



**SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 8/9/2023

Dunajská Streda, 02.10.2023

UZNESENIE

z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 26. septembra 2023 vo veľkej zasadačke na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 13. Návrh na odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, par. č. 1792 o výmere 18 m², v prospech Mgr. Tibora Nagya, bytom (materiál č. 152/2023/8)

**Uznesenie
č. 184/2023/8**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ b e r i e n a v e d o m i e

že Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023, pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela č. 1792, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedená na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; bola zaradená do súboru prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

B/ s c h v a ľ u j e

1. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1792, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; ako prebytočného /dubiózneho/ nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda za kúpnu cenu vo výške 60 eur/m²; ktorá bola schválená Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023, ako predajná cena súboru pozemkov označených ako pozemok pod garážou.

2. odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcely č. 1792, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², vedenej na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ine k celku, Mgr. Tibora Nagya,

.....; za celkovú kúpnu cenu vo výške 1 080,-€ (slovom: jedentisícosemdesiat eur) s nasledovnou zmluvnou podmienkou:

- kupujúci bol oboznámený so skutočnosťou, že na vyššie uvedenej parcele, par. č. 1792 nebola preverená prítomnosť podzemných vedení infraštruktúrnych stavieb (verejný vodovod a kanalizácia; káblové VN-NN vedenia; vedenia plynárenských zariadení; podzemný teplovod; káblové a iné vedenia) a predmetný pozemok prijíma bez výhrad a bez možnosti uplatnenia nároku na refundáciu výdavkov, ktoré by mohli vzniknúť v budúcnosti z dôvodu prítomnosti hore uvedených vedení infraštruktúrnych stavieb.

3. odpredaj vyššie uvedeného pozemku v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien (ide o prevod pozemku zastavaného so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou), v spojitosti s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien; v záujme vysporiadania majetkovo-právneho stavu k prebytočnému nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta Dunajská Streda v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 305/2020/16 zo dňa 29.09.2020, ktoré bolo zmenené Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 141/2023/6 zo dňa 27.06.2023. Schválenie tohto návrhu ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, je podmienené odsúhlasením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

C/ s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 14:

počet všetkých
poslancov : 21
prítomní : 20
za : 20
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta