DEPONOVANÉ PODĽA
Zákona č. 1[illegible]/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ **GEOPLAN DS s.r.o.** Ulica kráľa Štefana 342/7 Malé Dvorníky 92901 IČO: 46610910	Kraj Trnavský	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda
	Kat. územie Dunajská Streda	Číslo plánu 323/2025	Mapový list č VKM

GEOMETRICKÝ PLÁN

na oddelenie parcely p.č.1886/517

Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Zuzana Kosár	
Dňa: 09.09.2025	Meno: Ing. Balázs Klempa	Dňa: 09.09.2025	Meno: Ing. Viktor Pataj	Dňa: 26 [illegible]	Číslo: 33/25
Nové hranice boli v prírode označené kolíkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overenie podľa §19 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o meraní	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 8502					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	

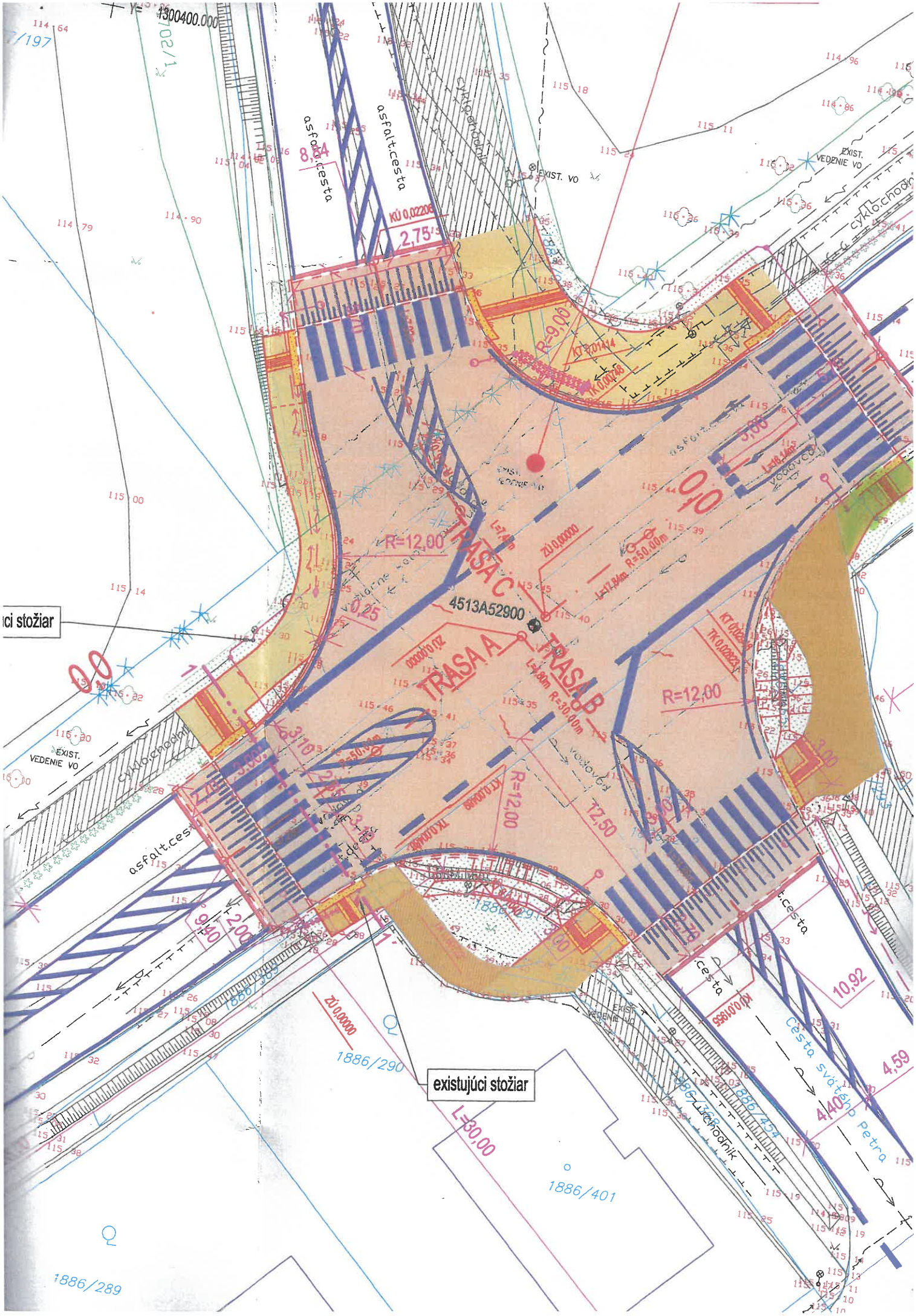
t.č. 6.50 – 1997

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo PK vložky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprav. osoba) adresa, (sídlo)
LV	KN–E	KN–C	ha	m²								ha	m²	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
8010		1886/294		228	ovoc.sad						1886/294		219	ovoc.sad 6	Doterajší
											1886/517		9	ovoc.sad 6	detto
Spolu:				228									228		

Legenda: kód spôsobu využívania 6 Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými kami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi

1886/300
1886/449
1885/7
Malodvornicka cesta
1886/299
1886/440
1886/298
1886/420
1885/1
-90.37-
1886/294
1883/1
1886/297
1886/419
1886/295
1886/439
1.28
-5.82-
1886/517
2.90
3.13
-2.40-0.78-
1886/293
1884/8
1883/9


ici stožiar
existujúci stožiar
TRASA A
TRASA B
TRASA C
4513A52900
R=12,00
R=9,00
R=30,00
R=50,00
L=30,00
asfalt.cesta
cyklo.chodn
EXIST. VEDENIE VO
EXIST. VO
Cesta svätého Petra
1886/289
1886/290
1886/401
1886/454
1886/455
1886/309
1300400.000
8,64
2,75
10,92
4,59
4,40
72,50

ZMENA	POPIS ZMENY	DÁTUM

STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO 101 - VYVÝŠENÁ KRIŽOVATKA
SO 201 - OSVETLENIE PRIECHODU PRE CHODCOV

Dokumentácia bola overená a je prílohou
záväzného stanoviska
č.: 50652/(DS)/156/10/2025/031-NK
vydaného dňa: 04-11-2025
mestom Dunajská Streda

POZNÁMKY A UPOZORNENIA:

- PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC INVESTOR ZABEZPEČÍ VYTÝČENIE VŠETKÝCH PODZEMNÝCH VEDENÍ, AJ VO VÝKRESE NEZAKRESLENÝCH!
- PRI NEBEZPEČNÝCH SÚBEHOCH A KRIŽOVANIACH INŽINIERSKYCH SIETÍ VÝKOPY REALIZOVAŤ RUČNE, ABY NEDOŠLO K ICH PORUŠENIU! REŠPEKTOVAŤ ICH VEDENIE. V PRÍPADE POTREBY ZABEZPEČIŤ ICH PRELOŽKU ALEBO VEDENIE V CHRÁNIČKE. PREKLÁDKY A CHRÁNIČKY NOVÝCH A JESTVUJÚCICH INŽINIERSKYCH SIETÍ SÚ RIEŠENÉ V SAMOSTATNEJ ČASTI PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE PRI JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÝCH OBJEKTOCH.
- PRI ZEMNÝCH PRÁCACH JE POTREBNÉ POSTUPOVAŤ PODĽA STN 73 6133.
- POŽADOVANÝ MODUL DEFORMÁCIE NA KONŠTRUKČNEJ PLÁNI $E_{def,2}$ min. 50 MPa. PO UKONČENÍ ÚPRAVY JE NUTNÉ POŽADOVANÉ VLASTNOSTI PREUKÁZAŤ PODĽA STN 73 6133.

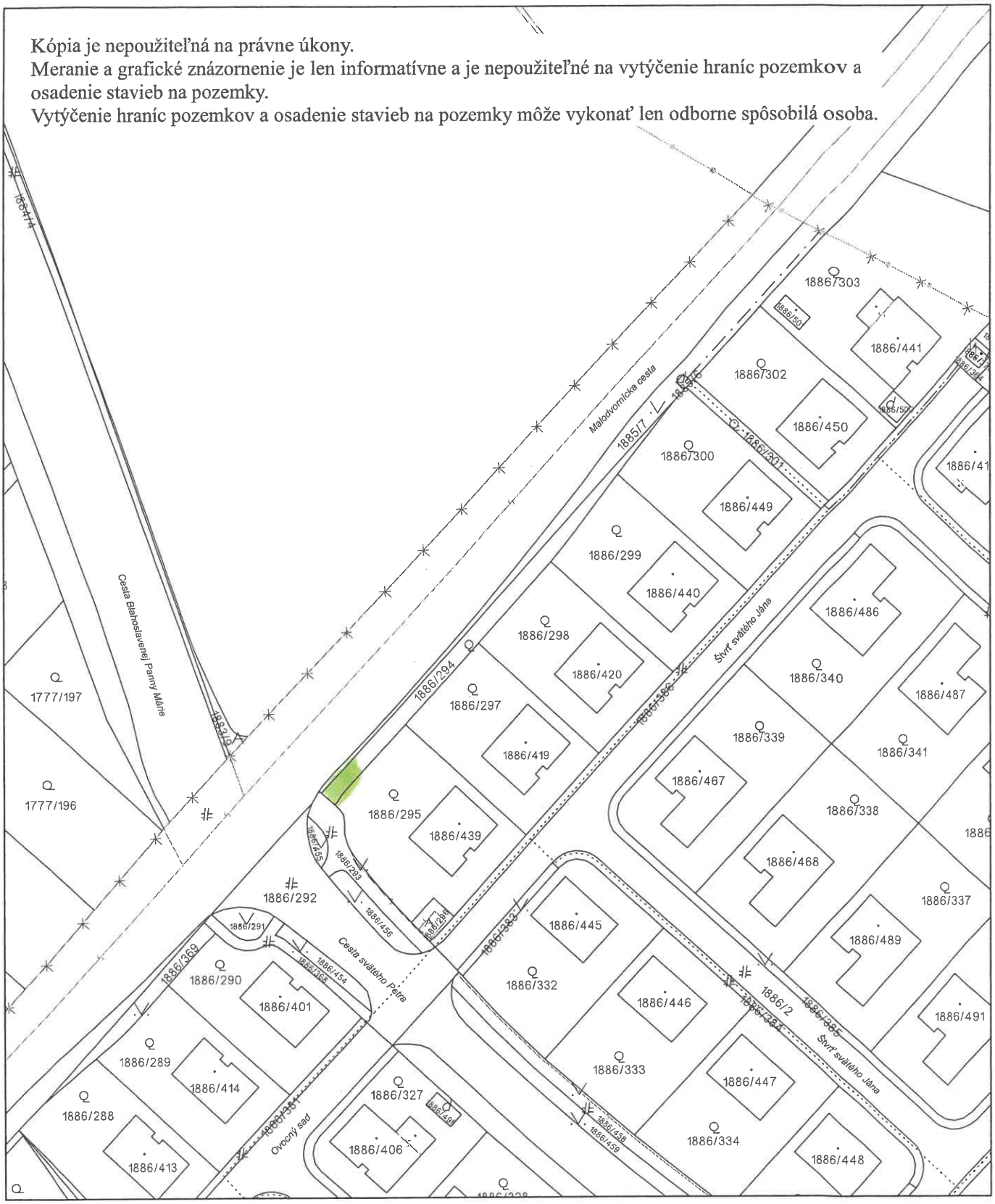
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.

TENTO VÝKRES JE ORIGINÁL, JE OPEČIATKOVANÝ A PODPÍSANÝ ZODPOVEDNÝM PROJEKTANTOM. FALŠOVANIE A POZMEŇOVANIE VEREJNEJ LISTINY JE TRESTNÝM ČINOM. PODĽA ZÁKONA O AUTORSKÝCH PRÁVACH JE BEZ SÚHLASU AUTORA ZAKÁZANÉ AKÉKOĽVEK ŠÍRENIE ALEBO KOPÍROVANIE TOHTO PROJEKTU.
PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA BOLA VYPRACOVANÁ PRE ZÍSKANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA. NEPREBERÁME ZODPOVEDNOSŤ ZA JEHO POUŽITIE NA INÝ AKO TENTO ÚČEL.
PROJEKTANT NENESIE ŽIADNU ZODPOVEDNOSŤ ZA ZMENY USKUTOČNENÉ BEZ JEHO PÍSOMNÉHO SÚHLASU!

STUPEŇ: DSP	INVESTOR: **MESTO DUNAJSKÁ STREDA**, Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda	
PARÉ:	ZHOTOVITEĽ: DKVIA s.r.o., Kostolná Gala 137, 930 34 Holice, IČO: 51332124, csano.david@dkvia.com, +421 908 562 837, www.dkvia.com	

HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU: ING. DÁVID CSÁNÓ	TECHNICKÁ KONTROLA: ING. GÁBOR HORDÓSI	DKVIA s.r.o., Kostolná Gala 137, 930 34 Holice, IČO: 51332124, csano.david@dkvia.com, +421 908 562 837
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. DÁVID CSÁNÓ	NAVRHOL / VYPRACOVAL: ING. DÁVID CSÁNÓ, ING. NOÉMI LŐRINCZOVÁ	
NÁZOV STAVBY: **VYVÝŠENÁ KRIŽOVATKA NA MALODVORNÍCKEJ CESTE**		DÁTUM: 03/2025
		FORMÁT: 840 x 594 mm
		MIERKA: 1:250
KRAJ/ OKRES: TRNAVSKÝ/ DUNAJSKÁ STREDA	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: DUNAJSKÁ STREDA	ČÍSLO ZÁKAZKY: 2024_02_07
PRÍLOHA: **KOORDINAČNÁ SITUÁCIA**		ČASŤ: **C1**

Kópia je nepoužiteľná na právne úkony.
Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Dunajská Streda	Obec Dunajská Streda	Katastrálne územie Dunajská Streda
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 1886/294 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN Dátum a čas vyhotovenia 9. 1. 2026 9:08:05 Údaje platné k 8. 1. 2026 18:00:00		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	

Parcela registra C

228 m²

1886/294

k.ú. Dunajská Streda (813664), obec Dunajská Streda

LV 8010 ÚPLNÝ | LV 8010 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Sándor Ludovít,

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 201	Dunajská Streda	Dátum vyhotovenia	:	9.1.2026
Obec	: 501433	Dunajská Streda	Čas vyhotovenia	:	9:07:00
Katastrálne územie	: 813664	Dunajská Streda	Údaje platné k	:	8.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8010 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1886/294	228	Ovocný sad	6	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C" nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 6 Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi

Druh chránenej nehnutelnosti
- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Šándor Ľudo[illegible]	1/1
	Titul nadobudnutia: V-9136/2017 Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, vklad povolený dňa 15.01.2018 - č.z.143/2018 V-337/18-Zmluva o zriadení vecného bremena,vklad povlený dňa 02.02.2018-č.z.367/18 V 8161/21 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 20.10.2021 -č.z.3475/21	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vklad vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a vykonania akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetikej stavby vrátane jej odstránenenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.41335996- 320-1/2015, v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez pozemok registra C KN parc.č. 1886/301, v prospech : Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-6487/15 -č.z.3600/15,č.z.3713/16
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno " in rem " právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky registra C KN parc.č.1886/2, 1886/322, 1886/356, 1886/360, 1886/471 v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 1886/296, 1886/299, 1886/301, 1886/332, 1886/333, 1886/334, 1886/335, 1886/341, 1886/342, 1886/352, 1886/435, podľa V-8728/2016 - č.z.204/17,č.z.3594/17,č.z.3595/17,č.z.3812/17,č.z.578/18,č.z.651/2018,č.z.1161/18,č.z.1281/18,č.z.2030/18,č.z.2234/18,č.z.2769/18,č.z.3171/18,č.z.4321/18,č.z.4578/18,č.z.4634/18,č.z.270/19 č.z.606/19,č.z.939/19,č.z.2436/19,č.z.2438/19,č.z.2509/19;-č.z.4591/19, -č.z.4722/19, -č.z.4723/19, Z-114/2019 - č.z. 2926/2020
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno " in personam" spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia , v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a vyššie uvedených činností v celom rozsahu poz. registra C KN parc.č. 1886/301, ovocný sad o výmere 66m2 v prospech : Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, V-9136/2017 - č.z.143/2018
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" právo zriadenia,umiestnenia,opravy a údržby verejného osvetlenia zriadeného na pozemku registra C KN parc.č.1886/301,ovocný sad o výmere 66 m2 v prospech Buant s.r.o., IČO:46615181, Nový rad 20/273,930 12, Ohrady podľa V-337/2018 - č.z.367/18

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony