sumy úhrady za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 22/2023 zo dňa 1. augusta 2023 v predloženom rozsahu.

k bodu č. 24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda (materiál č. 153/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 23:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Uznesenie

č. 179/2023/7

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 29/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o rozsahu a bližších

podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované sociálne služby v Centre sociálnej starostlivosti Dunajská Streda v predloženom znení.

k bodu č. 25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 (materiál č. 154/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 24:

prítomní	: 6
za	: 6
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

**Uznesenie
č. 180/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniesť sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 26/2021 zo dňa 16. novembra 2021 o určení spádových ulíc pre zaradenie dieťaťa na povinné predprimárne vzdelávanie do materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. 17/2022 zo dňa 28. júna 2022 v predloženom rozsahu.

k bodu č. 26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov (materiál č. 155/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 25:

prítomní	: 6
za	: 6
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

**Uznesenie
č. 181/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Dunajská Streda č. 32/2022 zo dňa 13. decembra 2022 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v znení neskorších predpisov v predložennom rozsahu.

k bodu č. 27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 156/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy*

v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 26:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 182/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predložennom rozsahu.

k bodu č. 28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o podmienkach umiestňovania herní na území mesta Dunajská Streda a o zákaze prevádzkovania hazardných hier v určených dňoch (materiál č. 157/2023/7)

Primátor mesta pred hlasovaním o tomto bode programu stiahol uvedený materiál z rokovania.

k bodu č. 29. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda (materiál č. 158/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda MUDr. Zoltán Horváth poznamenal, že si nemyslí, že by mali byť všetci vlastníci psov trestaní za nevhodné správanie niektorých držiteľov psov. Podľa neho by malo dôjsť ku konkretizácii § 1 ods. 7 predmetného návrhu všeobecne záväzného nariadenia.

Primátor mesta uviedol, že by konkrétnym riešením mohlo byť, že by MsÚ vydával písomné povolenia pre tých držiteľov psov, u ktorých je držanie psa skutočne odôvodnené.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda MUDr. Zoltán Horváth na základe záverov z Komisie MsZ pre financie žiadal, aby § 1 ods. 7 predmetného návrhu všeobecne záväzného nariadenia znel:

„V nájomných bytoch je zakázané držať psa, okrem psa so špeciálnym výcvikom pre fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím.“

Člen Mestskej rady Dunajská Streda László Szabó sa informoval, či sa bude uvedený odsek vzťahovať aj na tie osoby, ktoré v súčasnosti už psa v takomto byte chovajú.

Primátor mesta odpovedal, že po schválení predkladaného návrhu mestským zastupiteľstvom všeobecne záväzná nariadenie nadobudne účinnosť 1. januára 2024.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda László Szabó vyjadril obavy, aby sa v dôsledku tohto ustanovenia neobjavilo na uliciach viac opustených psov.

Primátor mesta uviedol, že platí povinné čipovanie psov a ak by nastala situácia, ktorú uviedol člen mestskej rady, nemal by byť problém sa dopátrať kto je vlastníkom vyhodенých psov.

Zástupca primátora MUDr. Juraj Puha, ako predseda Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo predniesol pozmeňujúci návrh komisie, aby § 5 ods. 1 písm. c) návrhu všeobecne záväzného nariadenia znelo:

„c) zamestnanci škôl a školských zariadení, zdravotnícky personál, zamestnanci zariadení sociálnych služieb, ktorým je z dôvodu potreby zabezpečenia efektívneho plnenia pracovných úloh zamestnávateľa so sídlom v Dunajskej Strede nevyhnutné zabezpečiť bývanie.“

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Komisie MsZ pre financie:

Hlasovanie č. 27:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Komisie MsZ pre sociálnu starostlivosť a zdravotníctvo:

Hlasovanie č. 28:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

Hlasovanie o predložennom návrhu spolu s pozmeňujúcimi návrhmi:

Hlasovanie č. 29:

prítomní : 6
za : 5
proti : 0
zdržal sa : 1
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 183/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Dunajská Streda, v predložennom rozsahu spolu s pozmeňujúcimi návrhmi.

k bodu č. 30. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda (materiál č. 159/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda László Szabó poukázal na duplicitu predkladaného návrhu s nasledujúcim programovým bodom. Uviedol, že keďže je poslanecký

návrh oveľa obšírnejší a obsahuje viac výhod pre obyvateľov než predkladaný návrh, bolo by vhodné najprv rokovať o poslaneckom návrhu a až v prípade jeho neschválenia o tomto programovom bode. Ak totižto dôjde k schváleniu tohto návrhu a následne aj k schváleniu poslaneckého návrhu, bude potrebné do tohto schváleného návrhu zapracovať schválený poslanecký návrh.

Na základe uvedeného Mestská rada Dunajská Streda pristúpila najskôr k rokovaniu o programovom bode č. 31.

k bodu č. 31. Poslanecký návrh na schválenie Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty. (materiál č. 160/2023/7)

Člen Mestskej rady Dunajská Streda László Szabó dňa 15. septembra 2023 zaslal Mestskému úradu Dunajská Streda Materiál na rokovanie 8 zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda v IX. volebnom období s názvom „Poslanecký návrh na schválenie Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty“. Do uvedeného materiálu bolo predkladateľom zapracovaných niekoľko ďalších zmien, ktoré ešte neboli zapracované do materiálu distribuovanému členom mestskej rady dňa 13. septembra 2023. Z tohto dôvodu člen mestskej rady László Szabó požiadal Referát organizačný/Referát právny o rozdanie pozmeneného materiálu členom mestskej rady priamo na jej zasadnutí. Mestská rada následne rokovala o tomto materiáli.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda László Szabó predniesol *Poslanecký návrh na schválenie Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty* v zmysle predloženého písomného materiálu. Ďalej predniesol pozmeňujúci návrh, a to aby

- Čl. I ods. 5 Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty znel:
„5. Určenie výšky cien v prípade výhod podľa odseku 4 písm. a) a písm. b) tohto článku určí mestské zastupiteľstvo vo Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda.“,
- v Čl. II ods. 4 písm. c) Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty znelo:
„c) aspoň jeden z rodičov je zamestnaný a rodič predloží potvrdenie zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru, ktoré v deň doručenia mestu nie je staršie ako 15 dní a rodič predloží potvrdenie zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru, ktoré v deň doručenia mestu nie je staršie ako 15 dní.“,
- v Čl. II ods. 5 písm. c) Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty znelo:
„c) vo svojej domácnosti žijú osamelo a predložia o tom čestné vyhlásenie.“

Ďalej zhrnul v čom sa líši predkladaný návrh oproti návrhu, ktorý bol predložený na júnovom zasadnutí. Ďalej uviedol, že v meste žije približne 270 rodín, ktoré majú viac ako 3 deti, ale väčšina z týchto rodín nemá Vernostnú kartu mesta Dunajská Streda.

Člen Mestskej rady Dunajská Streda Mgr. Krisztián Nagy, ako predseda Komisie MsZ pre mládež a šport uviedol, že komisia žiadala, aby sa nevydávala ďalšia karta, ale aby bola doplnková karta zapracovaná do už existujúcej karty, resp. aby bolo možné z existujúcej vernostnej karty vyčítať, či osoba disponuje aj doplnkovou kartou.

Primátor mesta uviedol, že vzhľadom na informácie, ktoré sú potrebné pre vydanie doplnkovej karty, nebude technicky možné údaje doplnkovej karty uvádzať na aktuálnej vernostnej karte a bude potrebné vydávať ďalšiu kartu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 30:

prítomní	: 6
za	: 6
proti	: 0
zdržal sa	: 0
nehlasoval	: 0
Návrh bol prijatý.	

**Uznesenie
č. 184/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania DS Rodinnej karty a DS Senior karty mesta Dunajská Streda v predložennom znení spolu s pozmeňujúcim návrhom

B/ uzniest' sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č. .../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o určení výšky platieb za vybrané služby poskytované pre držiteľov Vernostnej karty mesta Dunajská Streda a doplnkovej karty v predložennom znení

C/ uložiť

mestskému úradu pripraviť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ako aj obchodným spoločnostiam s väčšinou majetkovou účasťou mesta pokyny na realizáciu výhod doplnkovej karty v zmysle predložených Zásad a príslušného VZN

k bodu č. 32. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 161/2023/6 zo dňa 27. júna 2023 (materiál č. 161/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 161/2023/6 zo dňa 27. júna 2023* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 31:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 185/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ rušiť

uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 161/2023/6 zo dňa 27. júna 2023

B/ uznieť sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Dunajská Streda č...../2023 zo dňa 26. septembra 2023 o zrušení Centra voľného času, Smetanov háj 286, Dunajská Streda, školského zariadenia s právnou subjektivitou a zriadení Centra voľného času s výchovným jazykom maďarským – Szabadidőközpont, Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda - Dunaszerdahely, ako súčasť Základnej školy Zoltána Kodálya s vyučovacím jazykom maďarským – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda – Dunaszerdahely v predložennom rozsahu

C/ schváliť

Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM – Kodály Zoltán Alapiskola, Komenského ulica 1219/1, Dunajská Streda – Dunaszerdahely v predložennom rozsahu,

D/ splnomocniť

primátora mesta vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 33. Návrh na doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027 (materiál č. 162/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 32:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 186/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Dunajská Streda na roky 2022 – 2027.

k bodu č. 34. Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov zriaďovateľa člena rady školy pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda (materiál č. 163/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov zriaďovateľa člena rady školy pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 33:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 187/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

schváliť

1. odvolanie zástupcov zriaďovateľa z rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda v predloženom rozsahu,
2. delegovanie do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Dunajská Streda za zástupcov zriaďovateľa - zamestnancov Mestského úradu Dunajská Streda v predloženom rozsahu.

k bodu č. 35. Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR (materiál č. 165/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predloženom návrhu:

Hlasovanie č. 34:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 188/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z programu Program Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+, Kód Výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR na projekt: „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mesta.
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodálya s VJM v meste Dunajská Streda“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR z rozpočtu mesta vo výške najmenej 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
3. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
4. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

B/ žiadať

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 36. Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Modernizácia ZŠ Smetanov háj, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR (materiál č. 166/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na predloženie Žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom: Modernizácia ZŠ Smetanov háj, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 35:

prítomní : 6

za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

nehlasoval : 0

Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 189/2023/7**

Mestská rada Dunajská Streda

o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu Dunajská Streda

A/ schváliť

1. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z programu Program Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+, Kód Výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR na projekt: „Modernizácia ZŠ Smetanov háj“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja mesta.

2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Modernizácia ZŠ Smetanov háj“ realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR z rozpočtu mesta vo výške najmenej 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

3. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

4. Zabezpečenie financovania prípadne vzniknutých neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

B/ žiadať

primátora mesta vykonať potrebné úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

k bodu č. 37. Návrh na organizačné zabezpečenie 8. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda. (materiál č. 164/2023/7)

Primátor mesta predniesol *Návrh na organizačné zabezpečenie 8. rokovania Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda* v zmysle predloženého písomného materiálu.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Hlasovanie č. 36:

prítomní : 6
za : 6
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0
Návrh bol prijatý.

**Uznesenie
č. 190/2023/6**

Mestská rada Dunajská Streda

u r č u j e

1. čas a miesto konania **8. zasadnutia** Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda mimo plánu zasadnutí:

26.09.2023, o 13.00 hod. vo veľkej zasadačke Radnice v Dunajskej Strede

2. program rokovania v zmysle zápisnice Mestskej rady Dunajská Streda, vrátane bodov: návrh na určenie overovateľov a zapisovateľa.

3. spôsob prípravy materiálov, zodpovednosť za ich vypracovanie a odovzdanie na účely expedície:

- Za spracovanie materiálov resp. prepracovanie materiálov v zmysle pripomienok členov mestskej rady a za odovzdanie materiálov na účely expedície poslancom sú zodpovední príslušní vedúci odborov mestského úradu.
- Za zaslanie pozvánky a materiálov na rokovanie mestského zastupiteľstva poslancom a pozvánky ostatným účastníkom rokovania podľa určenia mestskej rady a za zverejnenie oznámenia o zasadnutí mestského zastupiteľstva a programu rokovania na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta najmenej 3 kalendárne dni pred rokovaním zodpovedá Referát organizačný.

4. okruh pozvaných:

- poslanci mestského zastupiteľstva
- prednosta úradu
- hlavný kontrolór
- vedúci odborov mestského úradu
- DSTV
- DH
- náčelník MsP Dunajská Streda
- konateľ spoločnosti Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.

Po prerokovaní všetkých bodov programu 7. zasadnutia Mestskej rady Dunajská Streda, primátor ukončil rokovanie mestskej rady dňa 19.09.2023 o 16.26 hod.

Zápisnica bola podpísaná dňa 25.09.2023

JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta

Overovatelia:

1/ MUDr. Zoltán Horváth

2/ Mgr. art., dr. jur. Ákos Horony

Zapisovateľka:

Mgr. Dominika Eszter Pelechová
organizačná referentka