



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

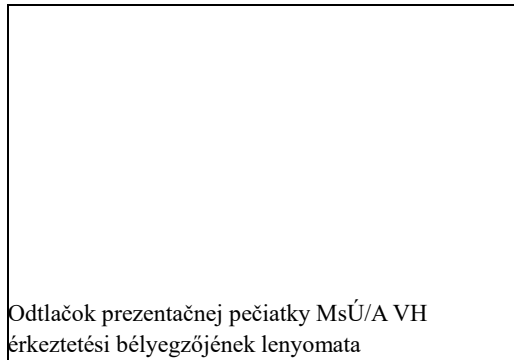
S52

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda



Od tlačok prezentačnej pečiatky MsÚ/A VH
érkeztetési bélyegzőjének lenyomata

Vec: Ohlásenie stavby a stavebných úprav podľa § 63 Stavebného zákona

Tárgy: Építmény és építési munkálatok bejelentése az építési törvény 63. §-a alapján

Typ drobnej stavby podľa § 2 ods. 4 Stavebného zákona/ A melléképítmény típusa az építési törvény 2. § (4) bek. alapján:

- ☐ drobná stavba podľa 2 ods. 4 písm. a) Stavebného zákona/ az építési törvény 2. § (4) bek. a) pontja szerinti melléképítmény
- ☐ drobná stavba podľa 2 ods. 4 písm. b) Stavebného zákona/ az építési törvény 2. § (4) bek. b) pontja szerinti melléképítmény
- ☐ drobná stavba podľa 2 ods. 4 písm. c) Stavebného zákona/ az építési törvény 2. § (4) bek. c) pontja szerinti melléképítmény
- ☐ nejde o žiadnu z vyššie uvedených kategórií/ a fenti kategóriák közül egyik sem
(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Drobná stavba alebo stavebná úprava podľa § 2 ods. 4 písm. d) až i) Stavebného zákona, pre ktorú sa vyžaduje ohlásenie podľa § 18 ods. 3 Stavebného zákona/ Az építési törvény 2. § (4) bek. d)-i) pontja szerinti melléképítmény vagy építési munkálatok, amelyekre az építési törvény 18. § (3) bek. alapján bejelentési kötelezettség vonatkozik

- ☐ ak sa stavebné práce uskutočňujú na verejnom priestranstve/ ha az építési munkák közterületen valósulnak meg
- ☐ ak sa má stavebnými prácami zhotoviť alebo umiestniť stavba alebo terénne úpravy na pozemku stavebníka vo vzdialenosti menšej ako 2 m od hranice pozemku/ ha építési munkákkal az építető telkén a telekhatártól 2 m-nél kisebb távolságra építményt építenek vagy helyeznek el, vagy tereprendezést végeznek
- ☐ ak sa má stavebnými prácami zhotoviť alebo odstrániť stavba, ktorá je predmetom číslovania súpisným čísлом/ ha az építési munkákkal olyan építményt valósítanak meg vagy bontanak le, amely épületjegyzék számmal rendelkezik



MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

-
- ☐ ak sa má stavebnými prácami zhotoviť budova spojená so zemou pevným základom/ ha az építési munkákkal a földhöz szilárd alappal kapcsolódó építményt valósítanak meg
 - ☐ ak sa má stavebnými prácami zhotoviť podzemná stavba/ ha az építési munkákkal föld alatti építményt valósítanak meg
 - ☐ ak sa uskutočňujú na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou/ ha műemlék épületen végeznek építési munkákat
 - ☐ ak sa stavebné práce uskutočňujú na stavbe v pamiatkovom území, v chránenom území mimo zastavaného územia obce alebo v ochrannom pásme chráneného územia/ ha az építési munkák műemléki területen lévő építményen, a település beépített területén kívül lévő védett természeti területen vagy annak védőövezetében valósulnak meg
 - ☐ ak sa stavebnými prácami alebo prevádzkou stavby môže ohroziť zdravie ľudí, významne negatívne ovplyvniť životné prostredie, protipožiarne bezpečnosť alebo mechanická odolnosť a stabilita a bezpečnosť pri užívaní/ ha az építési munkálatok vagy az építmény üzemeltetése emberi egészséget veszélyeztethet, jelentős környezetkárosítással járhat, veszélyeztetheti a tűzbiztonságot vagy a mechanikai ellenállóképességet és stabilitást, valamint a biztonságos használatot
 - ☐ ak sa stavebné práce uskutočňujú na pobrežnom pozemku, v inundačnom území s retenčným potenciálom a v ochrannom pásme vodárenského zdroja, prírodného liečivého zdroja alebo prírodného minerálneho zdroja/ ha az építési munkákra part menti telken, visszatartó képességgel rendelkező ártéren és ivóvízbázis, gyógyvízforrás vagy ásványvízforrás védőterületén kerül sor
 - ☐ nejde o žiadnu z vyššie uvedených kategórií/ a fenti kategóriák közül egyik sem
- (označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)**

Iná drobná stavba alebo stavebná úprava, pre ktorú sa vyžaduje ohlásenie podľa § 18 ods. 3 Stavebného zákona/ Az építési törvény 18. § (3) bek. alapján bejelentéshez kötött egyéb melléképítmény vagy építési munkálatok

- ☐ pri nových nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí
 - ☐ pri zariadeniach využívajúcich slnečnú energiu a spoločné umiestnenia uskladňovania energie vrátane zariadení integrovaných do budovy v existujúcich alebo budúcich umelých konštrukciách a pri zariadeniach využívajúcich slnečnú energiu od 50 kW do 100 kW vrátane / napenergiát hasznosító berendezések és közös energiatárolási berendezések ideértve a létező vagy jövőbeni mesterséges szerkezetekben lévő épületekbe beépített berendezéseket és az 50 kW-tól 100 kW-ig terjedő napenergia-hasznosító berendezések esetén
 - ☐ pri údržbe stavby, ktorá by mohla ovplyvniť stabilitu stavby, protipožiarne bezpečnosť stavby, jej vzhľad vo verejnom priestore alebo životné prostredie/ építmény olyan jellegű karbantartása esetén, amely befolyásolhatja annak stabilitását, tűzbiztonságát, közterületi látványát vagy a környezetet
 - ☐ pri údržbe stavby, ktorá je kultúrnou pamiatkou/ műemlék épület karbantartása esetén
 - ☐ nejde o žiadnu z vyššie uvedených kategórií/ a fenti kategóriák közül egyik sem
- (označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)**



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

S52

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Ohlasovateľ (vyplňte v prípade, ak je iný ako stavebník)/ **Bejelentő** (ha nem azonos az építetővel):

☐ Fyzická osoba/

Természetes személy

☐ Fyzická osoba podnikateľ/

Vállalkozó természetes személy

☐ Právnická osoba/

Jogi személy

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Titul, meno, priezvisko/Obchodné meno/ Titulus, utónév, családi név/cégnév:

Adresa/Sídlo/ Lakcím/Székhely :

Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo)/ Levelezési cím (ha eltér a lakcímétől vagy székhelyétől):

Dátum narodenia alebo IČO/ Születési ideje vagy statisztikai számjel (IČO):

Tel./e- mail:

Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby)/ A jogosult személy titulusa, utóneve és családi neve (jogi személy esetében):

Tel./e- mail:

Typ oprávnenia na zastupovanie/ Képviselő típusa:

Stavebník: (pri viacerých stavebníkoch uviesť v samostatnej Prílohe č. P1/2025/01)/ **Építető:** (több építető esetén kérjük a P1/2025/01. sz. önálló mellékletben feltüntetni)

☐ Fyzická osoba/

Természetes személy

☐ Fyzická osoba podnikateľ/

Vállalkozó természetes személy

☐ Právnická osoba/

Jogi személy

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Titul, meno, priezvisko/Obchodné meno/ Titulus, utónév, családi név/cégnév:

Adresa/Sídlo/ Lakcím/Székhely:

Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo)/ Levelezési cím (ha eltér a lakcímétől vagy székhelyétől):

Dátum narodenia alebo IČO/ Születési ideje vagy statisztikai számjel (IČO):

Tel./e- mail:

Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby)/ A jogosult személy titulusa, utóneve és családi neve (jogi személy esetében):

Tel./e- mail:

Typ oprávnenia/ Képviselő típusa:

Projektant alebo spracovateľ projektu stavby na ohlásenie/ A bejelentett építmény tervezője vagy tervének készítője:

☐ Fyzická osoba/

☐ Fyzická osoba podnikateľ/

☐ Právnická osoba/



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

S52

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Természetes személy

Vállalkozó természetes személy

Jogi személy

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Titul, meno, priezvisko/Obchodné meno/ Titulus, utónév, családi név/cégnév:

Adresa/Sídlo/ Lakcím/Székhely:

Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo)/ Levelezési cím (ha eltér a lakcímtól vagy székhelytől):

IČO/ Statisztikai számjel (IČO):

Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby)/ A jogosult személy titulusa, utóneve és családi neve (jogi személy esetében):

Tel./e- mail:.....

Registračné číslo, číslo oprávnenia alebo údaj o odbornej spôsobilosti oprávnenej osoby/ A jogosult személy regisztrációs száma, a jogosultságot tanúsító okirat száma vagy a szakmai alkalmasságról szóló adat:

Projektant alebo spracovateľ časti dokumentácie (uviesť v samostatnej Prílohe č. P2/2025/01)/ Tervező vagy a dokumentáció egy részének készítője (a P2/2025/01 sz. önálló mellékletben kérjük feltüntetni)

Základné údaje o stavbe/ Az építmény alapadatai

Identifikačné údaje stavby/ Az építmény azonosító adatai

ID stavby (ak bolo pridelené informačným systémom)/ Az építmény ID-je (ha azt az információs rendszer hozzárendelte):

Názov stavby / súboru stavieb/ Az építmény / építményegyüttes megnevezése:

Miesto stavby / súboru stavieb (adresa, ak je určená)/ Az építmény / építményegyüttes (cím, ha van):

Identifikácia všetkých pozemkov stavby (pri väčšom počte parciel uviesť na samostatnom Prílohe č. P3/2025/01)/ Az építmény minden földterületének azonosító adatai (több parcella esetén kérjük a P3/2025/01. sz. önálló mellékletben feltüntetni)

Okres/ Járás: Obec/ Község:

Katastrálne územie/ Ingatlan-nyilvántartási terület:	Parcelné číslo/ Helyrajzi szám:	List Vlastníctva/ Tulajdoni lap:	Druh pozemku/ A földterület fajtája (művelési ág)::	Vlastník/ Tulajdonos:



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

S52

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Typ stavby alebo stavebnej úpravy/ Az építmény vagy építési munkálatok típusa

- | | |
|---|--|
| ☐ Drobná stavba/ Melléképítmény | Informačná konštrukcia/ Ideiglenes építmény: |
| ☐ Stavebná úprava existujúcej stavby/ Meglévő építmény átalakítása | ☐ s informačnou plochou do 1,2 m ² / ha annak információs felülete kevesebb, mint 1,2 m ² |
| ☐ Udržiaacie práce existujúcej stavby/ Meglévő építmény állagmegóvási munkálatai | ☐ s informačnou plochou do 2,0 m ² / ha annak információs felülete kevesebb, mint 2,0 m ² |
- (označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Členenie stavby / súboru stavieb (podľa vyhlášky č. 59/2025 Z. z. o členení stavieb)/ Az építmény / építményegyüttes besorolása (az építmények besorolásáról szóló 59/2025. sz.rendelet alapján)

Identifikačný kód ohlasovanej stavby/ A bejelentett építmény azonosító kódja:

.....

Ak ide o stavebnú úpravu, identifikačný kód stavby, na ktorej sa stavebná úprava vykonáva/ Ha átalakításról és átépítésről van szó, az átalakítandó építmény azonosító kódja:

.....

Vlastník stavby, ak sa jedná o stavebné úpravy alebo udržiavacie práce existujúcej stavby (vyplňte v prípade, ak je iný ako stavebník; v prípade viacerých vlastníkoch uviesť v samostatnej Prílohe č. P5/2025/01)/ Az építmény tulajdonosa, ha meglévő építmény átalakításáról és átépítéséről vagy állagmegóvási munkálatairól van szó (ha nem azonos az építtetővel; több tulajdonos esetén az P5/2025/01 sz. önálló mellékletben kérjük feltüntetni):

- | | | |
|--|--|---|
| ☐ Fyzická osoba/
Természetes személy | ☐ Fyzická osoba podnikateľ/
Vállalkozó természetes személy | ☐ Právnická osoba/
Jogi személy |
|--|--|---|

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Titul, meno, priezvisko/Obchodné meno/ Titulus, utónév, családi név/cégnév:

.....

Adresa/Sídlo/ Lakcím/Székhely:

Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo)/ Levelezési cím (ha eltér a lakcímtól vagy székhelytől):



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

S52

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Dátum narodenia alebo IČO/ Születési ideje vagy statisztikai számjel (IČO):

Tel./e- mail:.....

Typ oprávnenia/ Képviselő típusa:

Vlastník susednej nehnuteľnosti, ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti (pri viacerých vlastníkoch uviesť v samostatnej Prílohe č. P5/2025/01)/ A szomszédos ingatlan tulajdonosa, ha az építmény megvalósítása során a szomszédos ingatlant is használni fogják (több tulajdonos esetén az P5/2025/01 sz. önálló mellékletben kérjük feltüntetni):

Okres/ Járás: Obec/ Község:

Katastrálne územie/ Ingatlan-nyilvántartási terület:	Parcelné číslo/ Helyrajzi szám:	List Vlastníctva/ Tulajdoni lap:	Druh pozemku/ A földterület fajtája (művelési ág):	Vlastník/ Tulajdonos:

Uskutočňovanie stavby/ Az építmény megvalósításának módja

☐ Svojpomocne/ Önerőből

☐ Dodávateľsky Kivitelező bevonásával

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

**Kvalifikovaná osoba pre vedenie uskutočňovania stavby/ Az építmény megvalósítását vezető
képesített személy**

☐ Fyzická osoba podnikateľ/ Vállalkozó természetes személy ☐ Právnická osoba/ Jogi személy

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Titul, meno, priezvisko/Obchodné meno/ Titulus, utónév, családi név/cégnév:

Adresa/Sídlo/ Lakcím/Székhely:

Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo)/ Levelezési cím (ha eltér a lakcímtól vagy székhelytől):

IČO/ Statisztikai számjel (IČO):

Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby)/ A jogosult személy titulusa, utóneve és családi neve (jogi személy esetében):

Tel./e- mail:.....



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

S52

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Registračné číslo, číslo oprávnenia alebo údaj o odbornej spôsobilosti oprávnenej osoby/ A jogosult személy regisztrációs száma, a jogosultságot tanúsító okirat száma vagy a szakmai alkalmasságról szóló adat:

Zhotoviteľ/ Kivitelező

☐ Fyzická osoba podnikateľ/ Vállalkozó természetes személy ☐ Právnická osoba/ Jogi személy

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Titul, meno, priezvisko/Obchodné meno/ Titulus, utónév, családi név/cégnév):

Adresa/Sídlo/ Lakcím/Székhely:

Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo)/ Levelezési cím (ha eltér a lakcímtől vagy székhelytől):

IČO/ Statisztikai számjel (IČO):

Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby)/ A jogosult személy titulusa, utóneve és családi neve (jogi személy esetében):

Tel./e- mail:.....

Registračné číslo, číslo oprávnenia alebo údaj o odbornej spôsobilosti oprávnenej osoby/ A jogosult személy regisztrációs száma, a jogosultságot tanúsító okirat száma vagy a szakmai alkalmasságról szóló adat:

Podrobné údaje o stavbe / Az építmény részletes adatai

Rozsah a účel ohlasovaných stavebných úprav a prác/ A bejelentett átalakítási és építési munkálatok mértéke és célja

Popis stavby, rozsah a účel stavebných úprav a prác a ich jednoduchý technický opis/ Az építmény leírása, az átalakítás és építési munkálatok egyszerű műszaki leírása:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Podrobná identifikácia stavby / stavebných úprav z hľadiska chránených záujmov/ Az építmény / építési munkálatok részletes azonosítása a védett érdekek szempontjából

☐ Pre stavbu je potrebné odňatie poľnohospodárskej pôdy/ Az építményhez mezőgazdasági földterület foglalására van szükség

☐ Pre stavbu je potrebné zvláštne užívanie pozemnej komunikácie/ Az építményhez közút sajátos célú használatára van szükség



MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

- ☐ Pre stavbu je potrebné konanie o výrube drevín/ Az építményhez közút sajátos célú használatára van szükség
- ☐ Stavba je národná kultúrna pamiatka/ Az építmény nemzeti kulturális műemlék
- ☐ Stavba je v pamiatkovej rezervácii/ Az építmény műemléki területen helyezkedik el
- ☐ Stavba je v pamiatkovej zóne/ Az építmény műemléki zónában helyezkedik el
- ☐ Stavba je v ochrannom pásme pamiatkovej zóny/ Az építmény műemléki zóna védőövezetében helyezkedik el

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Uviest' spôsob nakladania s odpadom, ktorý vznikne pri realizácii/ Fel kell tüntetni a megvalósítás során keletkező hulladék kezelésének módját:

.....

.....

.....

.....

.....

Zastavovacie údaje stavby/ Az építmény beépítési adatai:

Zastavaná plocha ohlasovanej stavby (m^2)/ A bejelentett építmény beépített területe (m^2):

Zastavaná plocha iných existujúcich stavieb na stavebnom pozemku (m^2)/ Az építési telken található egyéb meglévő építmények beépített területe (m^2):

Zastavená plocha spolu (m^2)/ Beépített terület összesen (m^2):

Spevnená plocha (m^2)/ Szilárd burkolatú felület (m^2):

Plocha zelene (m^2)/ Növényzettel borított felület (m^2):

Celková plocha pozemku (m^2)/ A telek teljes alapterülete (m^2):

Max. rozmery stavby (šírka x dĺžka v m)/ Az építmény max. méretei (szélesség x hosszúság m-ben):

Úroveň podlahy 1.NP (m. n. m.)/ Az 1. építményszint padlószintje (tszf magasság m-ben):

Celková výška stavby (v m od 1.NP)/ Az építmény összmagassága (m-ben az 1. építményszinttől):

Odstupové vzdialenosti stavieb / stavebných objektov od susedných parciel a stavieb na nich (pri väčšom počte parciel uviesť na samostatnej Prílohe č. P6/2025/01)/ Az építményeknek / épületeknek a szomszédos parcelláktól és az azokon lévő építményektől mért távolsága (több parcella esetén kérjük a P6/2025/01 sz. önálló mellékletben feltüntetni)

Stavba /stavebný objekt/ Építmény /épület	Parcelné číslo/ Helyrajzi szám	Odstupová vzdialenosť (m)/ Távolság (m)	Stavba /stavebný objekt/ Építmény /épület	Parcelné číslo/ Helyrajzi szám	Odstupová vzdialenosť (m)/ Távolság (m)



MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Bilancia plôch stavby/ Az építmény felületeinek mérlegtáblázataCelková podlahová plocha (m^2)/ Teljes alapterület (m^2):Celková obytná plocha (m^2)/ Teljes hasznos alapterület (m^2):Celková podlahová plocha nadzemných podlaží (m^2)/ A terepszint feletti építményszintek teljes alapterülete (m^2):Celková podlahová plocha podzemných podlaží (m^2)/ A terepszint alatti építményszintek teljes alapterülete (m^2):**Ostatné bilancie stavby/ Az építmény egyéb mérlegadatai**

Počet podlaží spolu/ Építményszintek száma összesen:

Počet nadzemných podlaží/ Terepszint feletti építményszintek száma összesen:

Počet podzemných podlaží/ Terepszint alatti építményszintek száma összesen:

Prípojka na inžinierske siete, ak je predmetom ohlásenia (uviesť relevantné)/ Csatlakozás a közműhálózatokhoz, ha az a bejelentés tárgya (az feltüntetendő, ami releváns)☐ Elektrická prípojka/ Elektromos csatlakozás☐ Kanalizačná prípojka splašková/ zennyvízcsatlakozás☐ Prípojka k elektronickej komunikačnej sieti/ Távközlési hálózati csatlakozás☐ Kanalizačná prípojka dažďová/ Csapadécsatorna csatlakozás☐ Plynová prípojka/ Gáz csatlakozás☐ Vodovodná prípojka/ Vízvezeték csatlakozás

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Dokumentácia stavby/ Az építmény dokumentációja

Projektová dokumentácia/ Tervdokumentáció

☐ Uložená v informačnom systéme/

Feltöltve az információs rendszerben

☐ Priložená listinne/

Papír alapon csatolva

Počet vyhotovení/ Példányszám:

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Závazné stanoviská a závazné vyjadrenia/ Kötelező érvényű állásfoglalások és kötelező érvényű nyilatkozatok☐ Uložená v informačnom systéme/

Feltöltve az információs rendszerben

☐ Priložená listinne/

Papír alapon csatolva

Počet vyhotovení/ Példányszám:

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Údaje o poplatku/ Közigazgatási illetékekkel kapcsolatos adatok



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

S52

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Výška správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov/ A közigazgatási illetékekről szóló 145/1995. sz. törvény értelmében fizetendő közigazgatási illeték összege

Položka, písmeno, číslo položky/ Tétel, betűjel, tétele szám:

Výška správneho poplatku spolu v eurách/ A közigazgatási illeték teljes összege euróban:

Doklad o úhrade poplatku/ Az illeték megfizetését igazoló bizonylat

☐ Je prílohou žiadosti/ A kérelemhez mellékelve ☐ Nie je prílohou žiadosti/ Nincs mellékelve a kérelemhez

(označiť krížikom/ a kívánt részt X-szel jelölje)

Vyhlasenie ohlasovateľa a dátum podania/ A bejelentő nyilatkozata és a benyújtás dátuma

Potvrdzujem, že všetky údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé a správne./ Nyilatkozom, hogy a kérelemben szereplő minden adat valós és helytálló.

V Dunajskej Strede/ Dunaszerdahely dňa napján

.....
Podpis (Pečiatka)/ Aláírás (bélyegző)

Vyhlasenie o spracúvaní osobných údajov: Vaše osobné údaje spracúvame na základe zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a Zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon, v rozsahu určenom vyhláškou č. 60/2025 Z. z. Viac informácií o spracúvaní Vašich údajov nájdete na webstránke Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (<https://uupv.sk/gdpr>).

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vášho podania v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vaším osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne dorúčením žiadosti na adresu: Mesto Dunajská Streda, Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda, osobne do podateľne alebo elektronicky na email primator@dunstreda.eu. Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: zodpovednaosoba@som.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – A személyes adatok kezeléséről szóló nyilatkozat: Az Ön személyes adatait a településrendezésről szóló 200/2022. sz. törvény alapján és a 25/2025. sz. építési törvény alapján, valamint a 60/2025. sz. rendeletben megszabott terjedelemben kezeljük. A személyes adatok kezelésével kapcsolatos további információk a



MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Szlovák Köztársaság Területrendezési és Építésügyi Hivatalának honlapján olvashatók
(<https://uupv.sk/gdpr>).

A megadott személyes adatokat a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelettel összhangban, valamint a 18/2018. sz. szlovák adatvédelmi törvénnyel összhangban kizárólag az Ön kérelmének elbírálása céljával kezeljük. A személyes adatokat állami szervek részére, ellenőrzés céljával ellenőrző szervek részére, esetleg a kérelem jellegéből adódóan más címzettek részére továbbíthatjuk. A személyes adatokat harmadik országokba nem továbbítjuk. Az ügy elintézését követően a személyes adatokat és a kérelmet a város iratkezelési tervével összhangban archiváljuk. Ön érintettként kérheti tőlünk, hogy biztosítsuk a személyes adataihoz való hozzáférést, joga van azok helyesbítéséhez, valamint joga van az adatkezelés ellen tiltakozni. Ha Ön úgy véli, hogy személyes adatait nem megfelelően vagy törvényellenes kezeljük, panasszal élhet vagy eljárást kezdeményezhet a felügyeleti hatóságnál. Adatvédelmi ügyekben felügyeleti hatóság a Szlovák Köztársaság Adatvédelmi Hivatala, székhelye: Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. A fent felsorolt jogait írásbeli kérelemben érvényesítheti. A kérelmet benyújthatja postai úton a Dunaszerdahely Város, Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda címre, személyesen az iktatóban vagy elektronikusan a primator@dunstreda.eu e-mail-címen. A személyes adatok védelméért felelős adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: zodpovednaosoba@somi.sk. A személyes adatok kezelésével kapcsolatos további információk a www.dunstreda.sk oldalon találhatóak.

Zoznam príloh/ Mellékletek:

Počet listov spolu (okrem dokumentácie stavby) A4 / A3/ Lapok száma összesen (a tervdokumentációt kivéve) A4 / A3:

K žiadosti o ohlásenie stavby a stavebných úprav sa pripojí podľa povahy stavby/ Az építmény és építési munkálatok bejelentéséhez az építmény jellegétől függően a következőket kell csatolni:

- Závazné stanovisko orgánu územného plánovania/ A településrendezési hatóság kötelező érvényű állásfoglalása
- Projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach vypracovaná podľa vyhlášky č. 60/2025 Z.z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby/ A területrendezési és építésügyi információs rendszer szerkezetéről és működéséről, az építési dokumentáció tartalmól és terjedelméről szóló 60/2025. sz. rendelet alapján kidolgozott tervdokumentáció két példányban
- Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, prehlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby./ Ha önerőből történő építkezésről van szó - az építési műszaki ellenőr vagy képesített személy nyilatkozata, hogy biztosítja az építmény megvalósításának szakmai vezetését.
- Ak ide o stavbu uskutočňovanú dodávateľsky: potvrdenie o spôsobilosti dodávateľa stavby - výpis z obchod. registra, živnostenský list/ Ha az építkezést kivitelező bevonásával valósítják meg: a kivitelező szakmai alkalmasságát igazoló okirat - cégkivonat, vállalkozási engedély
- Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií k ohláseniu stavby a stavebných úprav podľa povahy stavby/ Az érintett államigazgatási szervek döntése, állásfoglalása, nyilatkozata, hozzájárulása, véleménye vagy



MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

**Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

egyéb intézkedése az építmény és építési munkálatok bejelentéséhez az építmény jellegétől függően

- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, K. B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, z hľadiska/ Dunaszerdahelyi Járási Hivatal, környezetvédelmi osztály, Bartók B. korzó 789/3, 929 01 Dunaszerdahely a következők szempontjából:

– ochrana ovzdušia/ levegőterhelés

– odpadové hospodárstvo/ hulladékgazdálkodás

– ochrana vôd/ vízvédelem

– ochrana prírody a krajiny/ természet- és tájvédelem

- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor pozemkový a lesný, Korzo B. Bartóka 789/3, 929
- 01 Dunajská Streda/ Dunaszerdahelyi Járási Hivatal, földügyi igazgatási és erdészeti főosztály, Bartók B. korzó 789/3, 929 01 Dunaszerdahely
- Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda (verejné osvetlenie)/ Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o., Erzsébet tér 1203, 929 01 Dunaszerdahely (közvilágítás)
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dunajská Streda/ Dunaszerdahelyi Regionális Közegészségügyi Hivatal, Nagybonyi út 1067, 929 01 Dunaszerdahely
- Regionálna veterinárna a potravinárska správa, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda/ Regionálna veterinárna a potravinárska správa, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného Zboru, Trhovisko 1, 929 01 Dun. Streda/ Tűzoltó és Műszaki Mentő Szolgálat - dunaszerdahelyi járási igazgatóság, Piactér 1, 929 01 Dunaszerdahely
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava/ Nagyszombati Kerületi Műemlékvédelmi Hivatal, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor pre CD a PK, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda/ Dunaszerdahelyi Járási Hivatal, földügyi közlekedési és közúti főosztály, Bartók B. korzó 789/3, 929 01
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru – ODI Dunajská Streda, Muzejná 6, 929 01 Dunajská Streda/ Járási Rendőrkapitányság - ODI Múzeum utca 6, 929 01 Dunaszerdahely

- Vyjadrenia správcov podzemných vedení k PD podľa povahy stavby a potvrdenia o existencii podzemných vedení podľa povahy stavby/ A föld alatti vezetékek kezelőinek nyilatkozata a tervdokumentációhoz és a föld alatti vezetékek meglétének igazolása az építmény jellege alapján:

- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
- Západoslovenská vodárenská spol. a.s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dun. Streda/ Nyugat-Szlovákiai Vízművek (Západoslovenská vodárenská spol. a.s.), dunaszerdahelyi fióktelep, Karcasai út 1233, 929 01 Dunaszerdahely
- SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, (správca sietí Orange Slovensko)



MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

- Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o., Alžbetínske nám. 1203, 929 01 Dunajská Streda (verejné osvetlenie)/ Municipal Real Estate Dunajská Streda s.r.o., Erzsébet tér 1203, 929 01 Dunaszerdahely (közvilágítás)
- UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava (správca sietí Swan, a.s.)
- SOUTHERM, s.r.o. Športová 4021/13 A, 929 01 Dunajská Streda/ SOUTHERM, s.r.o. Sport utca 4021/13 A, 929 01 Dunaszerdahely
- Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 85101 Bratislava

Zoznam príloh/ Mellékletek:

**VYSVETLIVKY – Definícia drobnej stavby podľa § 2 ods. 4 Stavebného zákona/
MAGYARÁZATOK – A melléképítmény meghatározása az építési törvény 2. § (4) bek. alapján**

Drobná stavba je stavba, ktorá nemôže podstatne ovplyvniť svoje okolie. Drobnými stavbami sú najmä/ A melléképítmény olyan építmény, amely környezetét lényegesen nem befolyásolja Melléképítménynek minősülnek különösen

a) prízemné stavby, konštrukcie, zariadenia alebo výrobky dovezené na miesto osadenia alebo výrobky zmontované z konštrukčných prvkov na mieste osadenia, (ďalej len „zmontovaný výrobok“) pevne spojené so zemou, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 50 m² a výšku 5 m, najmä kôlne, práčovne, letné kuchyne, prístrešky, zariadenia na nádoby na odpadky, stavby na chov drobných zvierat, sauny, úschovne bicyklov a detských kočíkov, čakárne, stavby športových zariadení a garáže, / a földhöz szilárd alappal kapcsolódó földszintes építmények, szerkezetek, berendezések vagy termékek, amelyeket a telepítés helyszínére szállítottak vagy konstrukciós elemekből a telepítés helyszínén összeszereltek (a továbbiakban



„összeszerelt termék”), ha azok beépített területe nem haladja meg a 50 m²-t, magasságuk pedig az 5 m-t, például fűszerek, mosókonyhák, nyárikonyhák, kocsibeállók, kukatárolók, kisebb háziállatok tenyésztésére szolgáló épületek, szaunák, kerékpártárolók és gyerekkeszi-tárolók, sportlétesítmények építményei és garázsok,

b) podzemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m² a hĺbkú 3 m, najmä pivnice, žumpy, retenčné nádrže, bazény, / terepszint alatti építmények, ha azok beépített területe nem haladja meg a 25 m²-t, mélysége pedig a 3 m-t, pl. pincék, emésztőgödrök, esővízgyűjtő tartályok, medencék,

c) stavby na lesných pozemkoch a iných pozemkoch slúžiace na zabezpečovanie lesnej výroby a poľovníctva, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 50 m² a výšku 5 m, najmä sklady krmiva, náradia alebo hnojiva, / erdei és egyéb telkeken lévő, erdő- és vadgazdálkodási szervezetek tevékenységét szolgáló építmények, ha azok beépített területe nem haladja meg a 50 m²-t, magassága pedig az 5 m-t, például takarmánytárolók, szerszámtárolók vagy trágya tárolására szolgáló építmények,

d) opлотenie z pevných nepriehľadných materiálov do výšky 1,6 m alebo opлотenie z ľahkých priehľadných materiálov do výšky 2 m od príslušného terénu, / szilárd, nem átlátszó anyagból készült, 1,6 m-t nem meghaladó magasságú, vagy könnyű átlátszó anyagból készült, a környező terephez viszonyítva 2 m magasságú kerítések,

e) elektrická prípojka pre pripojenie odberného elektrického zariadenia do sústavy podľa osobitného predpisu, telekomunikačná prípojka k elektronickej komunikačnej sieti, pripojovací plynovod pre pripojenie odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti, vodovodná prípojka alebo kanalizačná prípojka a jej zaústenie do verejnej kanalizácie, / elektromos hálózati csatlakozás külön jogszabály szerint, távközlési hálózati csatlakozás, földgáz csatlakozás, vízvezeték csatlakozás vagy csatornacsatlakozás és közcsatornához való csatlakozás,

f) nástupné ostrovčeky verejnej dopravy, priechody cez chodníky a na susedné pozemky a priepusty, / a tömegközlekedés megállóhelyein kialakított járdaszigetek, a járdákon és a szomszédos telkekre átvezető átjárók, valamint átereszek,

g) informačná konštrukcia, ktorou je konštrukcia s informačnou plochou, ktorej účelom je verejný šírenie informačných, navigačných, kultúrnych, reklamných, športových a iných informácií bez ohľadu na spôsob osadenia, upevnenia a konštrukčného vyhotovenia a materiálového vyhotovenia, ktorej najväčšia informačná plocha je najviac 20 m², / ideiglenes építmény, amely egy információs felülettel rendelkező szerkezeti elem, melynek célja információs, navigációs, kulturális, reklám-, sport- és egyéb információk nyilvános terjesztése, tekintet nélkül az telepítés, rögzítés módja, illetve a szerkezetre vagy anyagra, és amelynek információs felülete legfeljebb 20 m²,

h) nabíjacia stanica pre elektromobily s celkovým výkonom do 22 kW s jedným alebo viacerými nabíjacími bodmi situovanými v exteriéri vrátane odberných elektrických zariadení pre nabíjacie stanice a ich inštalácie, / elektromos autók töltőállomása 22 kW összteljesítménnyel, egy vagy két belterületi töltőponttal, a töltőállomások elektromos csatlakozását és annak telepítését is ideértve,

i) zariadenie na výrobu elektriny, tepla a chladu z obnoviteľných zdrojov s celkovým inštalovaným výkonom do 100 kW vrátane. / megújuló energiaforrásokból történő áramtermelésre, fűtésre és hűtésre szolgáló berendezés összesen 100 kW szerelt teljesítménnyel.

Za drobné stavby sa nepovažujú stavby skladov horľavín a výbušnín, stavby pre civilnú ochranu, stavby pre ochranu pred požiarmi, stavby jadrových zariadení a stavby súvisiace s jadrovým zariadením a stavby



MESTO DUNAJSKÁ STREDA – DUNASZERDAHELY VÁROS

S52

MESTSKÝ ÚRAD – VÁROSI HIVATAL

Odbor stavebný – Építésügyi főosztály

**Oddelenie územného plánovania, výstavby a dopravy – Területrendezési,
építési és közlekedési osztály**

Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

čerpacích staníc kvapalných palív, skvapalnených plynov alebo stlačených plynov pre pohon motorových vozidiel, stavby prečerpávacích staníc horľavých kvapalín, horľavých plynov alebo horenie podporujúcich plynov a stavby plniarní tlakových nádob horľavým plynom alebo horenie podporujúcim plynom./ Nem minősülnek melléképítménynek a gyúlékony anyagok és robbanóanyagok tárolására szolgáló építmények, a tűzvédelmi építmények, a nukleáris berendezések építményei és a nukleáris berendezéssel összefüggő építmények, valamint gépjárműmeghajtásra használt folyékony üzemanyagok vagy sűrített gáz töltésére szolgáló töltőállomások építményei, gyúlékony folyadékok, gyúlékony gázok vagy égéstámogató gázok átemelő állomásainak építményei és a gyúlékony gázzal vagy égéstámogató gázzal töltött nyomástartályok töltőállomásainak építményei.