



Materiál na rokovanie

Materiál č. /2025/18

18. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda

v IX. volebnom období

Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete

18. ülésének beterjesztett anyaga

a IX. választási időszakban

Návrh na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 187/2023/8 zo dňa 26. septembra 2023 a uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 308/2024/12 zo dňa 25. júna 2024

Határozati javaslat Dunaszerdahely Város Képviselő-testülete 187/2023/8 sz. (2023.09.26) határozata és a Dunaszerdahelyi Városi Képviselő-testülete 308/2024/12. sz. (2024.06.25) határozata módosítására

Predkladá: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Beterjeszti:

Kontrolovala: Ing. Darina Nagyová, prednostka MsÚ

Ellenőrizte:

Zodpovedá: Ing. Zoltán Pápay, vedúci Odboru finančného a evidencie majetku

Felelős:

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda**

Határozati javaslat:

A/ mení podľa bodu B/ tohto uznesenia:

1. uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 187/2023/8 zo dňa 26. septembra 2023
2. uznesenie Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 308/2024/12 zo dňa 25. júna 2024

B/ schvaľuje

prenájom pozemkov, ktoré vychádzajú zo skutočného stavu geodetického zamerania:

- a) parc. č. 243/2, parcela registra C, druh: zastavaná plocha výmera 24 m², vedenej na LV č. 3251, oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č.

1019/2025 zo dňa 4.6.2025 vyhotoviteľom Geodet-DS, s.r.o., IČO: 53665571,

- b) par. č. 243/3, parcela registra C, druh: zastavaná plocha, výmera: 51 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 1019/2025 zo dňa 4.6.2025 vyhotoviteľom Geodet-DS, s.r.o., IČO: 53665571,
- c) parc. č. 243/5, parcela registra C, druh: zastavaná plocha, výmera 15 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda geometrickým plánom č. 1019/2025 zo dňa 4.6.2025 vyhotoviteľom Geodet-DS, s.r.o., IČO: 53665571,
- d) par. č. 243/6, parcela registra C, druh: zastavaná plocha, výmera: 19 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, geometrickým plánom č. 1019/2025 zo dňa 4.6.2025 vyhotoviteľom Geodet-DS, s.r.o., IČO: 53665571,
- e) parc. č. 243/7, parcela registra C, druh: zastavaná plocha, výmera 1 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda geometrickým plánom č. 1019/2025 zo dňa 4.6.2025 vyhotoviteľom Geodet-DS, s.r.o., IČO: 53665571,
- f) parc. č. 243/8, parcela registra C, druh: zastavaná plocha, výmera 11 m², oddelená z parc. č. 243/1 vedenej na LV č. 3251, v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda geometrickým plánom č. 1019/2025 zo dňa 4.6.2025 vyhotoviteľom Geodet-DS, s.r.o., IČO: 53665571,

na dobu určitú, a to do 31.10.2038 za účelom umiestnenia modulovej stavby na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia, nealkoholických nápojov a alkoholických nápojov, ktoré neobsahujú viac ako 6 objemového percenta alkoholu, s terasou a umiestnenie sanitárneho kontajnera k modulovej stavbe na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia (bezbariérové sanitárne zariadenie s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku) za ročné nájomné vo výške 2317,15 eur.

C/ žiada

primátora uzavrieť novú Zmluvu o nájme pozemkov medzi mestom Dunajská Streda ako prenajímateľom a Gejzom Dórákom, Galantská cesta 4, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 44638213 ako nájomcom v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Jún 2025
2025. júnus

Dôvodová správa

K bodu: Návrh na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 187/2023/8 zo dňa 26. septembra 2023 a uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 308/2024/12 zo dňa 25. júna 2024

Zmena uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 187/2023/8 zo dňa 26. septembra 2023 a uznesenia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 308/2024/12 zo dňa 25. júna 2024 je navrhnutá z dôvodu nového zamerania pozemkov po umiestení modulových stavieb na prevádzkovanie zariadenia rýchleho občerstvenia ako aj umiestnenia bezbariérového sanitárneho zariadenia s prebaľovacím pultom k existujúcemu detskému ihrisku. Nový geometrický plán reflektuje aktuálny stav. V geometrickom pláne je uvedené nové číslovanie pozemkov a ich výmera.

Zámer prenájmu novovytvorených parciel uvedených v bode B tohto návrhu uznesenia bol zverejnený dňa 06.06.2025 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Dunajská Streda, ďalej na facebookovom profile mesta a bude zverejnený do dňa prerokovania vyššie uvedeného zámeru Mestským zastupiteľstvom Dunajská Streda

Nakladanie s majetkom mesta Dunajská Streda sa riadi zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 v znení neskorších dodatkov.

Predkladaný návrh prerokovala:

Komisia MsZ pre financie a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť.

Komisia MsZ pre rozvoj a odporúča - ~~neodporúča~~ ho schváliť.

Mestská rada Dunajská Streda a odporúča – ~~neodporúča~~ ho schváliť

Materiál vypracovala: Ing. Alžbeta Kromková, samost. odb. referent pre evidenciu majetku v súčinnosti s referátom právnym